



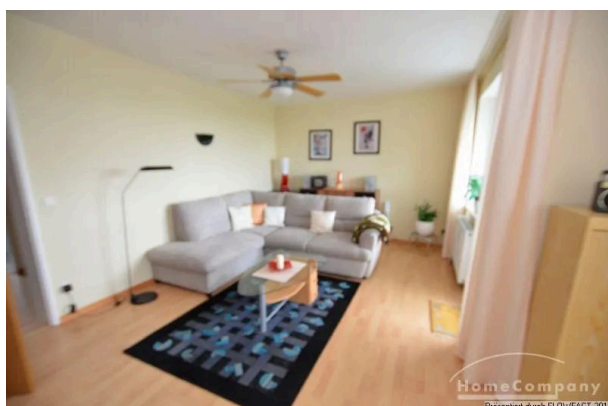
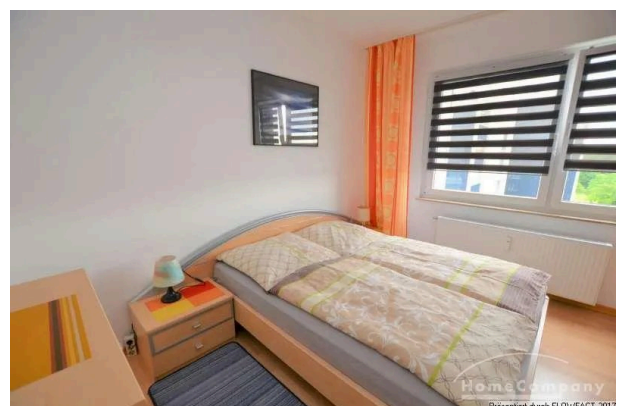
Immobilien-Exposé

2-Zi. Wohnung mit Panorama-Blick über Bremen

Objekt-Nr. 37508

Wohnung zur Miete

in 28329 Bremen



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.100 €

Kaution

1.500 €

Wohnfläche

58,6 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

sofort

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Baujahr

1971

Schlafzimmer

1

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

bremen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

sofort

Bis Datum

1822780800

Minimale Mietdauer

6 Monate

Maximale Personen

2

Property Title

**residence / short-term rental /
Bremen**

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Die Wohnung wurde komplett renoviert und liegt in der schönen Gartenstadt Vahr im 8. Obergeschoß. Zu der Wohnung gehört ein Stellplatz direkt vor dem Haus. Es besteht aber auch sehr gute Anbindungen mit den öffentlichen Verkehrsmitteln in die Innenstadt und zur Universität. Das großzügige Wohnzimmer mit Essbereich und angeschlossener Küche befinden sich im linken Bereich der Wohnung. Die Küche ist voll ausgestattet. Auf der rechten Seite der Wohnung befindet sich das Schlafzimmer mit einem großen Doppelbett und das moderne Duschbad.

Ausstattung

Folgende Ausstattungsmerkmale sind vorhanden:

- Internet
- Waschmaschine
- Handtücher und Bettwäsche nach Absprache
- Balkon
- Aufzug
- Kleiderschrank
- Fernseher
- Geschirrspüler
- Backofen
- Kühlschrank & Gefrierfach

Reinigung der Wohnung: Endreinigung nach Auszug

Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

Energieausweis:

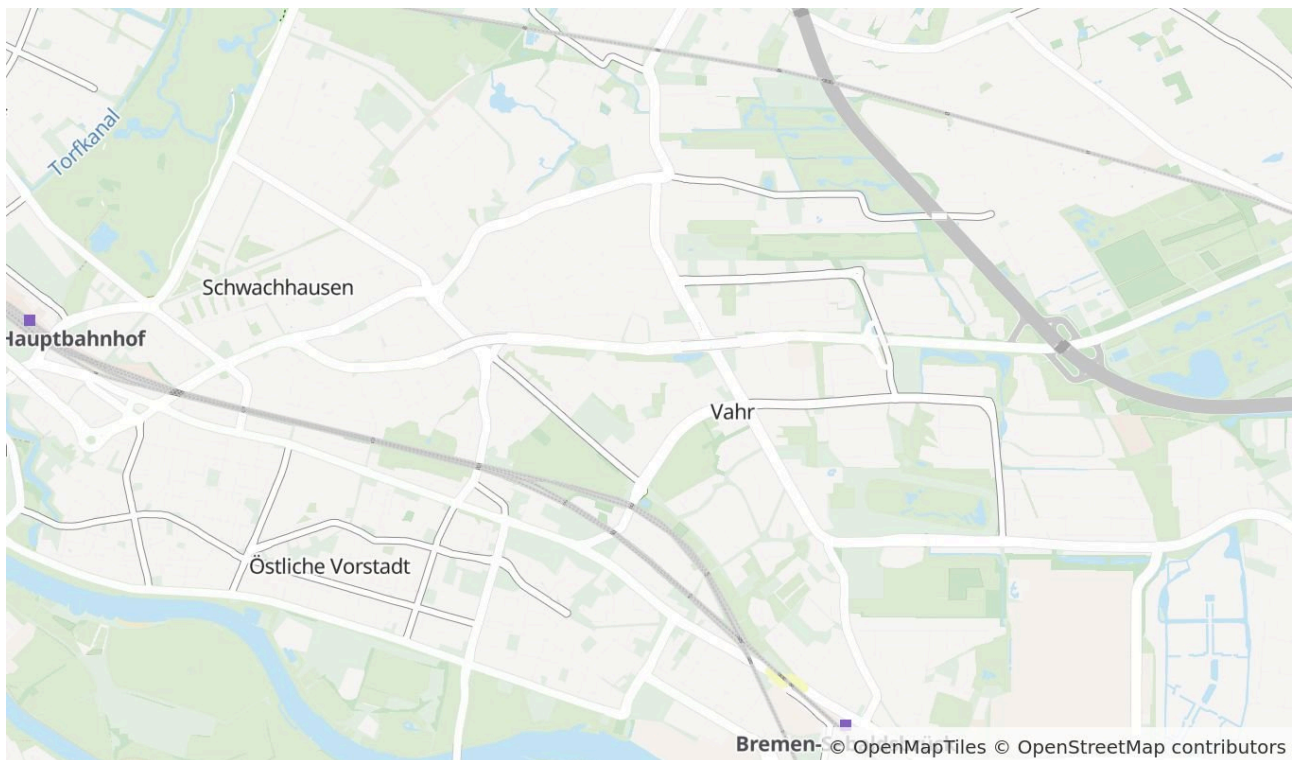
- Art des Energieausweis: Verbrauchsausweis
- Energieausweis gültig bis: 21.05.2028
- Baujahr: 1971
- Effizienzklasse: E
- Energiebedarf in kWh (m²*a): 141
- mit Warmwasser: ja
- Primärer Energieträger: Fernwärme

Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen.

Lage & Umgebung

28329 Bremen-Vahr

Die Vahr ist Bremens jüngster Stadtteil. Mitte der 1950er Jahre entstanden auf dem ehemals landwirtschaftlich genutzten Land auf Grund der Wohnungsknappheit zahlreiche Neubauten. Das wohl markanteste ist das Aalto-Hochhaus, das der finnische Architekt Alvar Aalto entwarf. Das Einkaufszentrum "Berliner Freiheit" bildet einen Treffpunkt für Jung und Alt. Auf der 45 Hektar großen Bremer Galopprennbahn werden seit 1907 regelmäßig Pferderennen veranstaltet. Trotz der starken Bebauung sind in der Vahr zahlreiche Grünflächen zu finden. Die Bremer Innenstadt ist in wenigen Minuten mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar. Berühmtheit erlangte die Vahr durch Sven Regners Roman "Neue Vahr Süd". Die Vahr setzt sich aus den Ortsteilen Gartenstadt Vahr, Neue Vahr Nord, Neue Vahr Südwest und Neue Vahr Südost zusammen.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp

Verbrauch

Gültig bis

05-2028

Ausstellungsdatum

22.05.2018

Endenergieverbrauch

141 kWh/(m²·a)

Mit Warmwasser

Ja

Energieeffizienzklasse

E

Baujahr

1971

Befeuerungsart

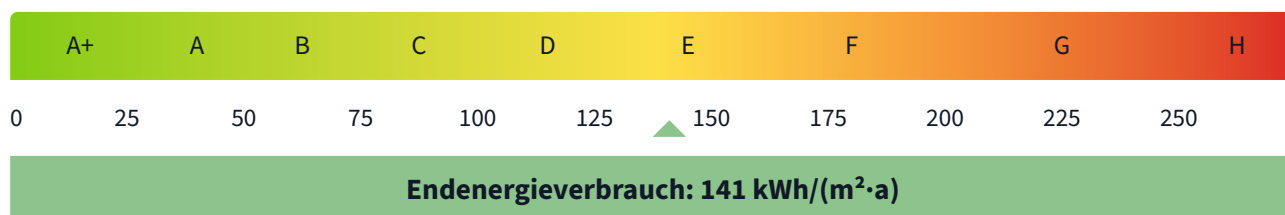
Fernwärme

Heizungsart

Fernwärmeheizung

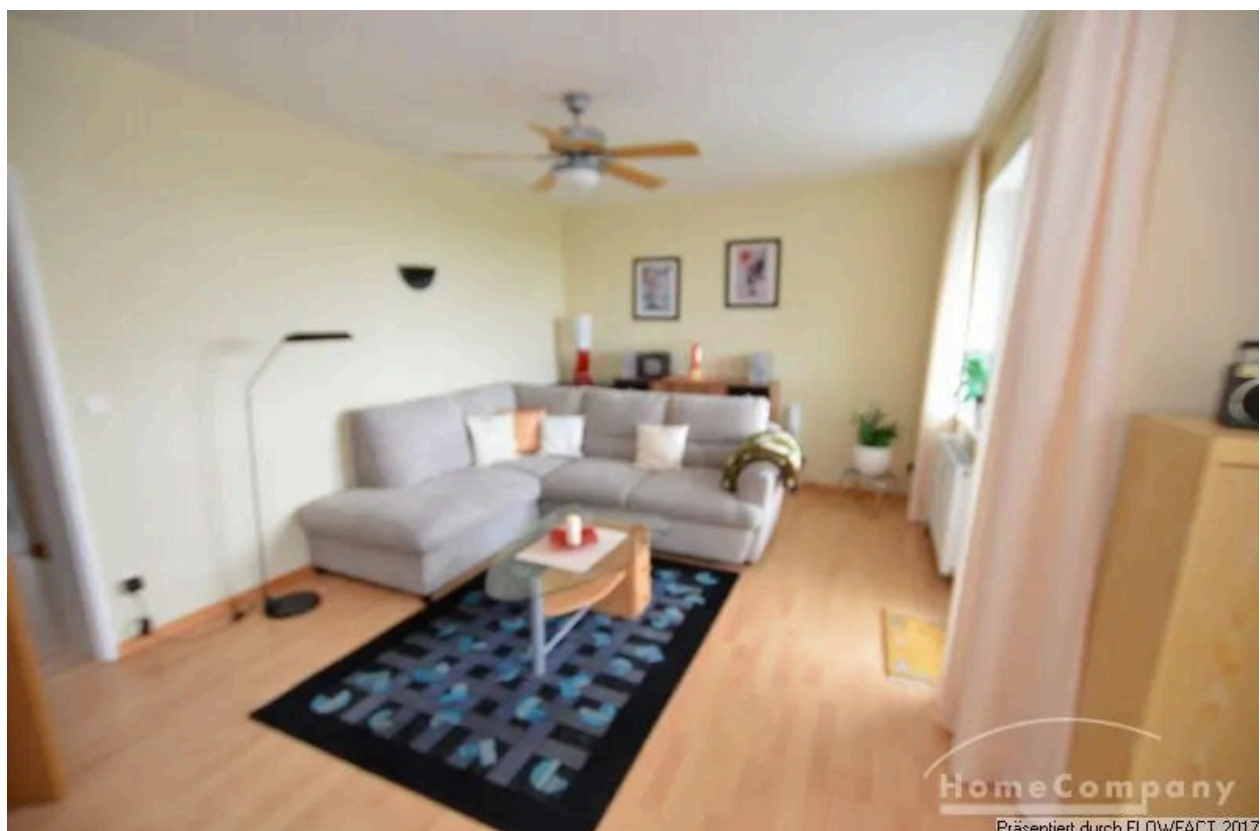
Energieausweis

2014





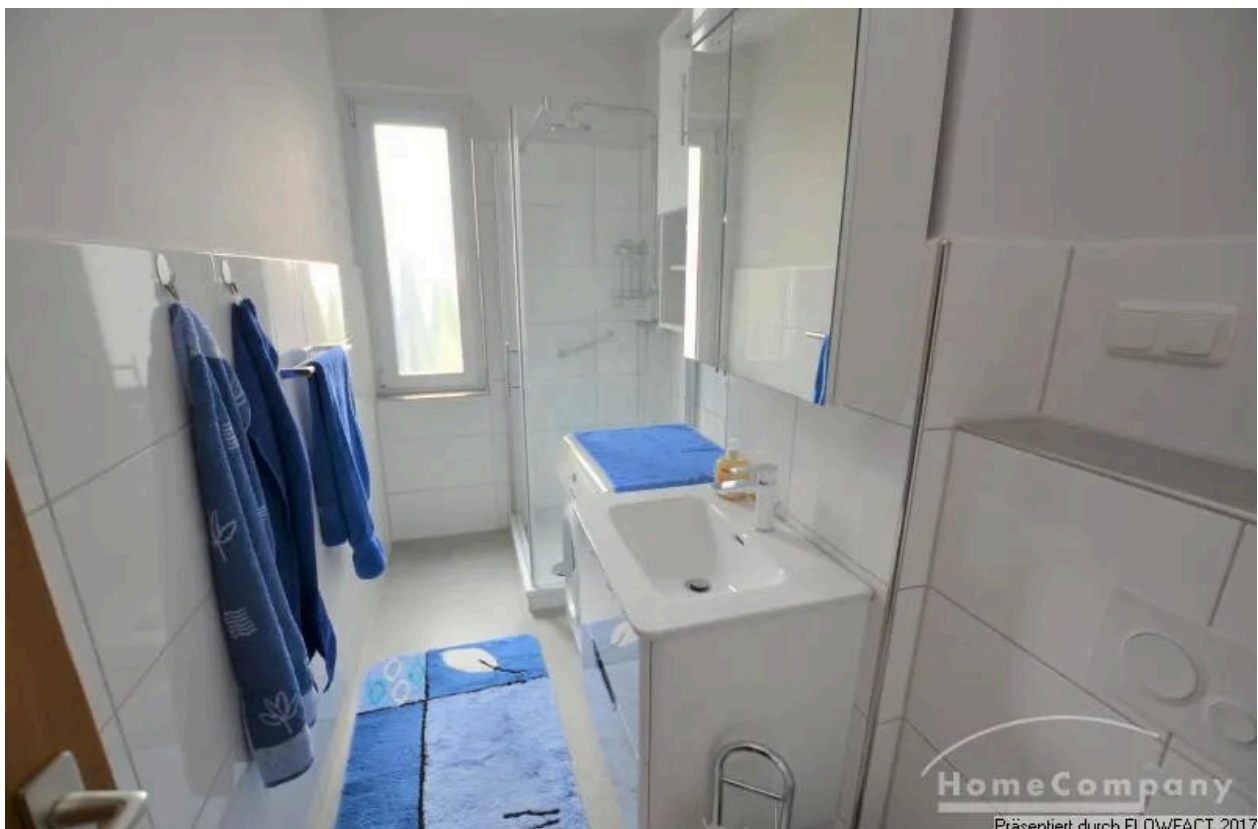
Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Küche



Schlafzimmer



Abstellkammer



Balkonausblick

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/2-zi-wohnung-mit-panorama-blick-ueber-bremen

