



**Immobilien-Exposé**

**27204140 HomeCompany Dresden Möbliert/Furnished 3-Zimmer-Apartment in Pirna mit Balkon max. 3 Personen**

**Objekt-Nr. 27204140**

## Wohnung zur Miete

in 01796 Pirna



## Details

Denkmalschutzobjekt

Kabel-/Sat-TV

Pauschalmiete

**1.400 €**

Kaution

**1.500 €**

Wohnfläche

**65 m²**

Zimmer

**3**

Verfügbar ab

**23.10.2026**

Zugang zur Wohnung

**Sofort**

Kategorie

**Gehoben**

Zustand

**Gepflegt**

Lage/Gebiet

**Stadtzentrum**

Denkmalschutzobjekt

**Ja**

Etage

**2**

Etagen

**4**

Schlafzimmer

**2**

Badezimmer

**1**

Balkone

**1**

Bad mit

**Wanne**

Küche

**Einbauküche**

Boden

**Dielen**

Serviceleistungen

**Reinigung**

Möbliert

**voll**

Kabel-/Sat-TV

**Ja**

Kontakt E-Mail direkt

**dresden@homecompany.de**

WLAN

**true**

Waschmaschine

**true**

Geschirrspüler

**true**

Balkon oder Terrasse

**true**

Ab Datum

**1793404800**

Verfügbar ab

**23.10.2026**

Minimale Mietdauer

**1 Monat**

Maximale Personen

**3**

Property Title

**apartment on higher floor /  
short-term rental / Pirna**

## Beschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

1.400,-€ / monatlich\*

- \*Nebenkosten: inklusive (Kontingent 200,- €/Monat)
- Strom: inklusive (Kontingent 50,- €/Monat)
- Internet: inklusive
- Waschmaschine: inklusive
- Maximale Personen: 3
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

### Sonstiges

- Willkommen in der geschmackvoll möblierten 2-Raum-Wohnung im Herzen der romantischen Altstadt von Pirna!
- Diese charmante Unterkunft bietet Platz für bis zu 3 Personen und ist ideal für Paare oder kleine Familien.
- Die Wohnung verfügt über zwei gemütliche Schlafzimmer, die mit stilvollen Möbeln und liebevollen Details ausgestattet sind, um Ihnen einen erholsamen Schlaf zu garantieren.
- Der separate Wohnbereich ist einladend gestaltet und bietet eine schöne Sitzgruppe, die perfekt für entspannte Abende oder gesellige Stunden ist.
- Ein besonderes Highlight ist der Balkon, auf dem Sie die frische Luft genießen und den Blick auf die malerische Altstadt werfen können.
- Hier können Sie den Tag mit einem Frühstück im Freien beginnen oder den Abend bei einem Glas Wein ausklingen lassen.
- Die Lage in der romantischen Altstadt ermöglicht es Ihnen, die charmanten Gassen.

## Ausstattung

### Küche

- Einbauküche
- 4 Herdplatten / Elektro
- Backofen
- Geschirrspüler

- Küchenutensilien
- Wasserkocher
- Kühlschrank
- Toaster
- Kaffeemaschine
- Dunstabzugshaube
- Wäschetrockner

#### Wohnzimmer

- Esstisch mit Stühlen
- Couch
- Couchtisch
- Kommode
- TV

#### Schlafzimmer 1

- Doppelbett (180×200 cm / Kingsize)
- Nachttisch
- Schrank
- Kommode

#### Schlafzimmer 2

- Doppelbett (180×200 cm / Kingsize)
- Nachttisch
- Kommode

#### Badezimmer

- Badewanne
- WC
- Waschbecken mit Unterschrank
- Spiegelschrank

#### Flur

- Garderobe
- Schuhschrank

### **Sonstiges**

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Internet: [www.dresden.homecompany.de](http://www.dresden.homecompany.de)

- Vermietung möblierte und unmöblierte Apartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
- Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
- Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

## Lage & Umgebung

### 01796 Pirna

- Lage: Pirna- Altstadt
- Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
- Dresden 29 km
- Öffentliche Verkehrsmittel: Bahnhof Pirna in nur 15 Minuten (1km) zu Fuß erreichbar

<https://maps.app.goo.gl/tT8GtyNnr6wZ1iej6>



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

## Energieausweis

Befeuerungsart

**Gas**

Heizungsart

**Zentralheizung**

Energieausweis

**laut Gesetz nicht erforderlich**

Denkmalschutzobjekt

**Ja**





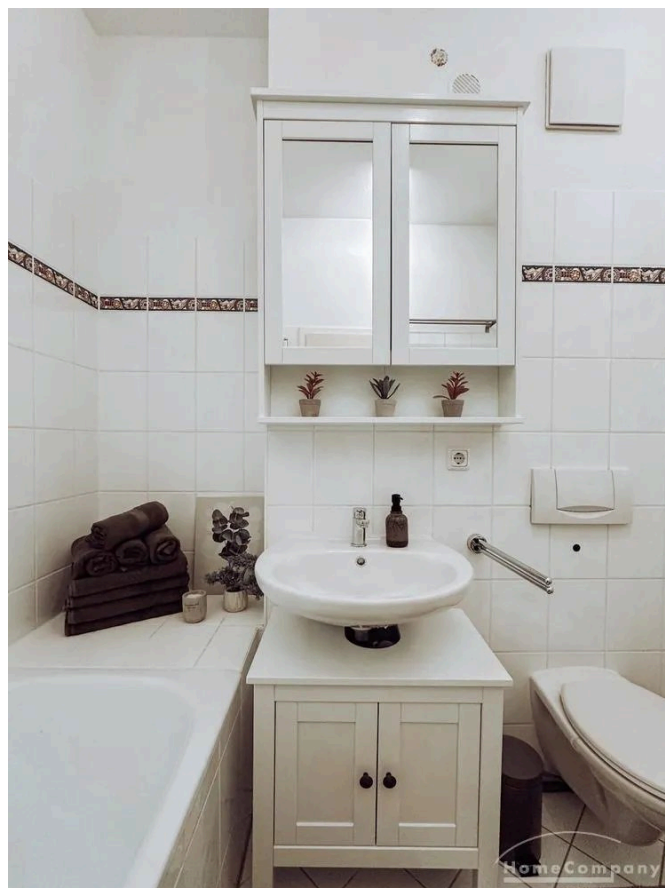










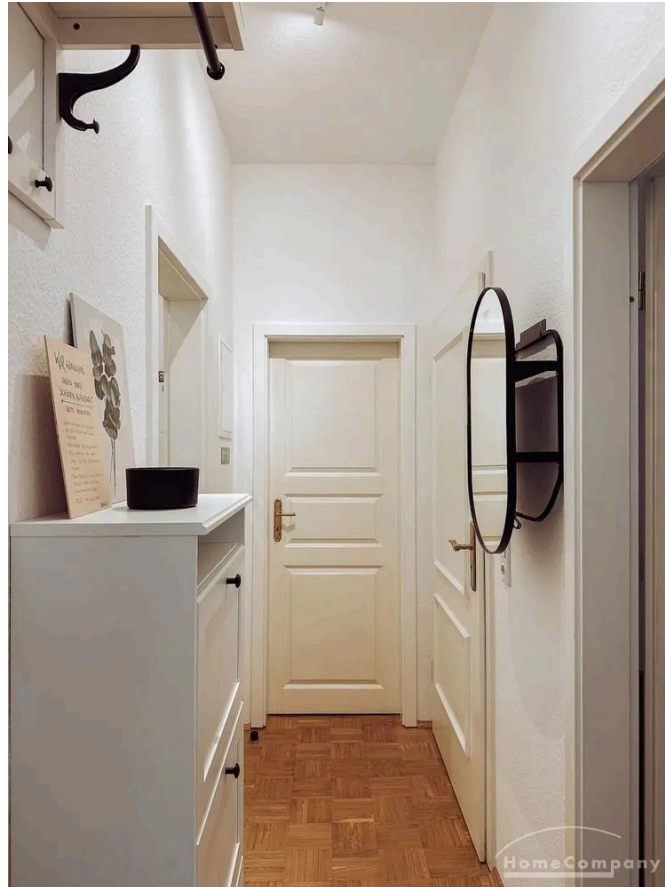




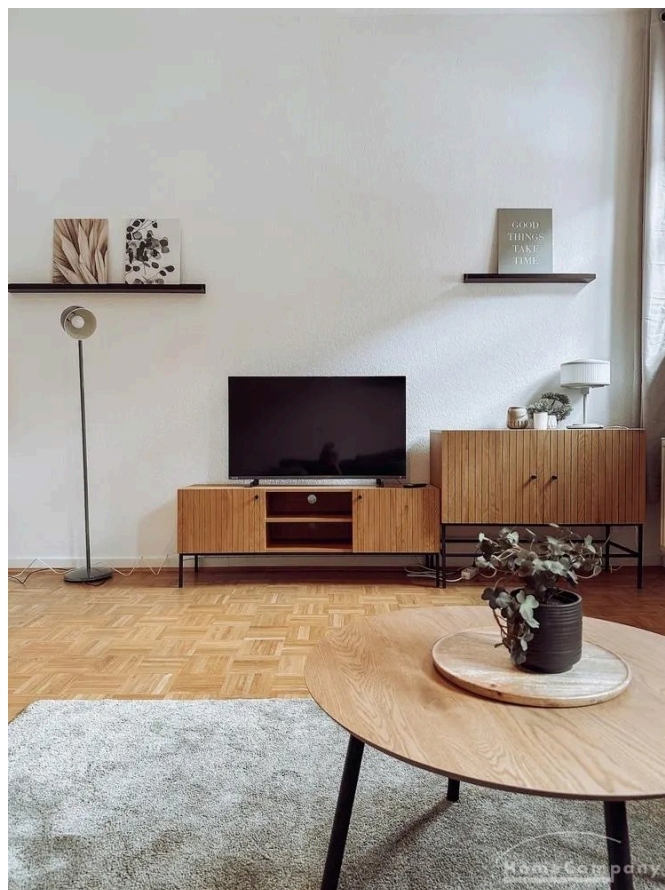




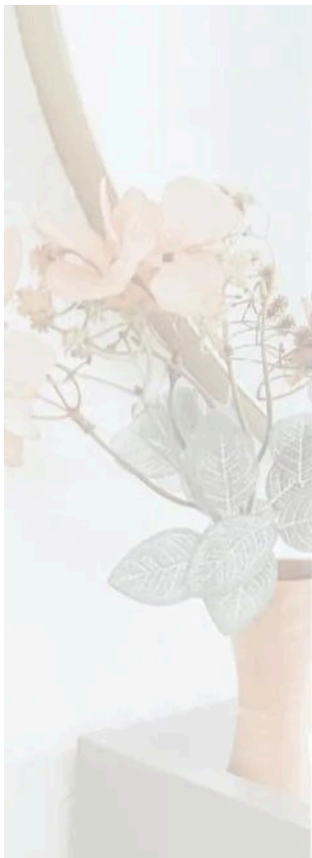


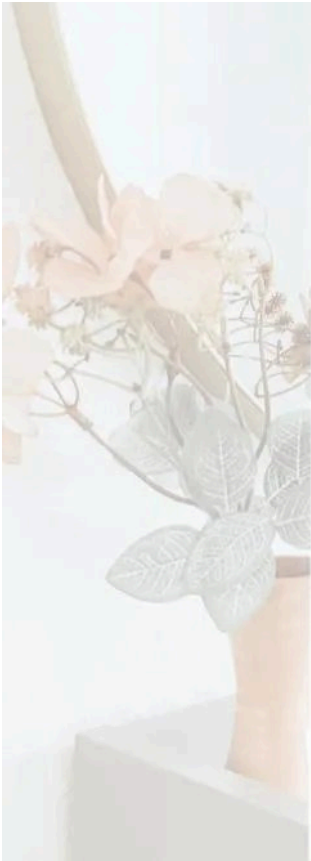
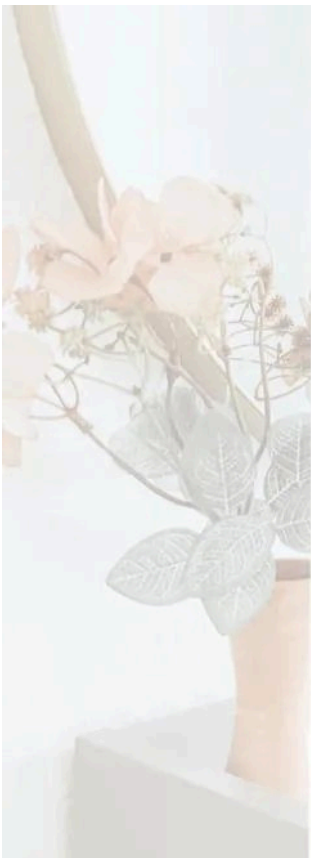


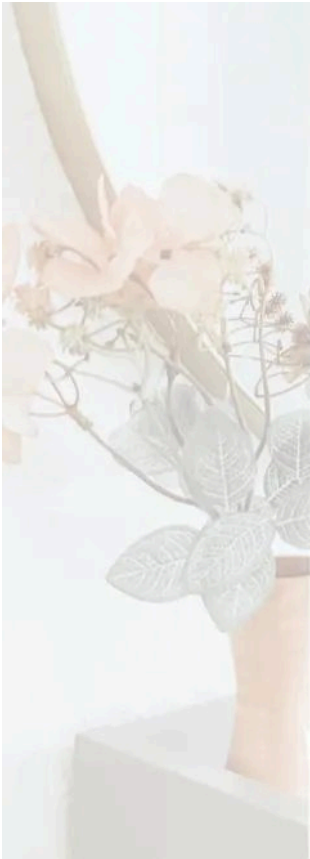
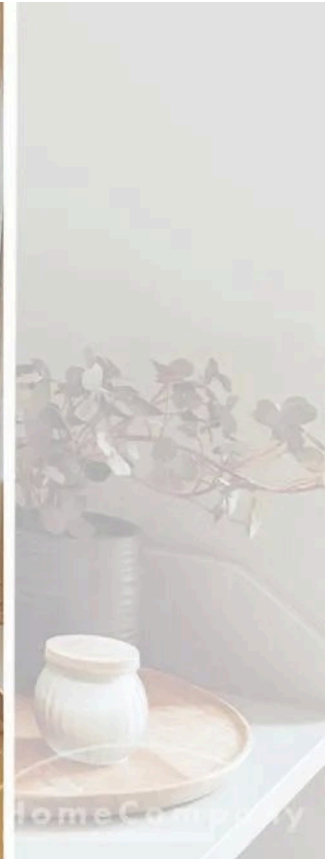
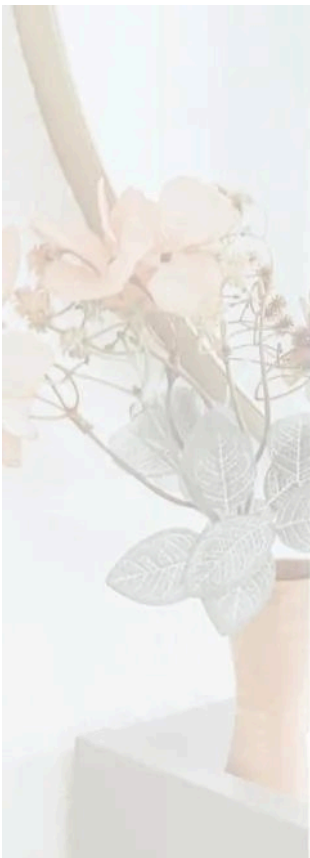
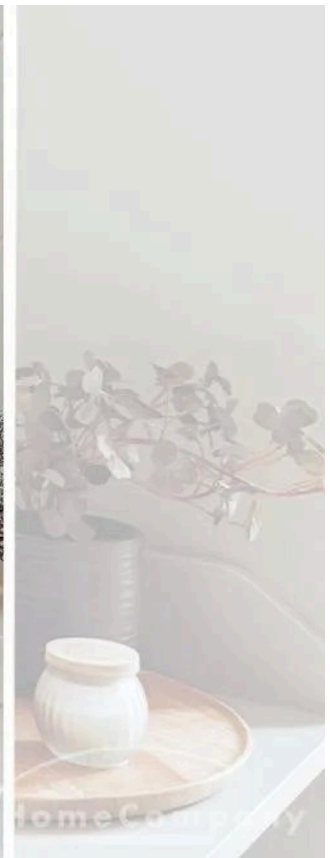


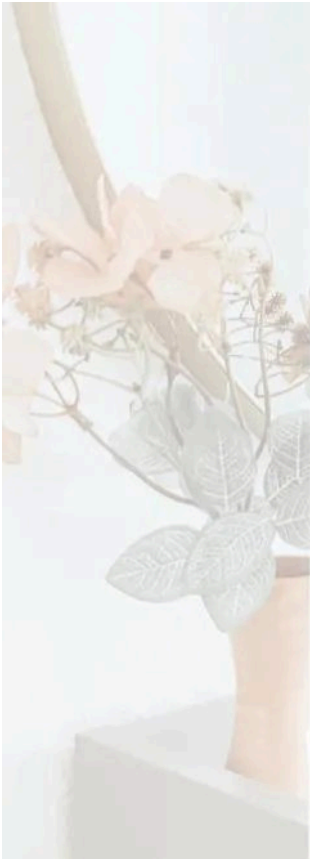
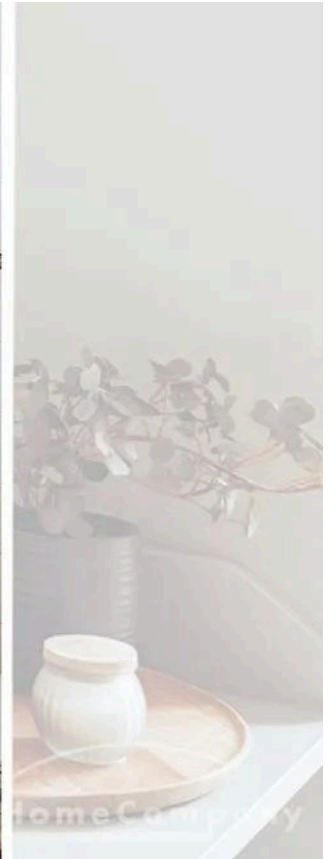
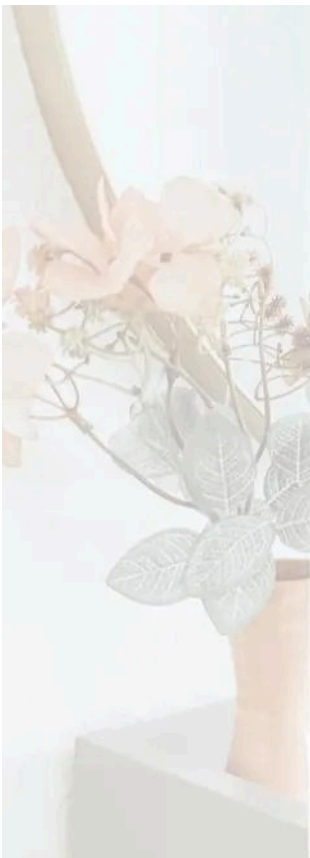
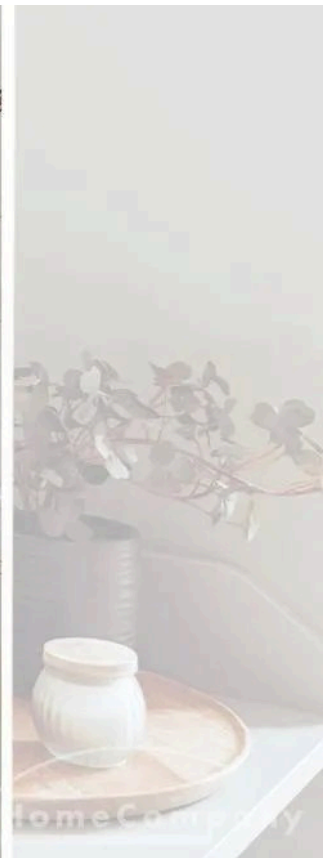


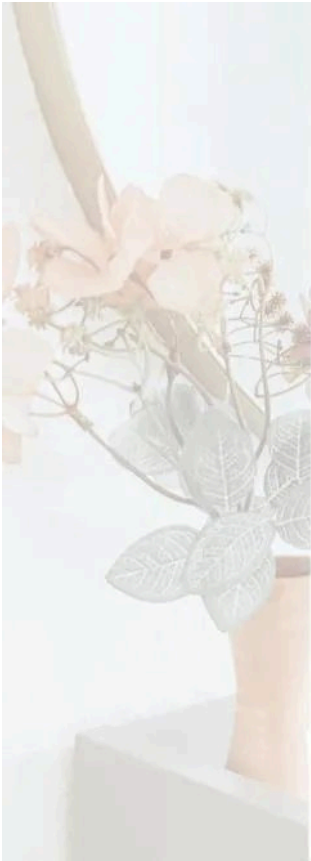
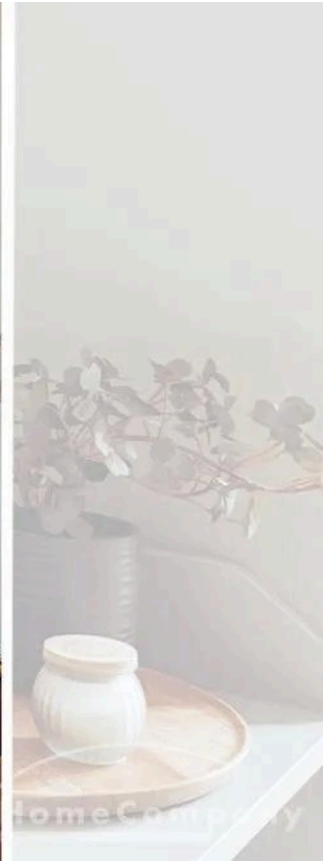
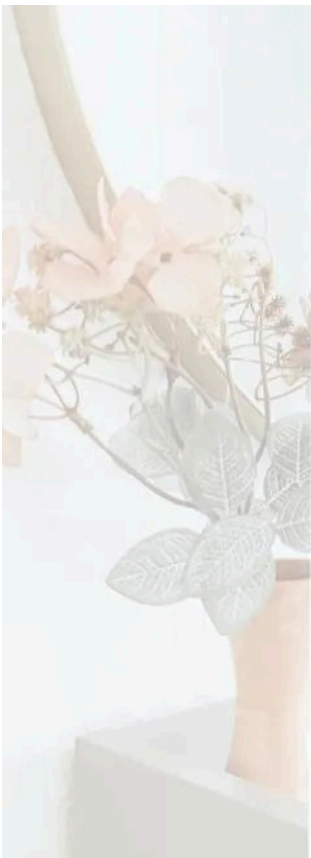
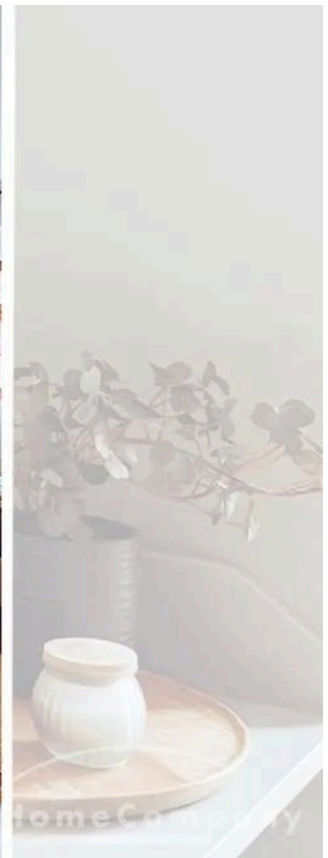


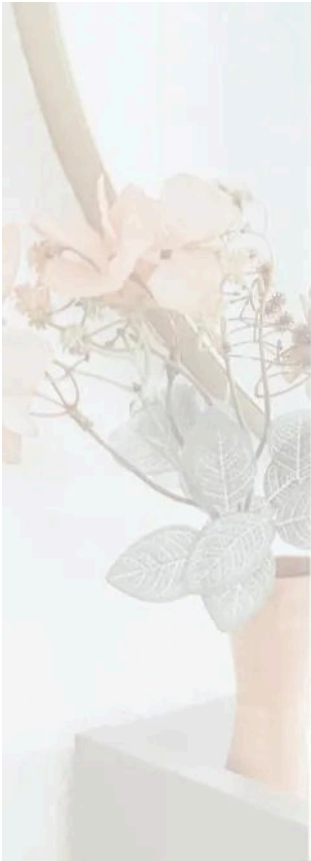
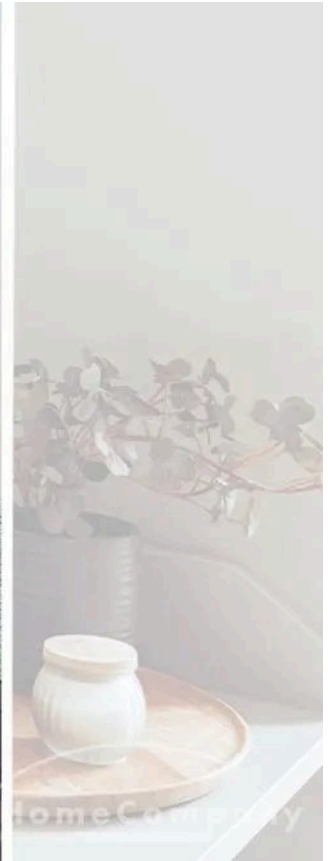
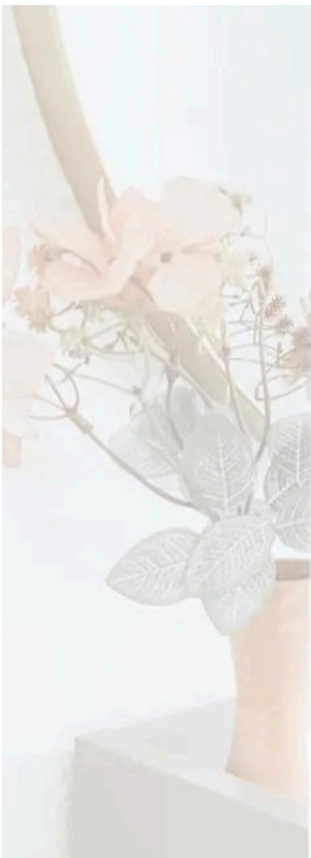
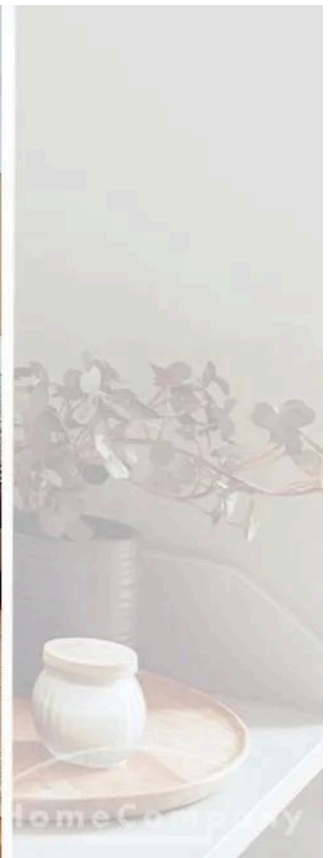


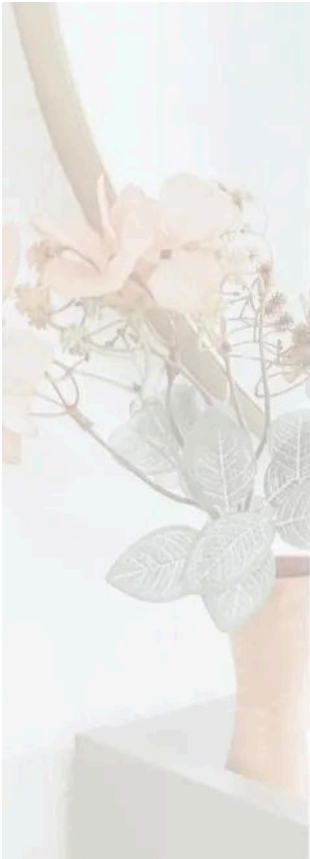
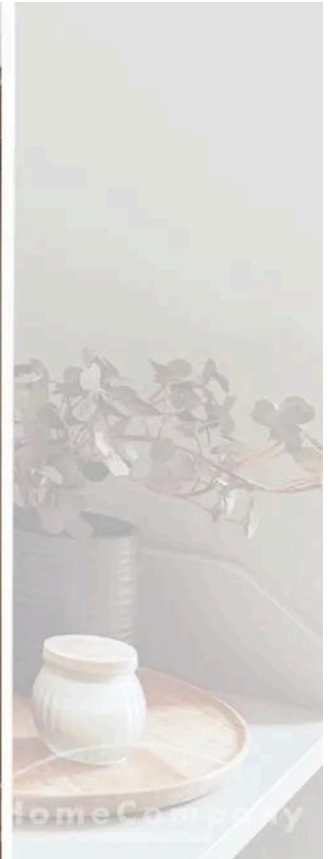
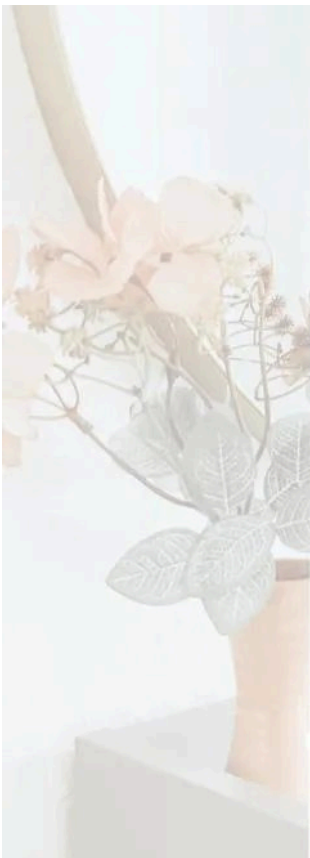
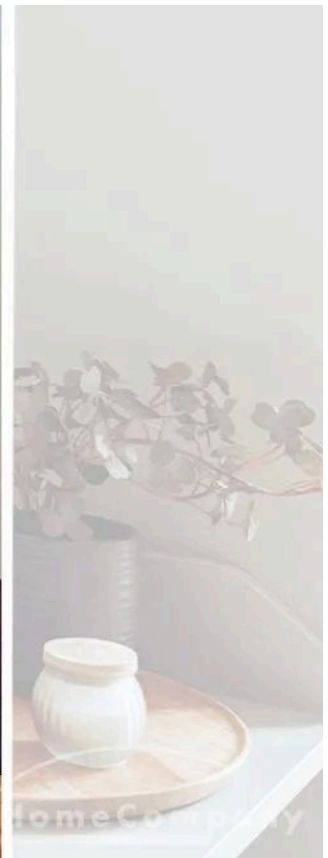


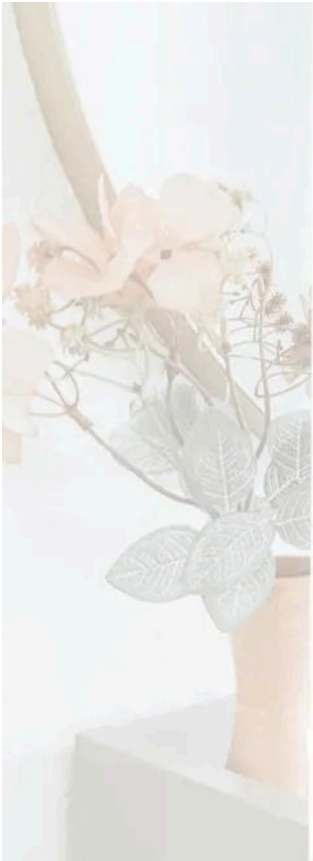
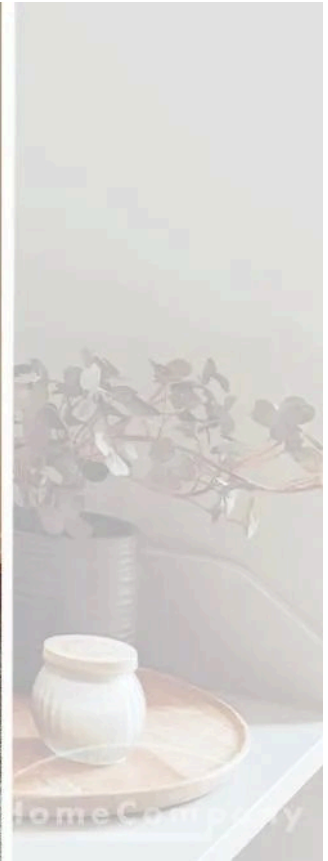
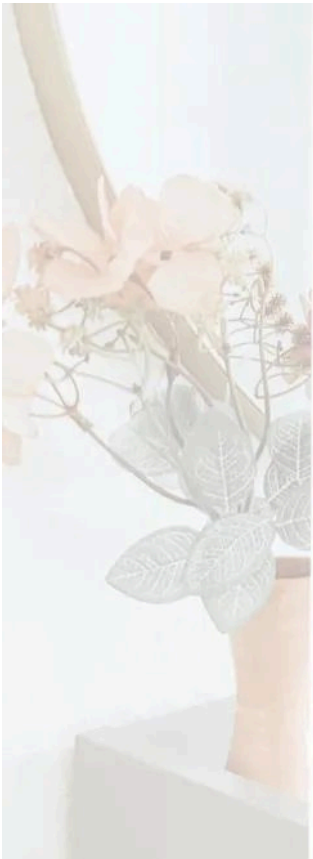
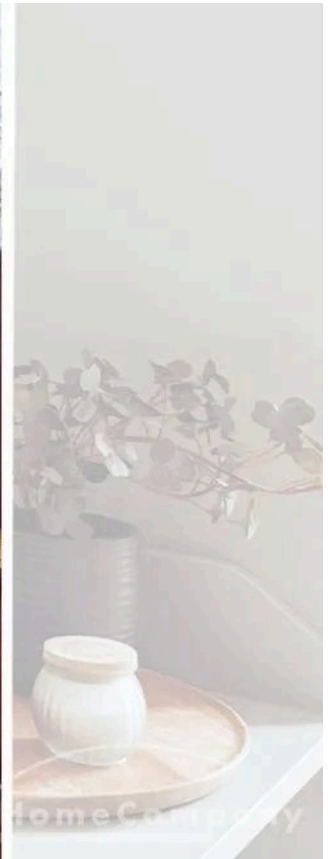


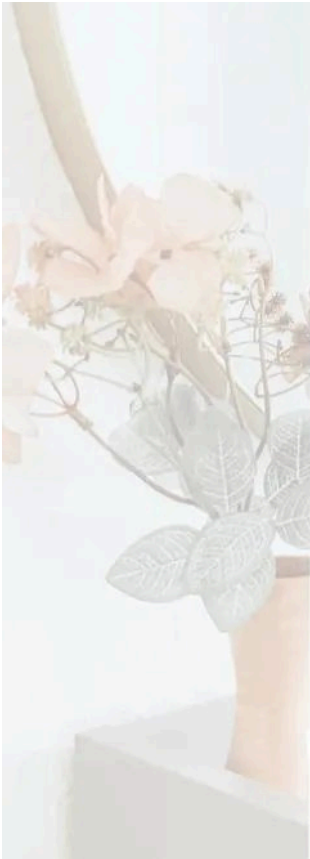
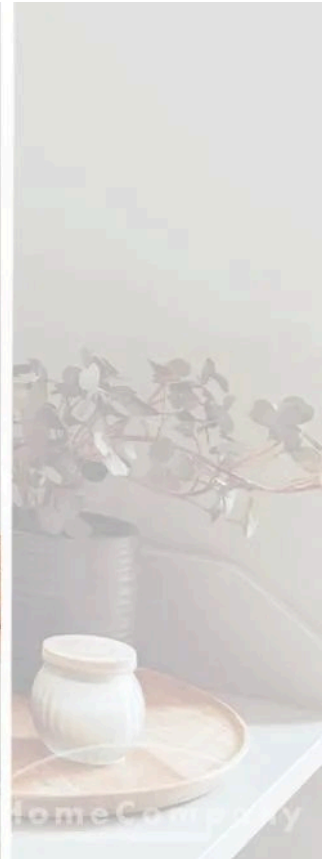
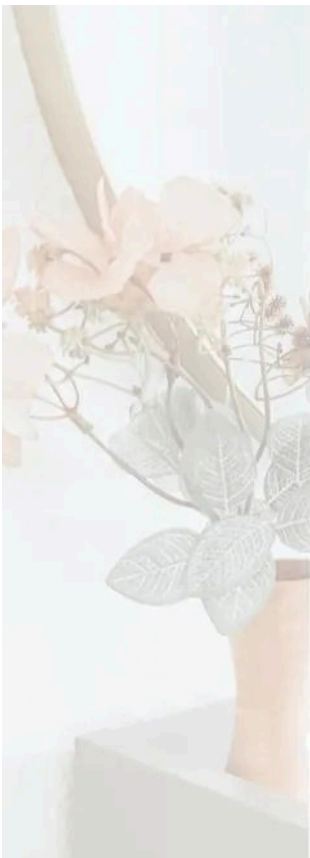
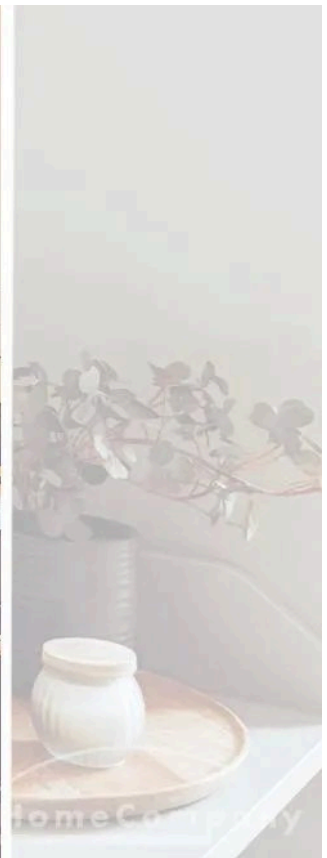


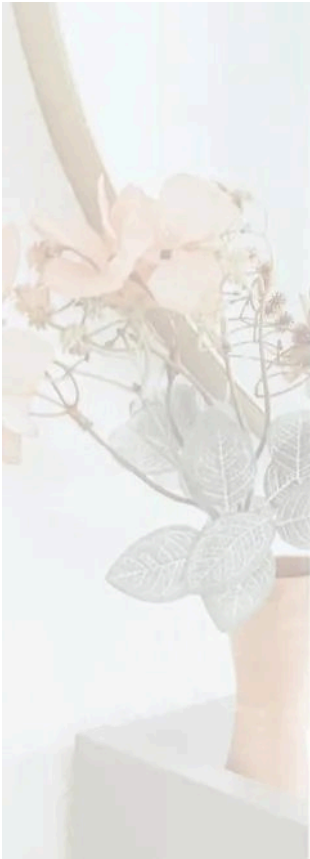
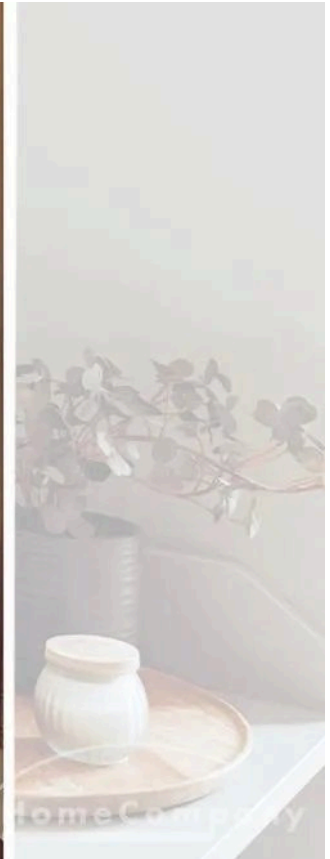
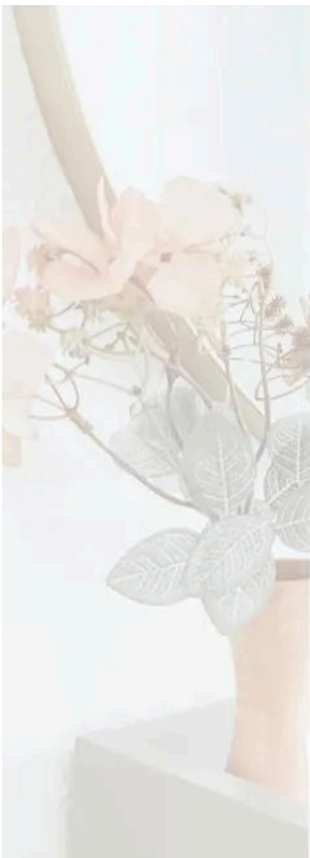


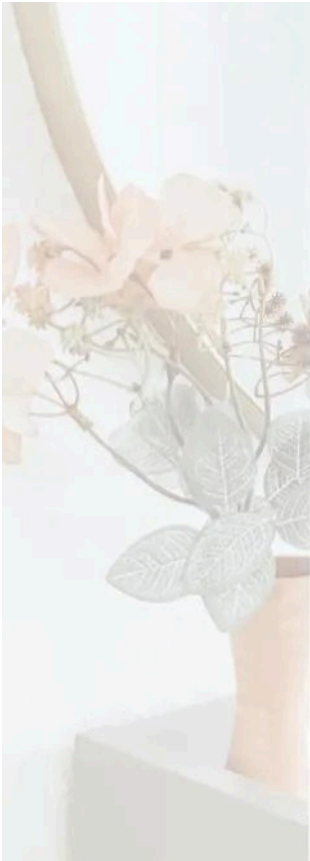
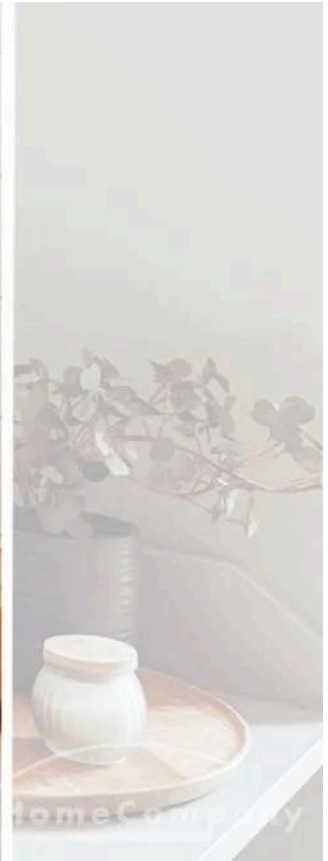
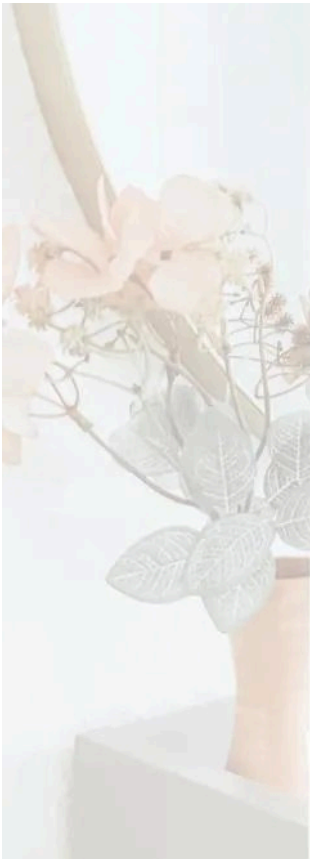
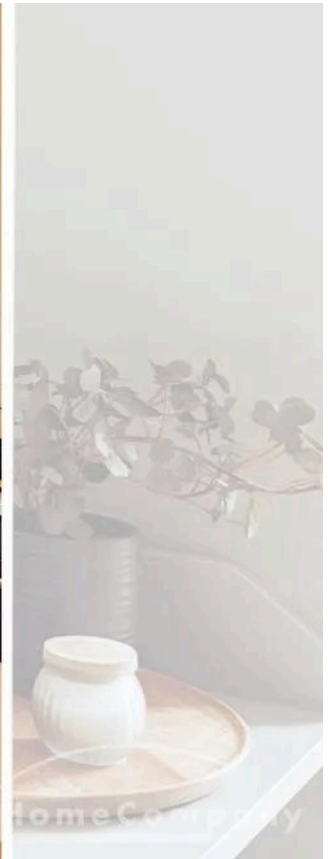


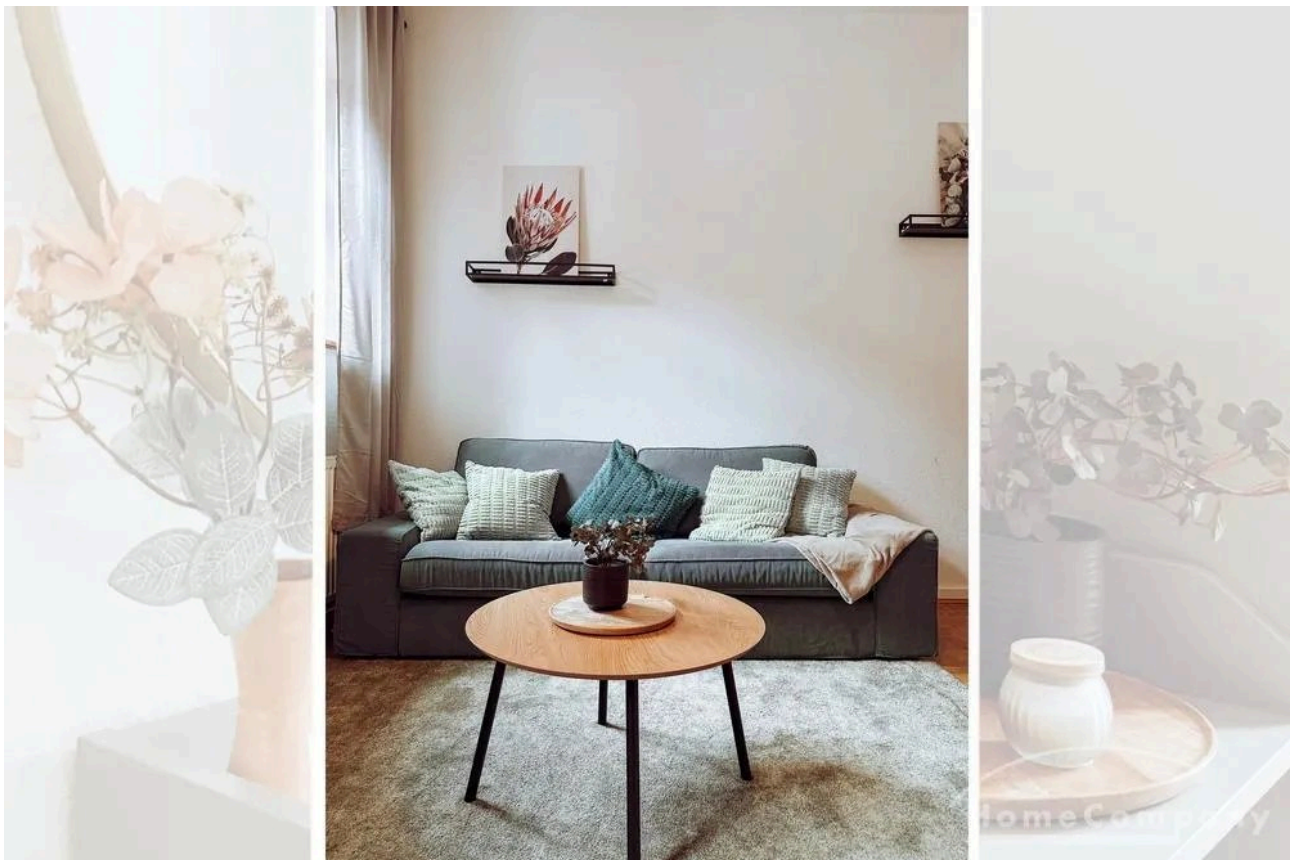












## Kontakt

### HomeCompany eG

Dieselstraße 11

01257 Dresden

Telefon: 00493512072662

E-Mail: [dresden@homecompany.de](mailto:dresden@homecompany.de)

### Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

### Impressum

[www.homecompany.de/impressum](http://www.homecompany.de/impressum)

### Besuchen Sie uns im Internet

[www.homecompany.de](http://www.homecompany.de)

### Diese Immobilie online

[www.homecompany.de/immobilie/27204-homecompany-dresden-moebliert-furnished-3-zimmer-apartment-in-pirna-mit-balkon-max-3-personen](http://www.homecompany.de/immobilie/27204-homecompany-dresden-moebliert-furnished-3-zimmer-apartment-in-pirna-mit-balkon-max-3-personen)

