

Objekt-Nr. 2202215

01187 DRESDEN

2202215 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished Studio Apartment mit Balkon in Dresden-Plauen max. 1 Person

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 34 m²	1	900 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**900 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.000 €**
Wohnfläche	**ca. 34 m²**
Zimmer	**1**
Verfügbar ab	**31.12.2026**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Modernisierungen	**2022**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Ja**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**
Etage	**2**
Etagen	**4**

Badezimmer	**1**
Wohn-/Schlafzimmer	**1**
Bad mit	**Dusche**
Boden	**Kunststoff**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Maximale Personen	**2**
Befeuerungsart	**Fernwärme**
Heizungsart	**Zentralheizung, Fernwärmeheizung**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

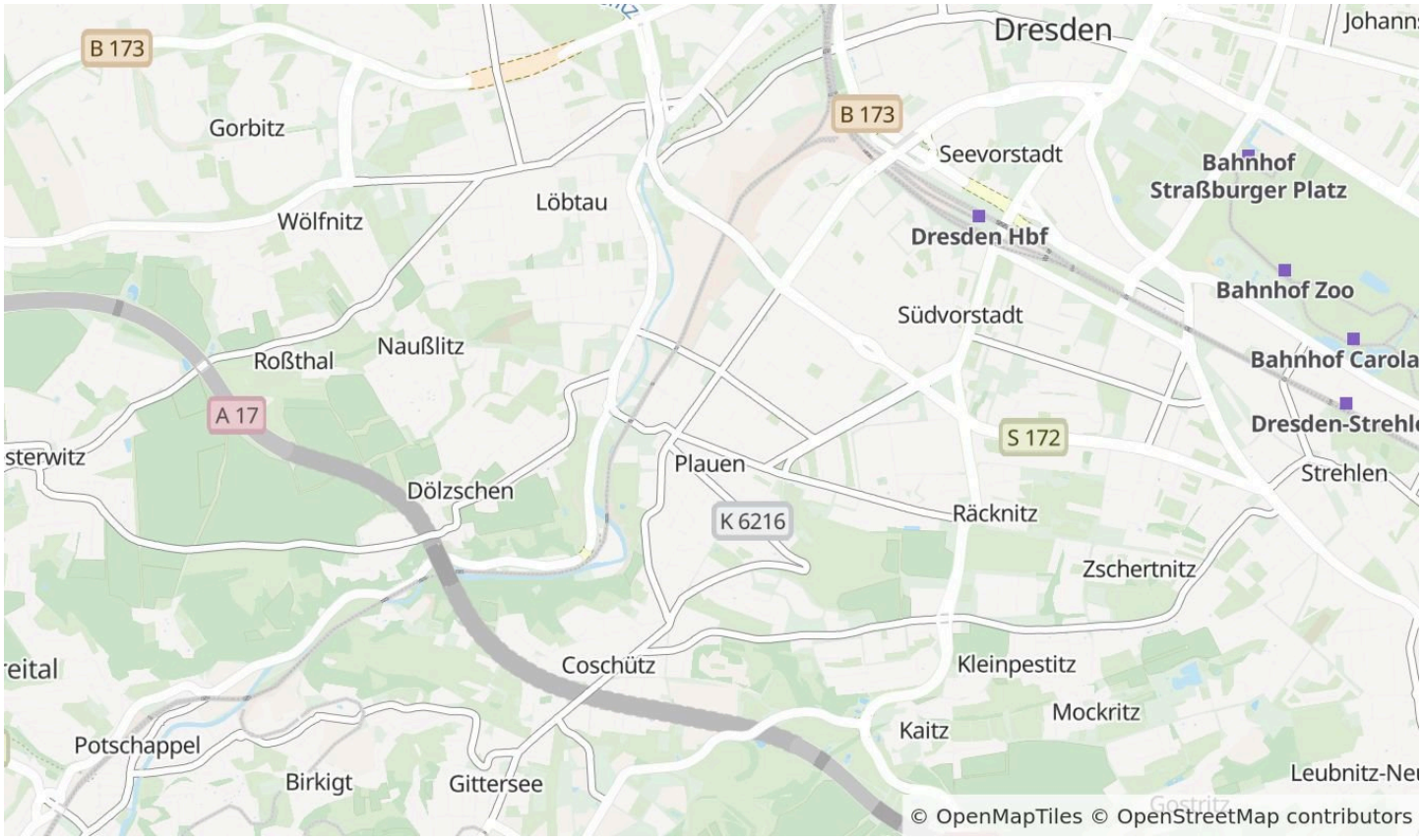
Miete inkl. aller Nebenkosten*, Möblierung und Kücheneinrichtung, Waschmaschine und Strom:

ab 6 Monate: 900,-€ / monatlich / 1 Person
ab 3-5 Monate: 1.000,-€ / monatlich / 1 Person

- Nebenkosten: inklusive (Kontingent: 100,-€ / monatlich)
- Strom: inklusive (Kontingent: 30,-€ / monatlich)
- Internet: inklusive
- Möblierung: inklusive (siehe Ausstattung)
- Personen: 1
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: ja 50,-€ / monatlich
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



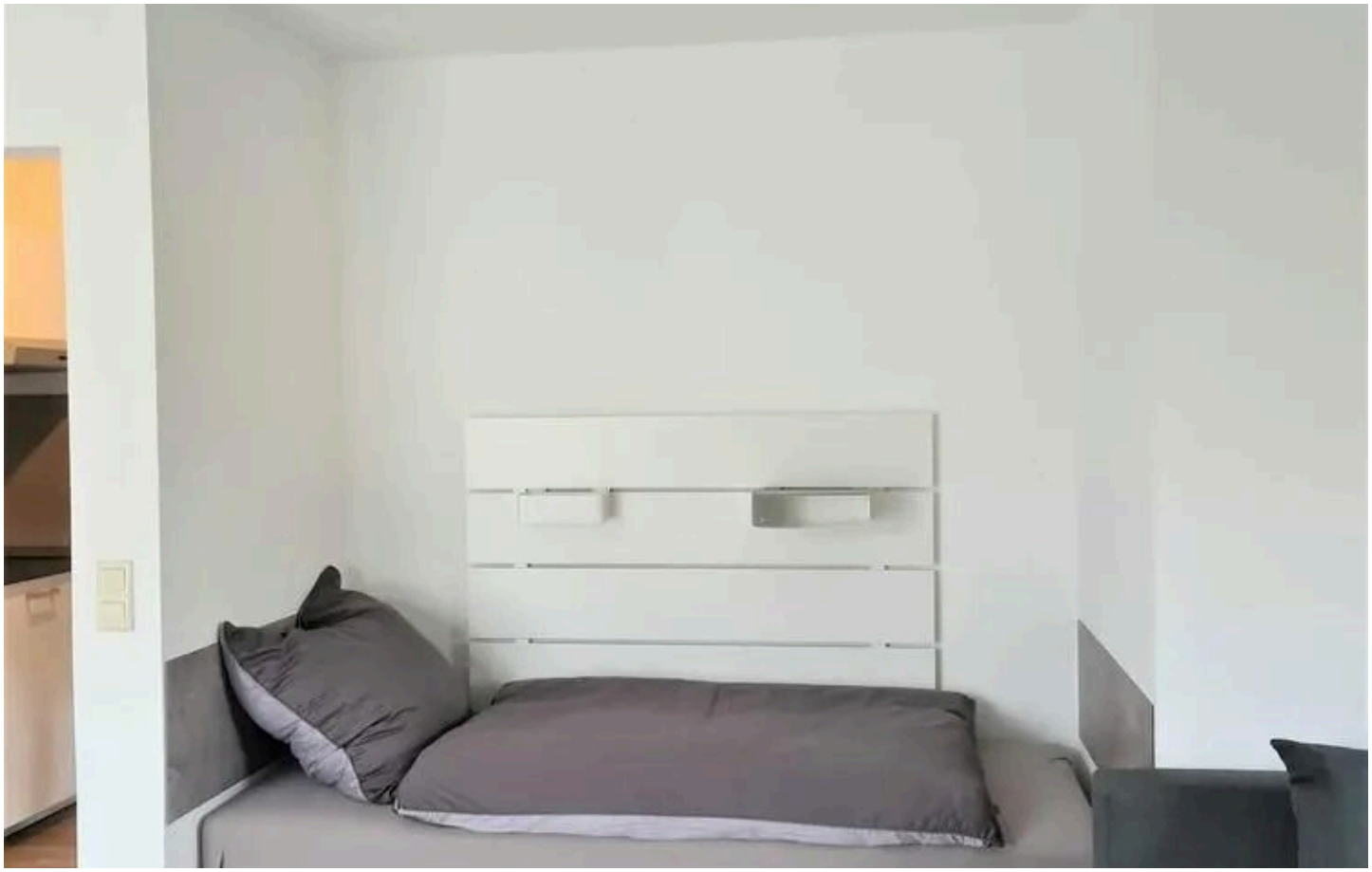
Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Plauen/Uninähe
• Supermarkt Lidl 240m
• TU Dresden 850m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Bamberger Straße in nur 3 Minuten (190m) zu Fuß erreichbar

https://maps.app.goo.gl/QWz79TKCaUNRajbMA

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

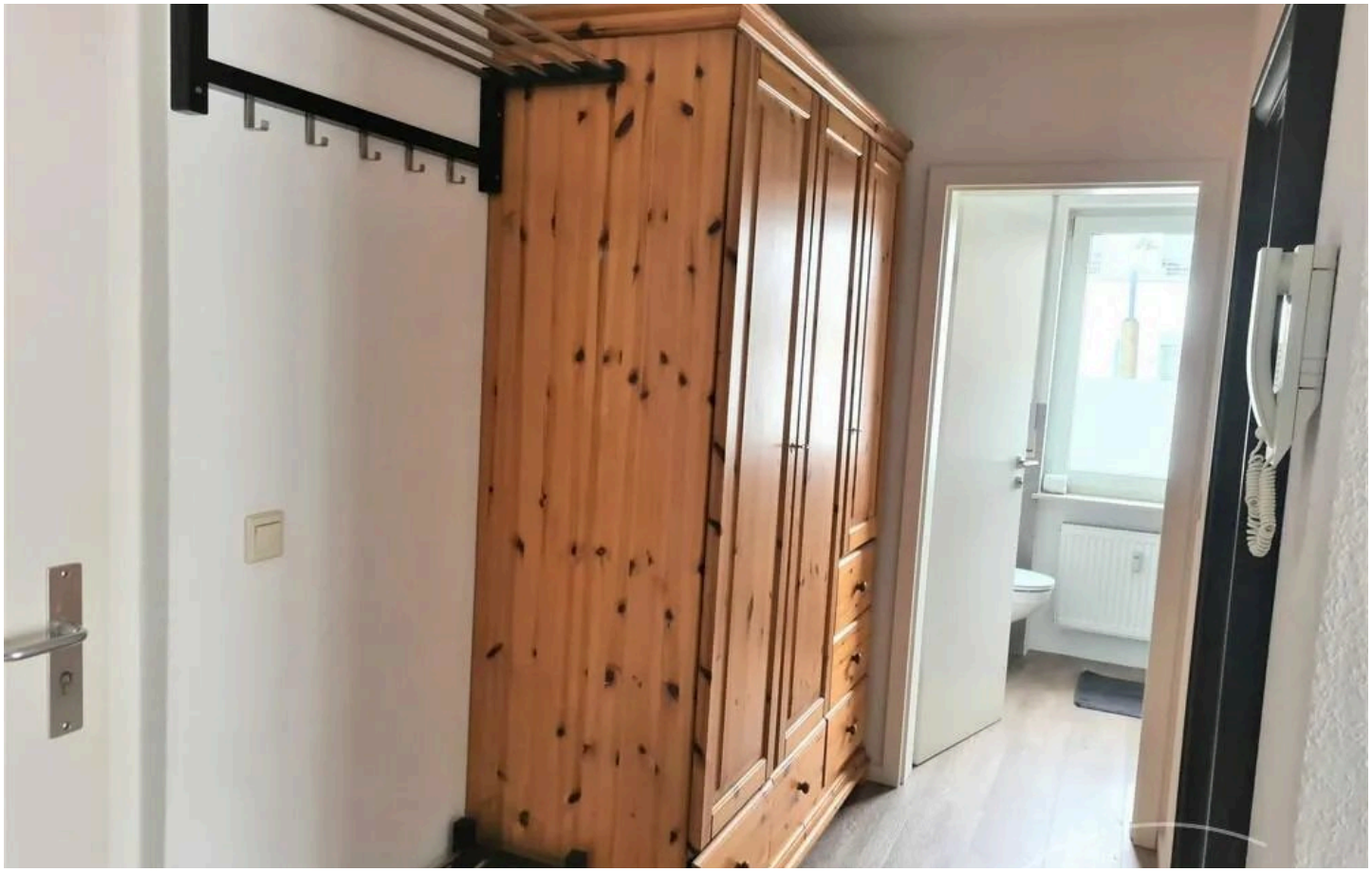




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



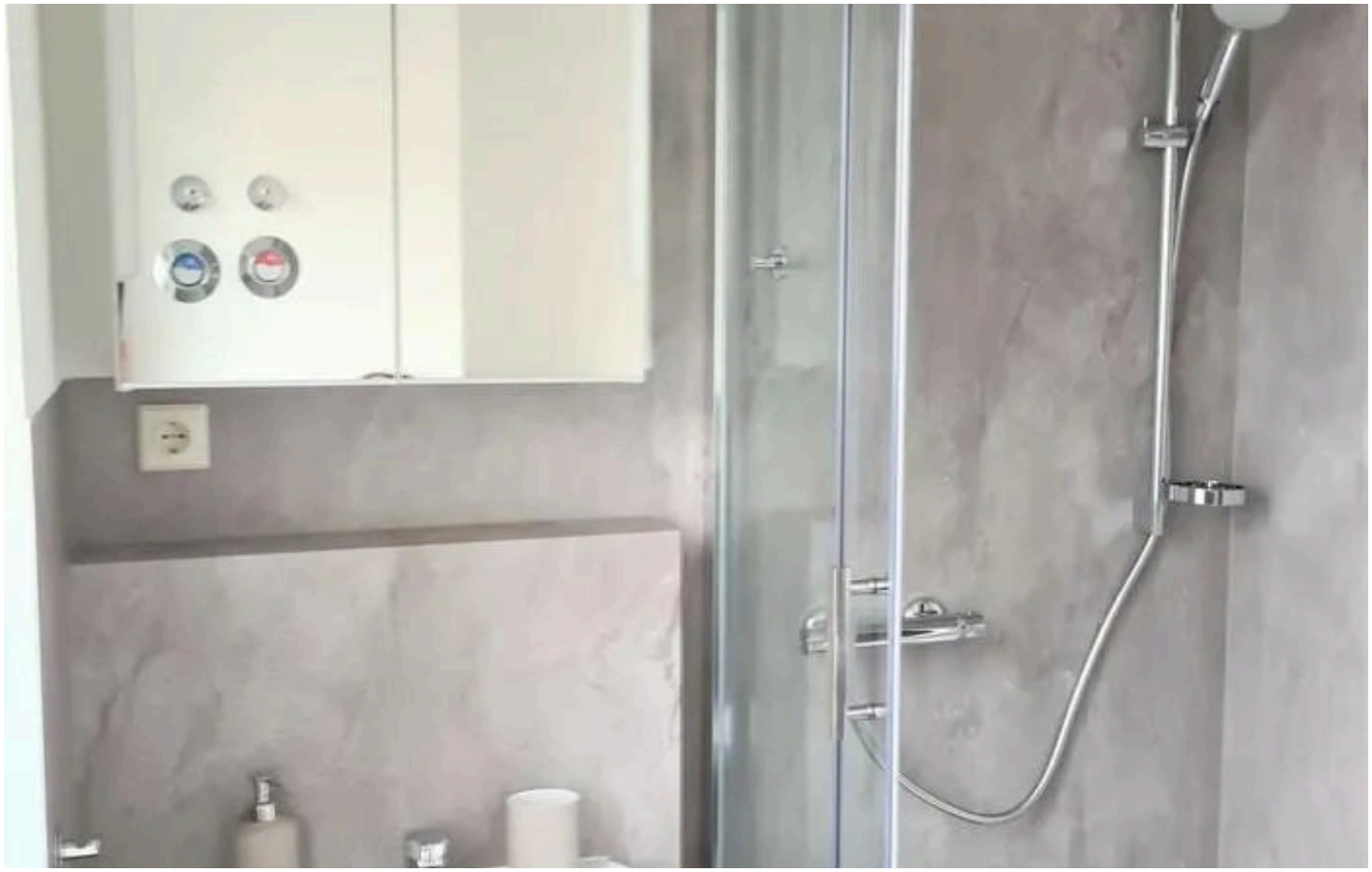


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

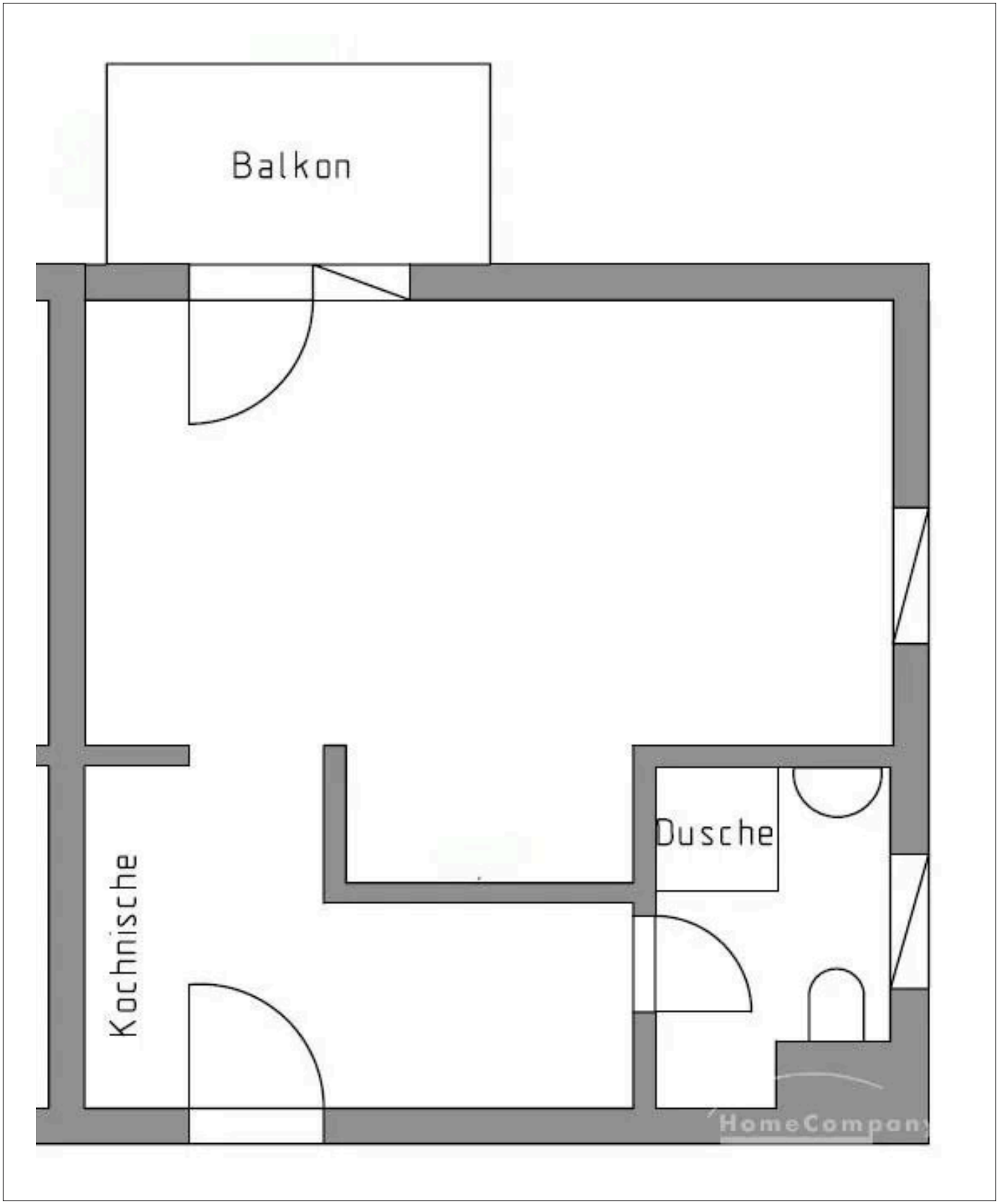




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Grundriss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnzimmer

— Esstisch mit 2 Stühlen

— Einzelbett (90 x 200 cm / Singlebed)

— Schlafsofa (140 x 200 cm / Queensize)

— Couchtisch

— Schreibtisch mit Stuhl

— TV- Bank

— TV

— Küche

— Einbauküche

— 2 Herdplatten / Elektro

— Geschirrspüler

— Dunstabzugshaube

— Küchenutensilien

— Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Waschmaschine

— Flur

— Kleiderschrank

— Schuhregal

— Sonstiges

— Balkon

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

D-01259 Dresden
Tel: +493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: http://www.dresden.homecompany.de/

-Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
-Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
-Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online