



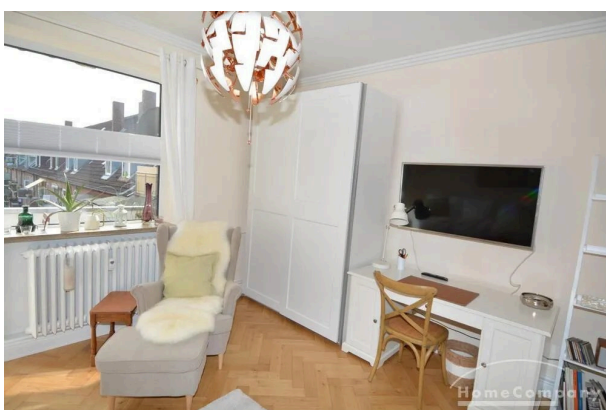
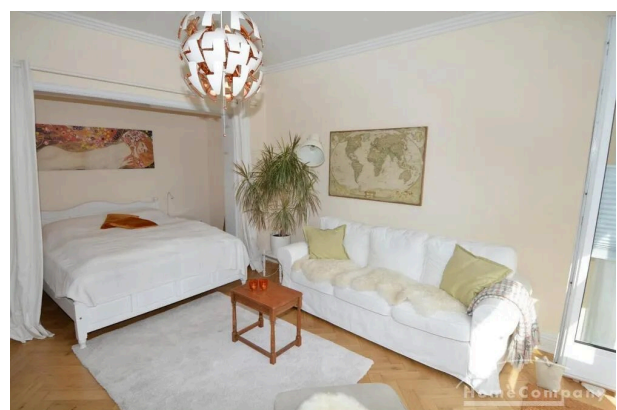
**Immobilien-Exposé**

# **Sehr schön möbliertes Stadthaus in Kiel, Blücherplatz**

**Objekt-Nr. AG15394**

## Wohnung zur Miete

in 24105 Kiel



## Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

**1.150 €**

Kaution

**2.300 €**

Wohnfläche

**40 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**1**

Verfügbar ab

**01.03.2027**

Nichtraucher

**Ja**

Haustiere erlaubt

**Nein**

Etage

**3**

Küche

**Einbauküche**

Möbliert

**voll**

Kabel-/Sat-TV

**Nein**

Kontakt E-Mail direkt

**kiel@homecompany.de**

Waschmaschine

**true**

Geschirrspüler

**true**

Balkon oder Terrasse

**true**

Ab Datum

**1803859200**

Verfügbar ab

**01.03.2027**

Minimale Mietdauer

**90 Tage**

Property Title

**apartment / short-term rental / Kiel**

Minimum rental period

**90 days**

## Stellplätze

### Außenstellplatz

Anzahl

**1**

## Beschreibung

Liebevoll saniertes , helles und gepflegtes Stadtapartment in bester Lage am Blücherplatz! Zwischen Holtenauer Straße und Feldstraße ( Bushaltestellen) gelegen und mit allen Einrichtungen für den täglichen Bedarf strategisch günstig. Das Apartment ist hell und freundlich eingerichtet und ist mit allem Notwendigen ausgestattet.

Für Menschen die ein ruhiges und gepflegtes Umfeld zu schätzen wissen.

Zur Wohnung kann ein Kellerabteil sowie ein PKW Stellplatz genutzt werden.

Es befindet sich eine Münzwaschmaschine im Keller.

Die Wohnung ist eine Nichtraucherwohnung!

Mietzeit zunächst 3 Monate, monatsweise verlängerbar.

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 166,10 kWh/(m<sup>2</sup>a), wesentlicher Energieträger: Nah- /Fernwärme , Baujahr: 1938.Baujahr Wärmeerzeuger 1990.

## **Ausstattung**

Zentralheizung

Wannenbad

Einbauküche

Balkon

Geschirrspüler

Waschmasch.

TV-Gerät

## **Sonstiges**

möbliert

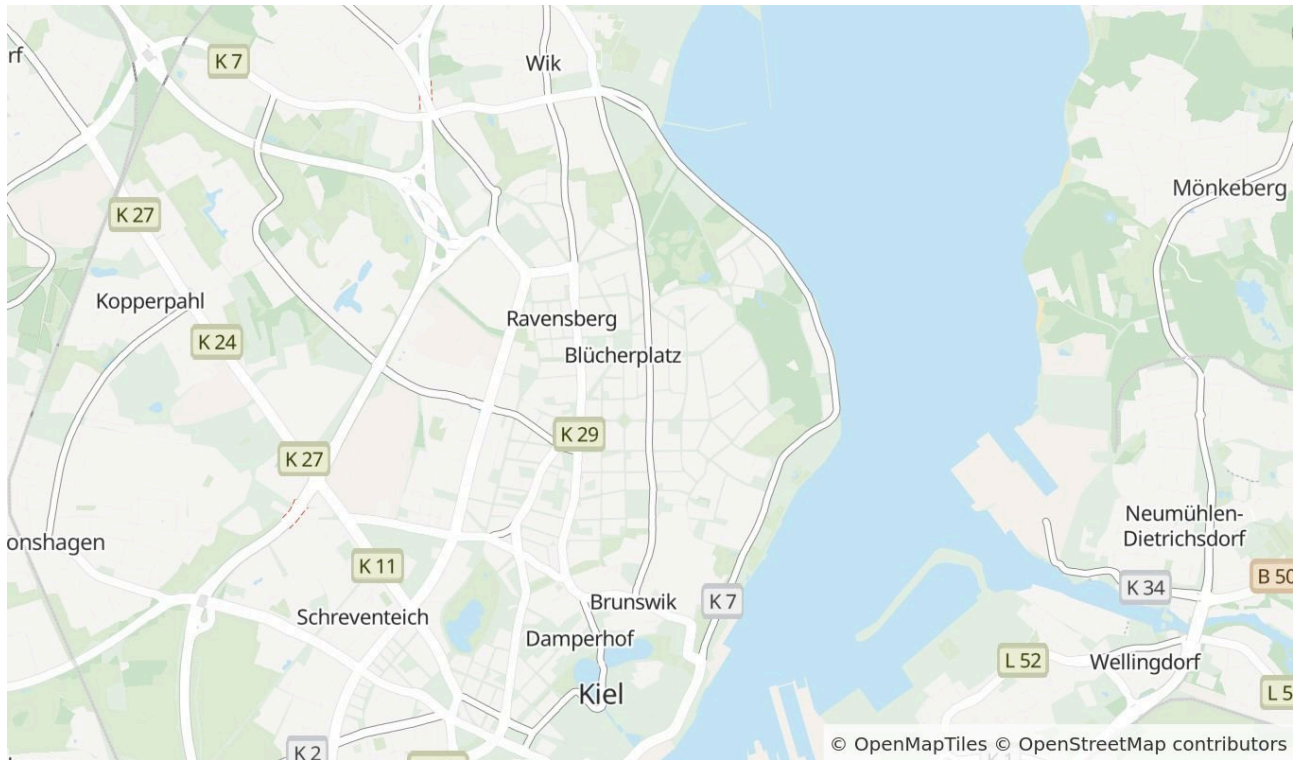
MFH

PKW-Stellplatz

Altbau saniert

## Lage & Umgebung

### 24105 Kiel-Ravensberg - Brunswik - Düsternbrook



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

# Energieausweis

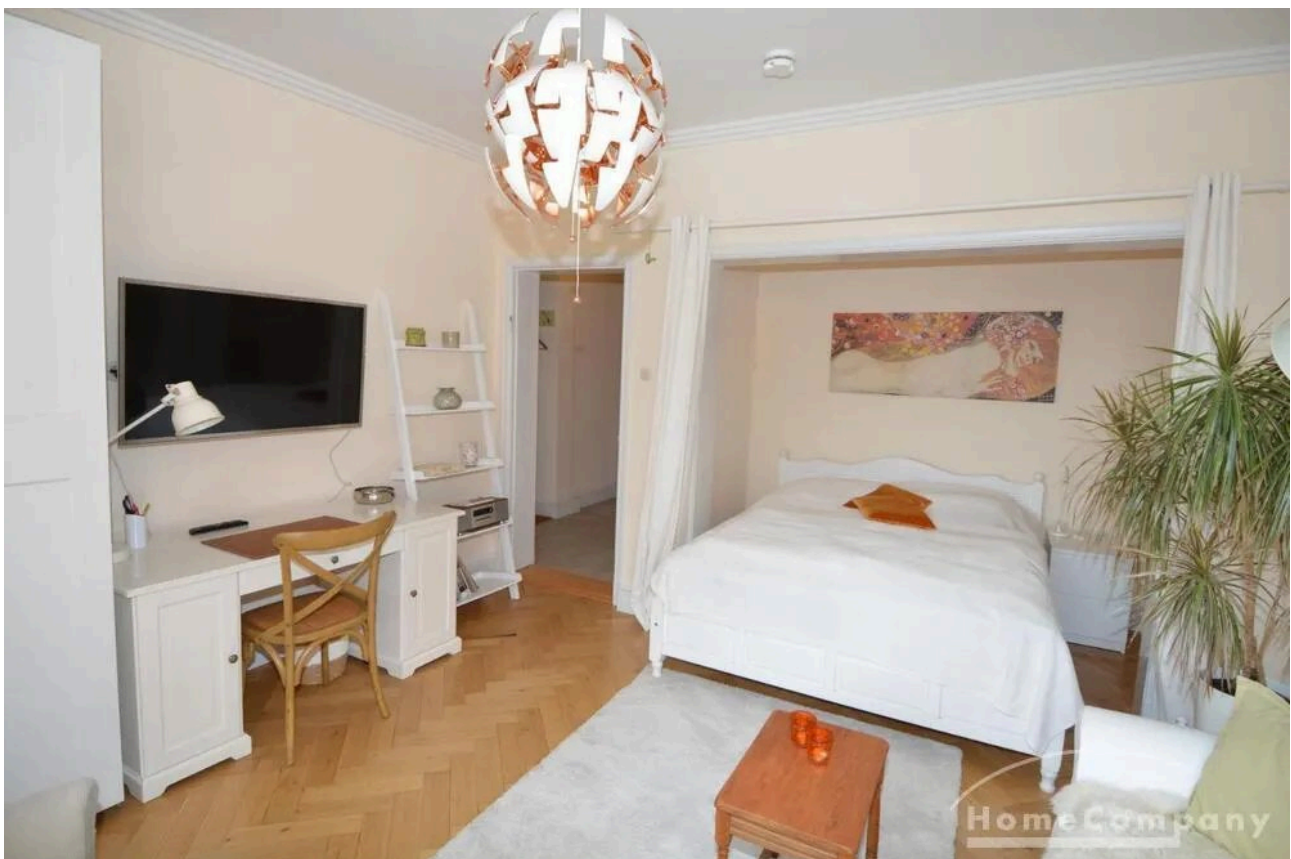
Befeuerungsart

**Fernwärme**

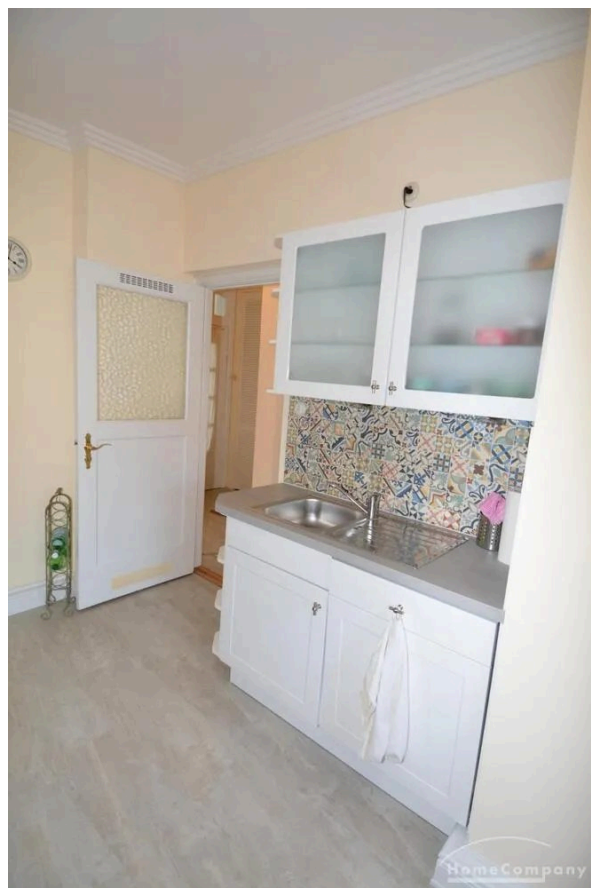
Heizungsart

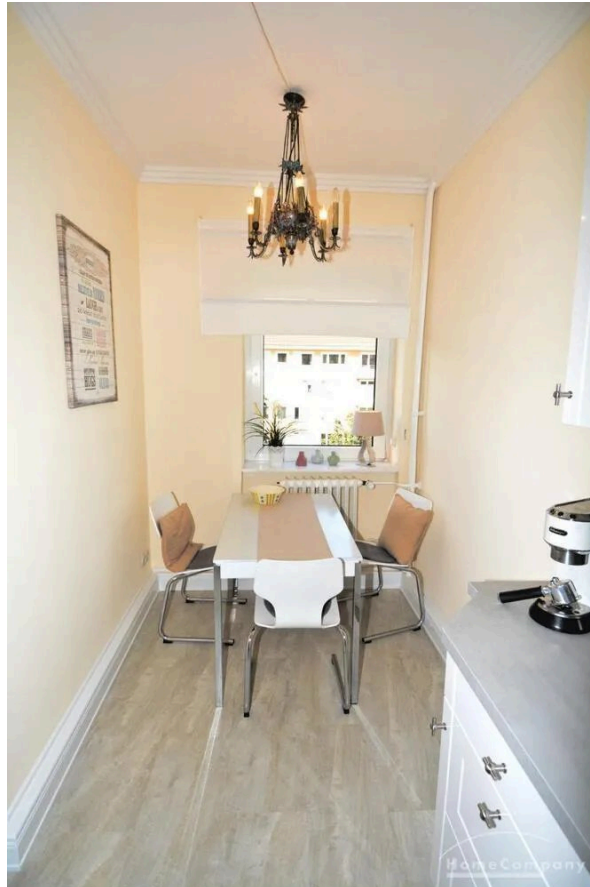
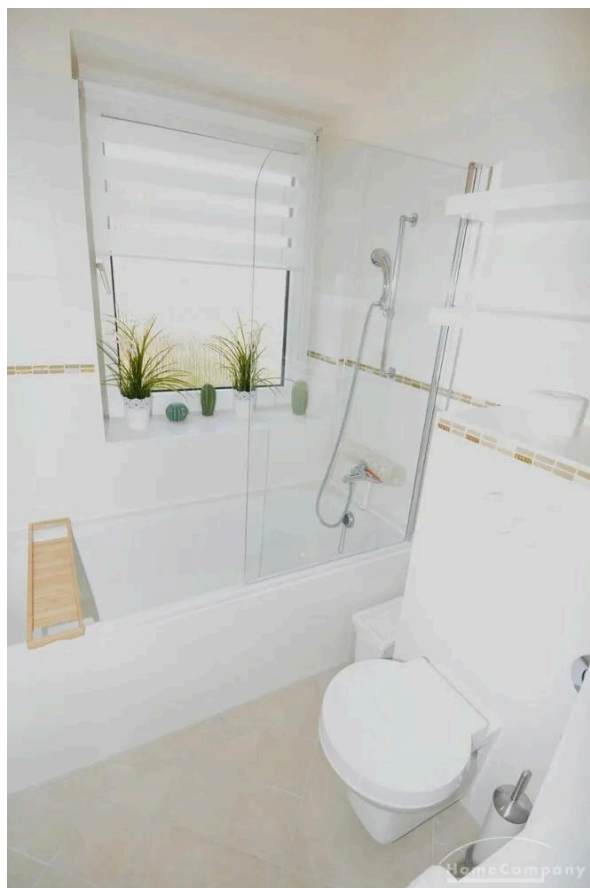
**Zentralheizung, Fernwärmeheizung**



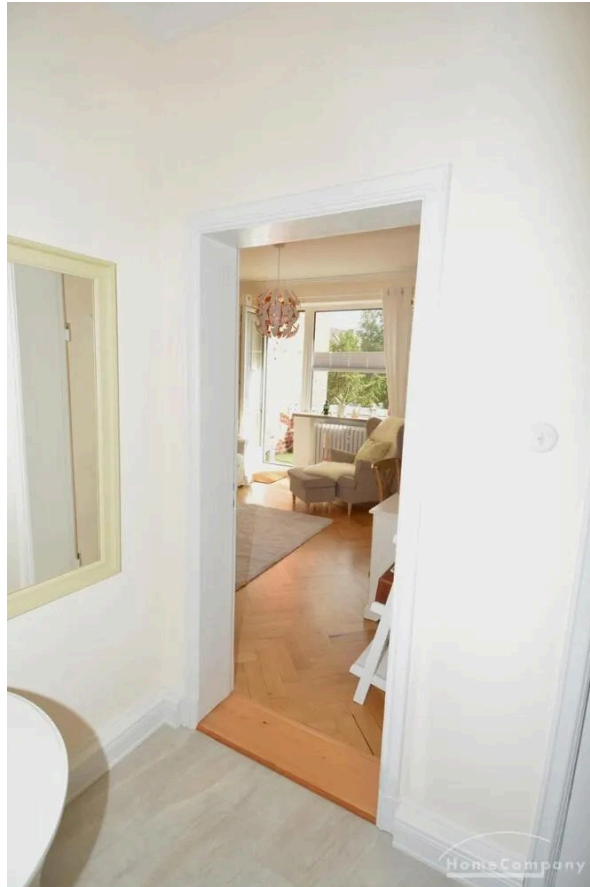


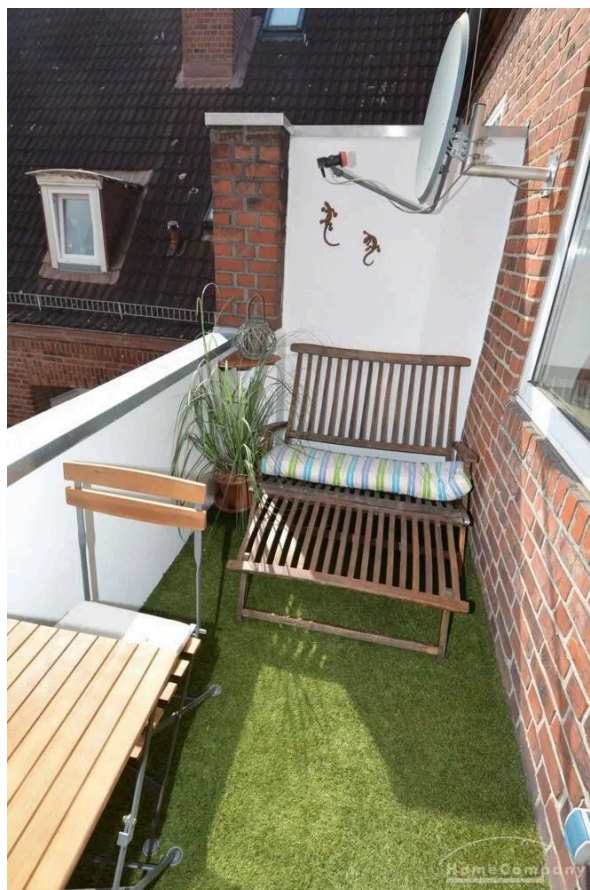












## Kontakt

### HomeCompany eG

Lutherstraße 38-40

24114 Kiel

Telefon: 0431-19445

E-Mail: [kiel@homecompany.de](mailto:kiel@homecompany.de)

### Ihr Ansprechpartner

Herr Kai Fierus

### Impressum

[www.homecompany.de/impressum](http://www.homecompany.de/impressum)

### Besuchen Sie uns im Internet

[www.homecompany.de](http://www.homecompany.de)

### Diese Immobilie online

[www.homecompany.de/immobilie/sehr-schoen-moebliertes-stadtappartment-in-kiel-bluecherplatz-2](http://www.homecompany.de/immobilie/sehr-schoen-moebliertes-stadtappartment-in-kiel-bluecherplatz-2)

