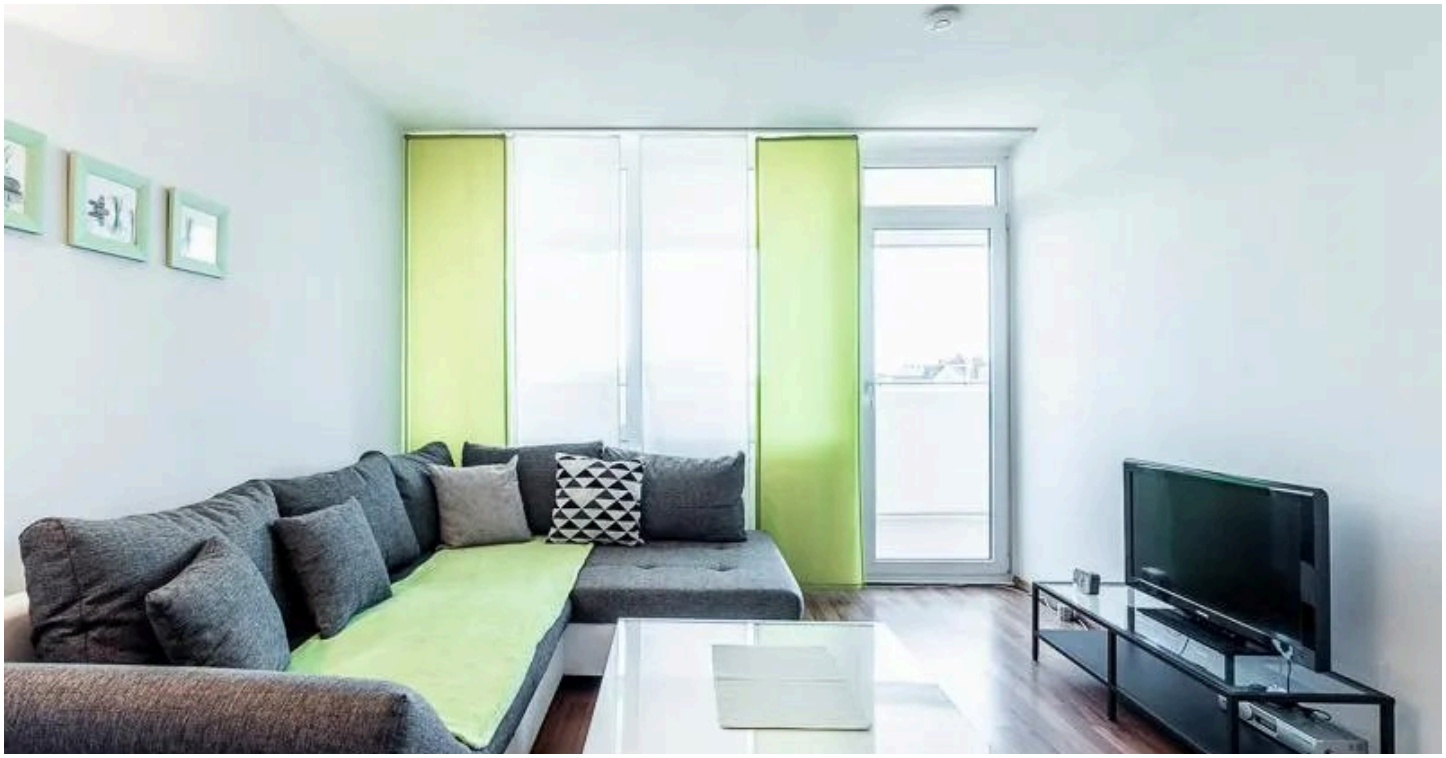


Objekt-Nr. AG7053934

22529 HAMBURG

Einfacher Standard -möblierte Wohnung für 1 Person in Hamburg Lokstedt

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 47 m²	1977	2	1.200 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.200 €**
Kaution	**2.400 €**
Wohnfläche	**ca. 47 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**01.04.2027**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1977**
Etage	**6**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Laminat**
Fahrstuhl	**Personen**

Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**180 Tage**
Maximale Personen	**1**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Wohnzimmer

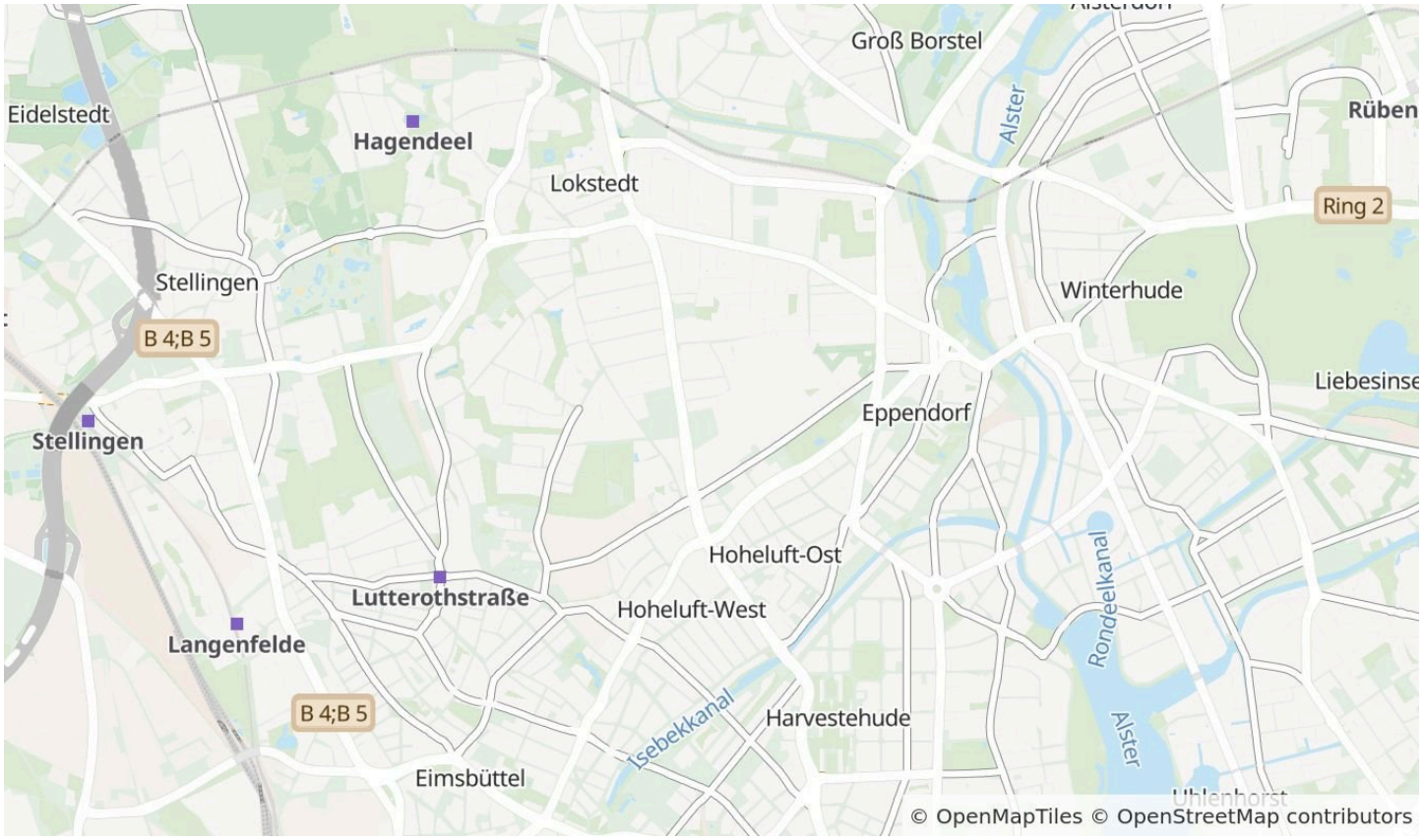
Objektbeschreibung

Die einfach ausgestattete Wohnung für 1 Person verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer, welches direkt an das Schlafzimmer angrenzt. Die kleine separate Küche ist ebenfalls vom Wohnzimmer aus erreichbar. Wohn- und Schlafzimmer ist ein großer Balkon vorgelagert, der einen weiten Blick über Hamburg bietet. Der Balkon ist mit Schiebeelementen aus Glas ausgestattet und kann variabel als Balkon oder Wintergarten genutzt werden. Die Münz-Waschmaschine befindet sich in der Waschküche im Haus.
Auf Wunsch kann ein Tiefgaragenstellplatz für monatlich 50,00 € angemietet werden.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten:
http://panocreator.com/view/gallery/id/VR3HR

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis
Wert des Endenergieverbrauchs:98 kWh/(m²*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes:Erdgas
Gebäudebaujahr:1978
Energieeffizienzklasse:C

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH
Tel. 040-19445
hamburg@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Metrobusse M5, M20 fußläufig 300m, U3 Hoheluftbrücke 1,1 km

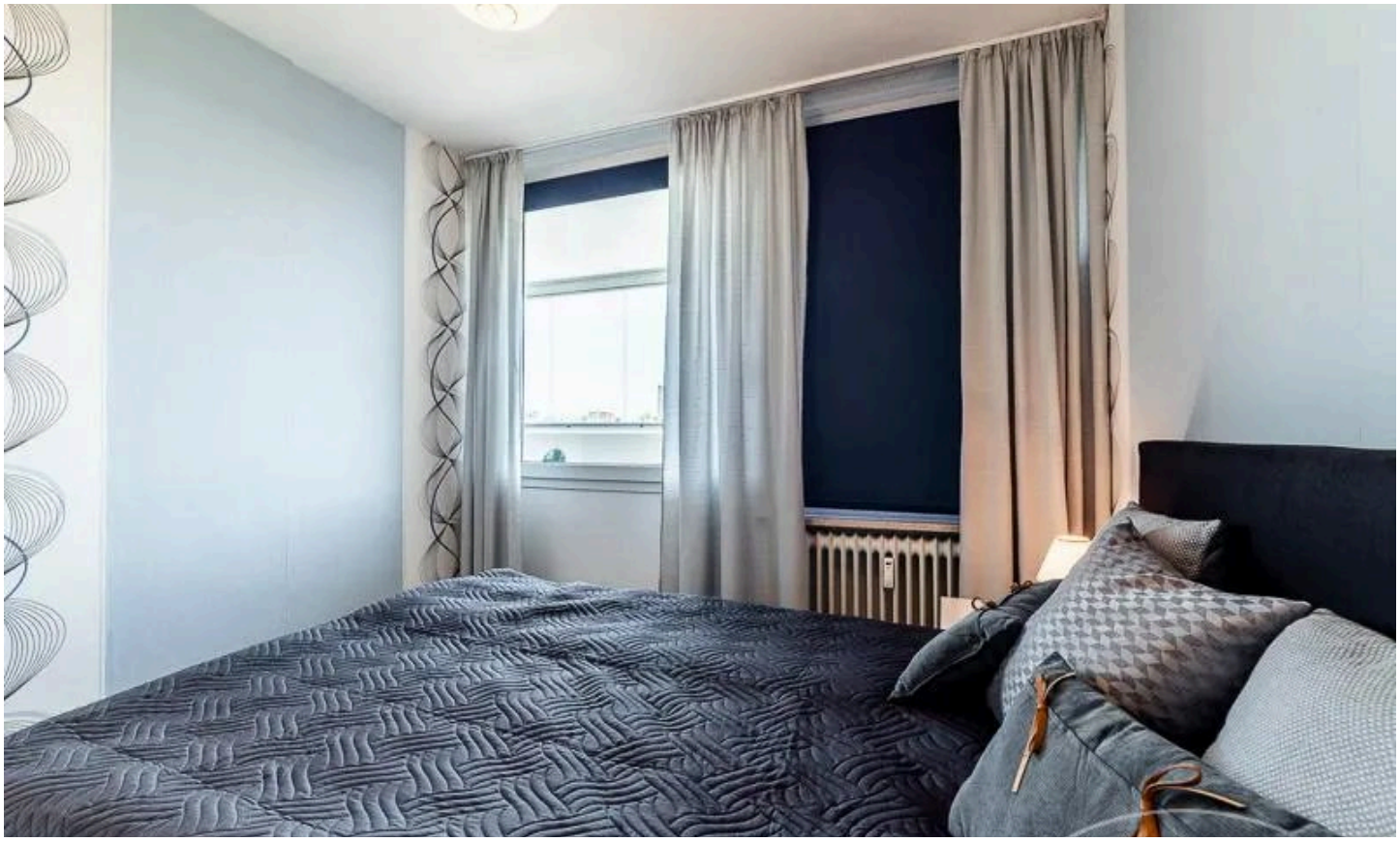
HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Küche



Schlafzimmer

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Schlafzimmer



Badezimmer

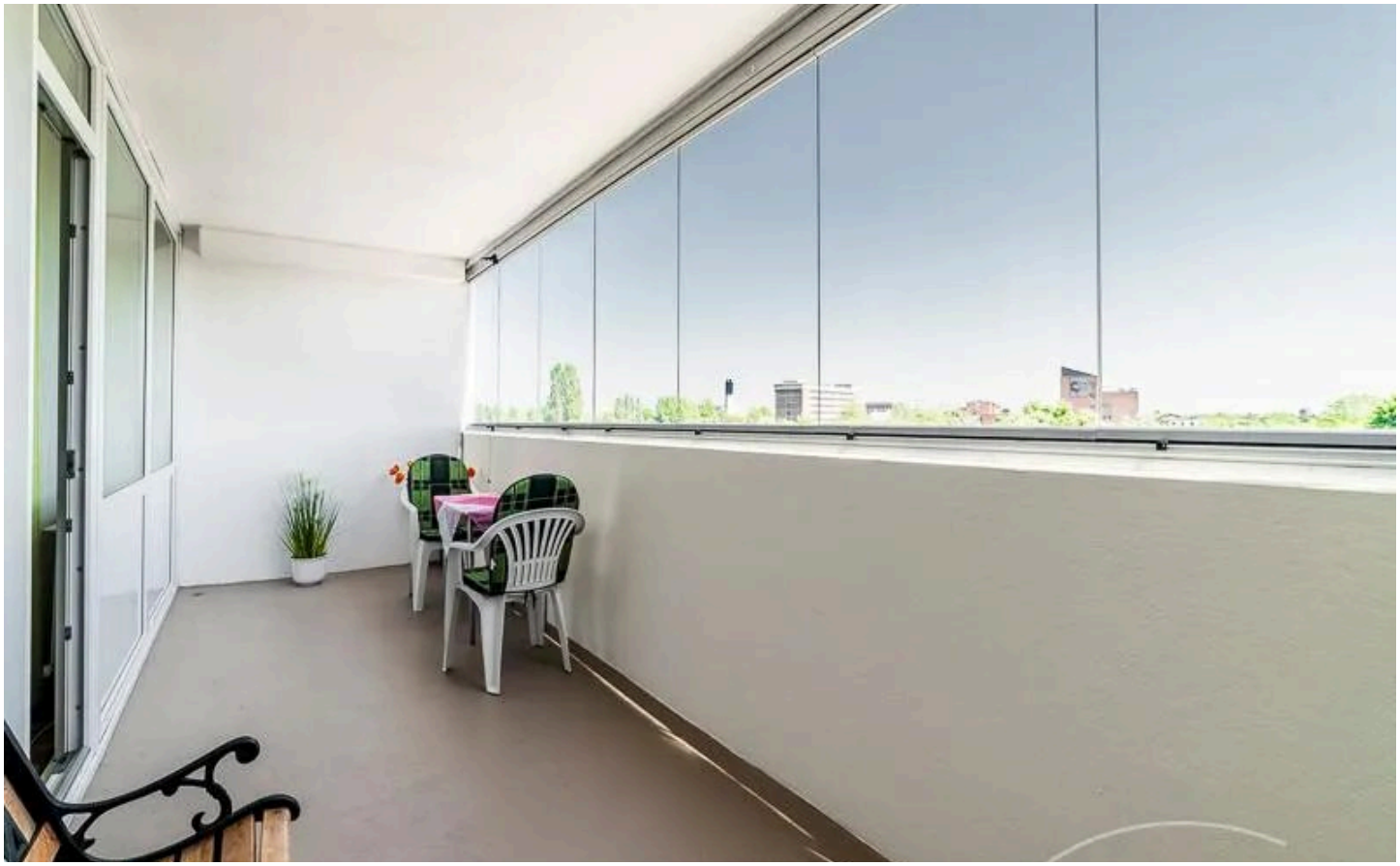
HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Flur



HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

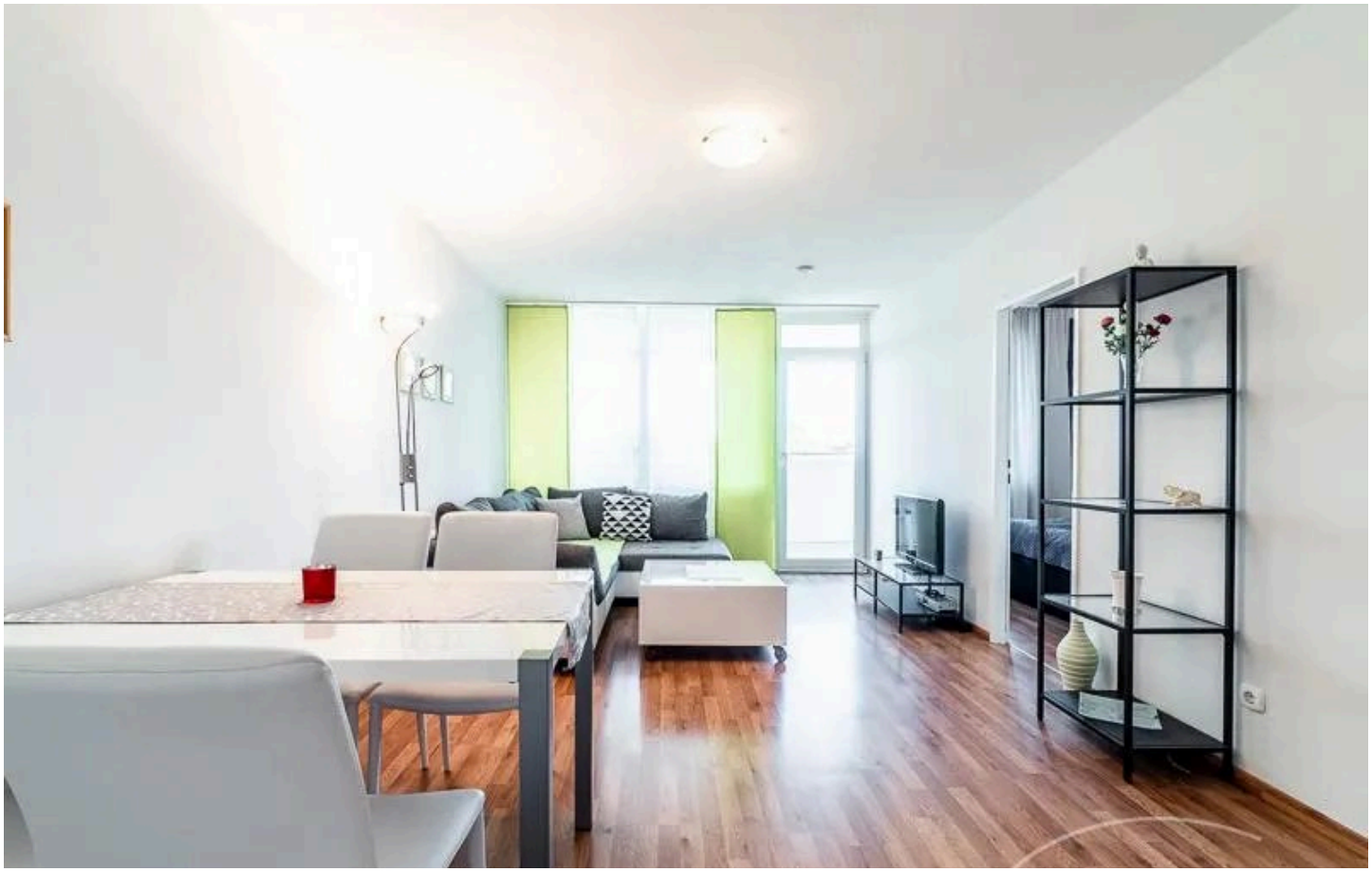




HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

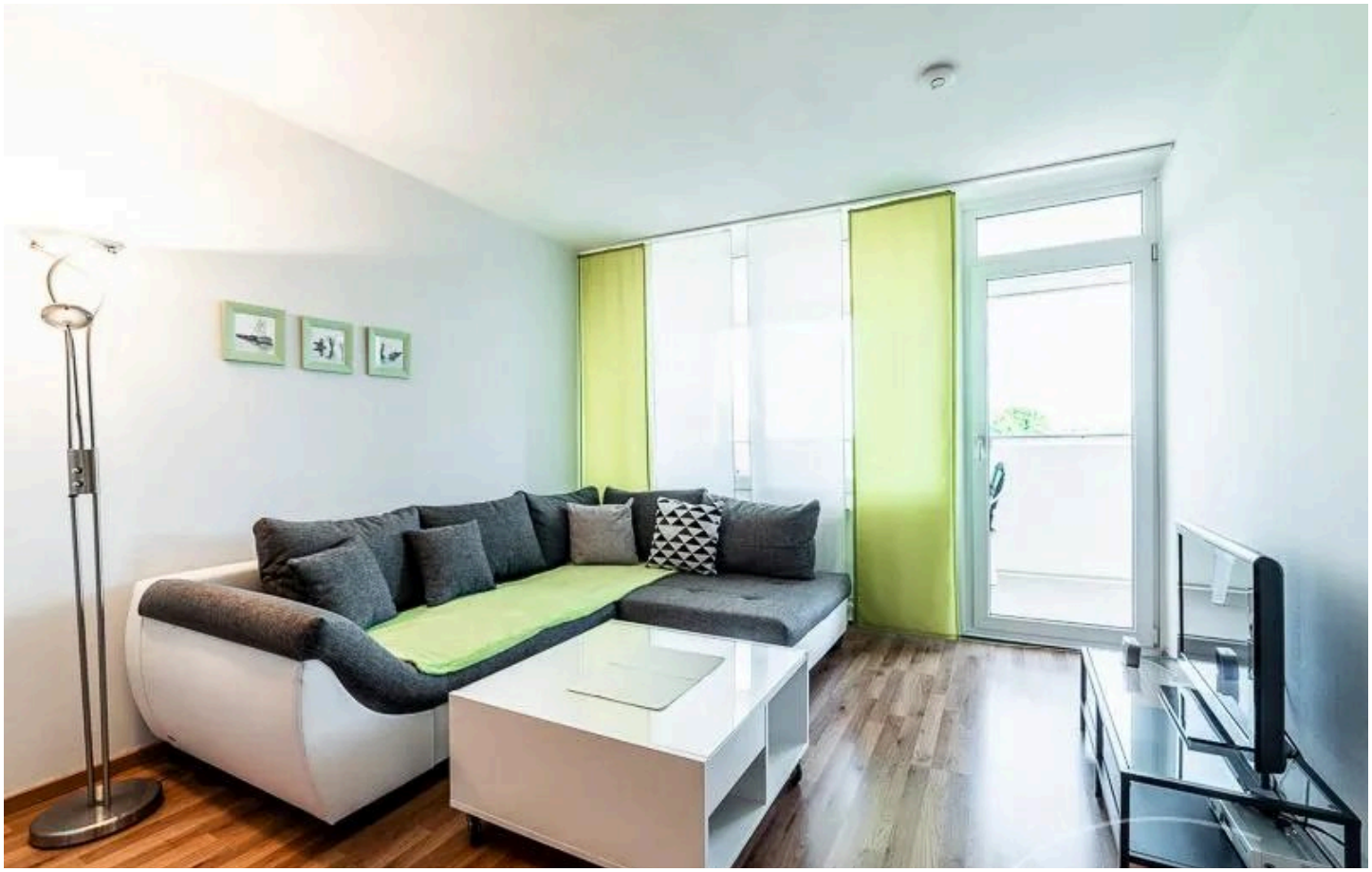




HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

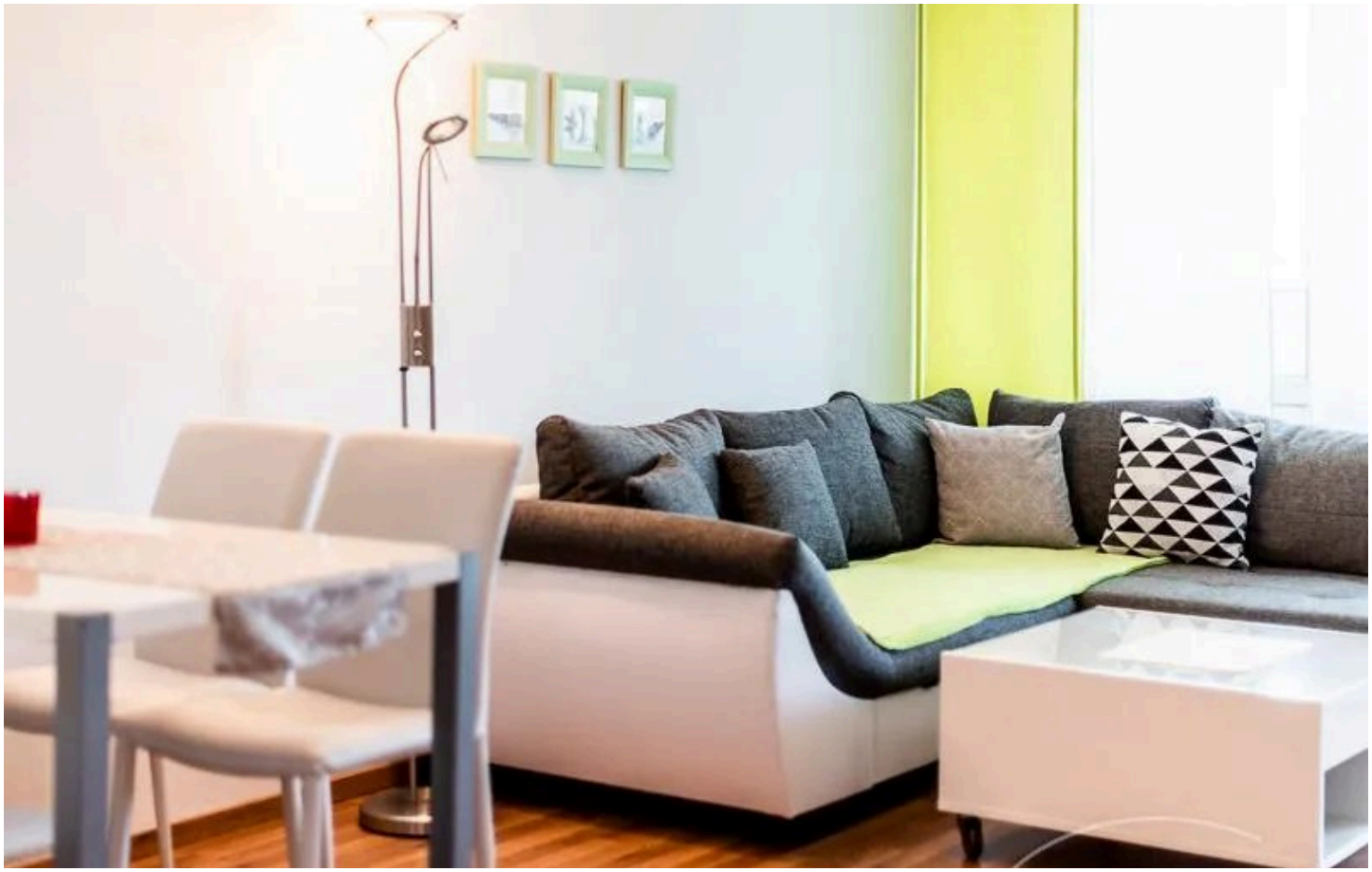


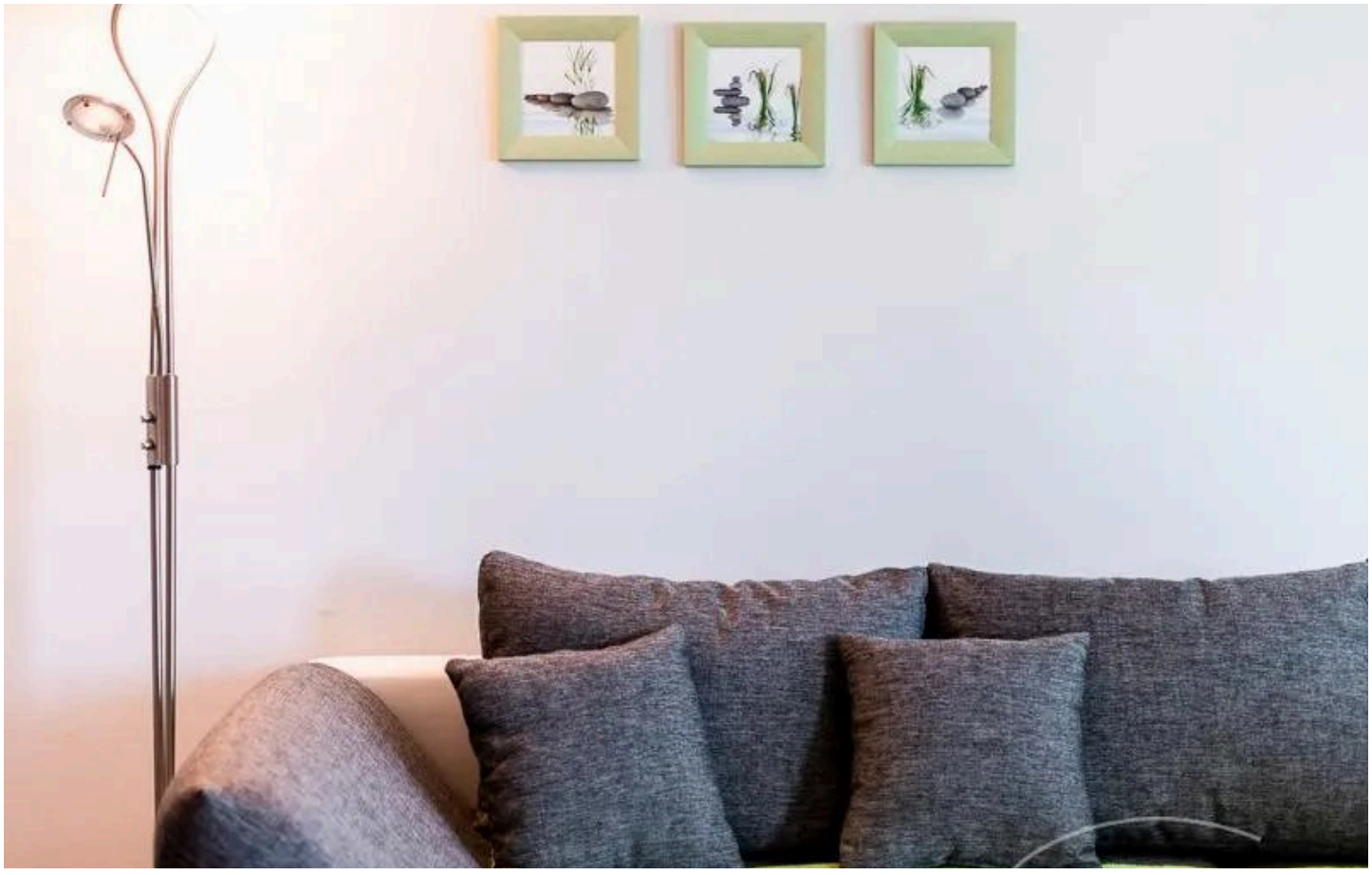


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



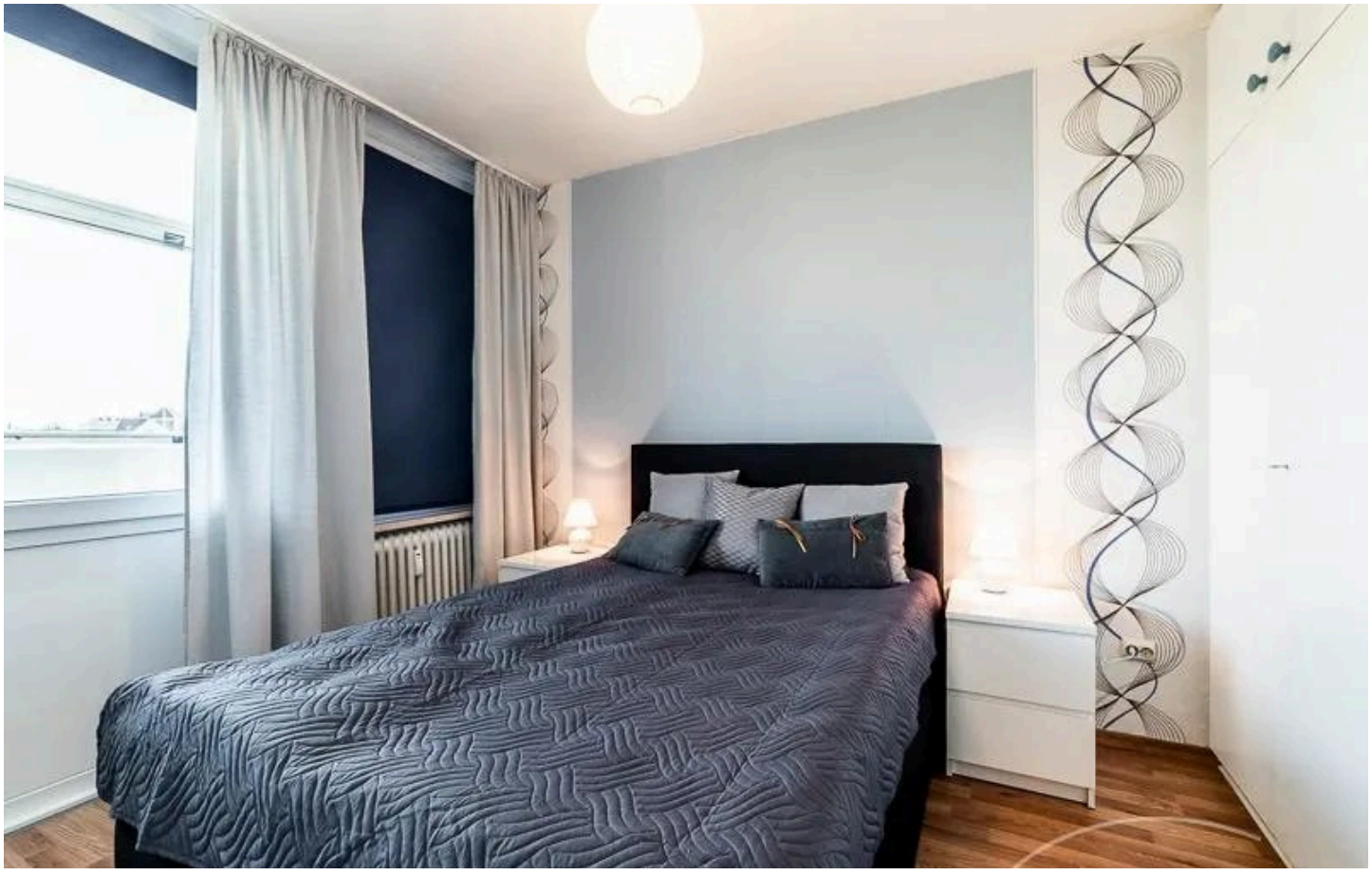


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

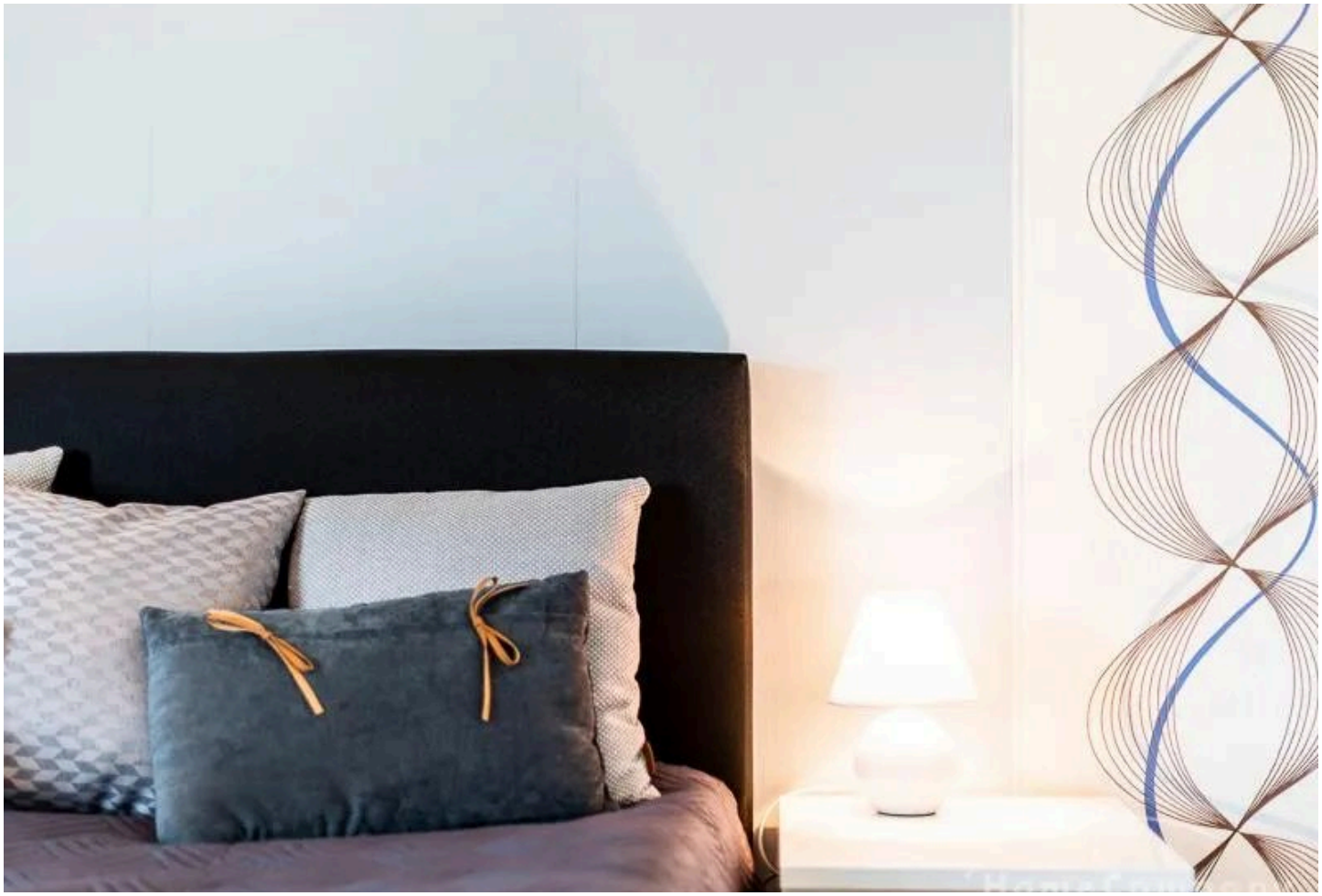




HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

Ausstattung

— Balkon

— Laminat

— Wannenbad

— Einbauküche

— Bettwäsche

— Handtücher

— Geschirrspüler

— Waschmaschine

— TV-Antenne

— Zentralheizung

— Energieausweis

— Internet

Sonstiges

möbliert, Tiefgarage, Aufzug, Wohnen auf Zeit

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

HomeCompany eG

Telefon: 040-19445

E-Mail: hamburg@homecompany.de

Diese Immobilie online