



Immobilien-Exposé

*****Schöne 3 Zi. Wohnung mit viel Platz &
Privatsphäre**

Objekt-Nr. 40385

Wohnung zur Miete

in 28832 Achim



Details

Nichtraucher

Gartennutzung

Pauschalmiete

1.400 €

Heizkosten

1 €

Kaution

2.000 €

Wohnfläche

80 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

ab sofort

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1974

Etage

1

Schlafzimmer

2

Küche

Einbauküche

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Ja

Kontakt E-Mail direkt

bremen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793491200

Verfügbar ab

ab sofort

Bis Datum

1824940800

Minimale Mietdauer

3 Monate

Maximale Personen

3

Property Title

residence / short-term rental / Achim

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Diese schöne und neuwertige Wohnung befindet sich im ersten Obergeschoss eines Einfamilienhauses. Über die Treppe im Eingangsbereich gelangt man in ein geräumiges Zimmer, das sich aufgrund seiner Größe als Schlafzimmer und Arbeitszimmer nutzen lässt.

Das großzügige Durchgangszimmer bietet ausreichend Platz und kann beispielsweise als Essbereich oder anderweitig genutzt werden. Die separate Küche ist voll ausgestattet.

Das Objekt verfügt über ein weiteres großes Schlafzimmer, das mit einem Sofa und einem Fernseher ausgestattet ist.

Der Garten darf mitbenutzt werden. Die Terrasse neben der Haustür kann mitbenutzt werden. Für zusätzliche Sicherheit sorgt eine Alarmanlage.

Ausstattung

Folgende Ausstattungsmerkmale sind vorhanden:

- Internet
- Waschmaschine
- Handtücher und Bettwäsche
- Stellplatz
- Garten
- Kleiderschrank
- Fernseher
- Geschirrspüler
- Backofen
- Kühlschrank & Gefrierfach

Reinigung der Wohnung: Endreinigung nach Auszug

Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

Energieausweis:

- Art des Energieausweis: Bedarfsausweis
- Energieausweis gültig bis: 12.08.2036
- Baujahr: 1974
- Effizienzklasse: A
- Energiebedarf in kWh (m²*a): 49,95

- mit Warmwasser: nein
- Primärer Energieträger: Wärmepumpe

Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen.

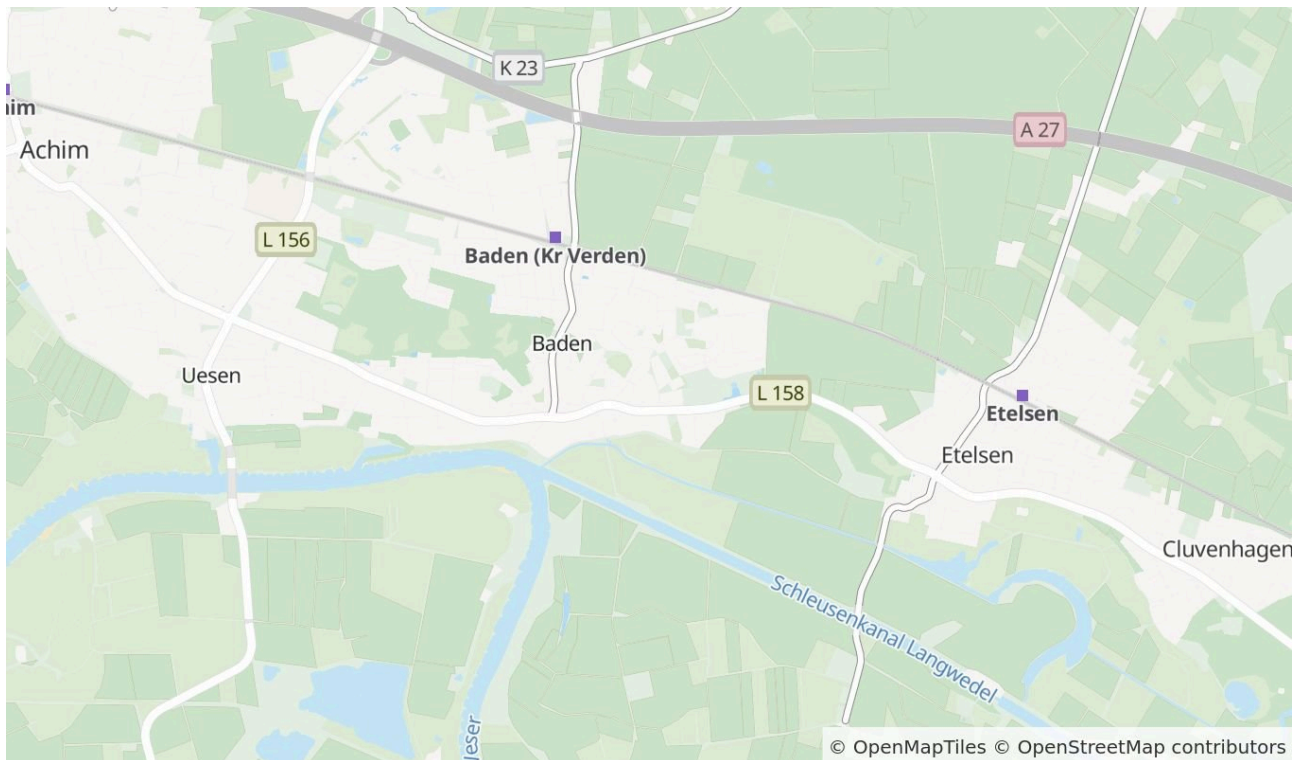
Lage & Umgebung

28832 Achim-Baden

Achim ist das Zentrum im Nordteil des Landkreises Verden. Hier findet sich auf relativ kleinem Raum - mit kürzesten Entfernungen - ein vielfältiges Angebot von nahezu allen Einrichtungen. Gute Erreichbarkeit zeichnet Achim aus, sowohl als Wirtschafts- als auch als Erholungsstandort.

Eine liebenswerte Atmosphäre zwischen kleinstädtischen Charme und geschäftigem Treiben bestimmen das tägliche Bild der Fußgängerzone im Stadtzentrum von Achim.

Als attraktiver Wohnstandort in den Ortsteilen Baden, Uesen, Achim, Embsen, Bierden bis zum Ortsteil Uphusen entwickelt sich Achim zukunftsgerichtet immer weiter.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp

Bedarf

Gültig bis

08-2036

Ausstellungsdatum

13.08.2026

Endenergiebedarf

50 kWh/(m²·a)

Energieeffizienzklasse

A

Baujahr

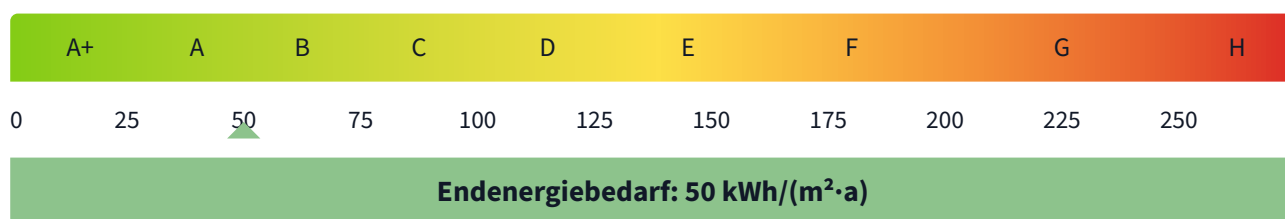
1974

Heizungsart

Zentralheizung

Energieausweis

2014





Wohnen



Wohnen



Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Schlafen

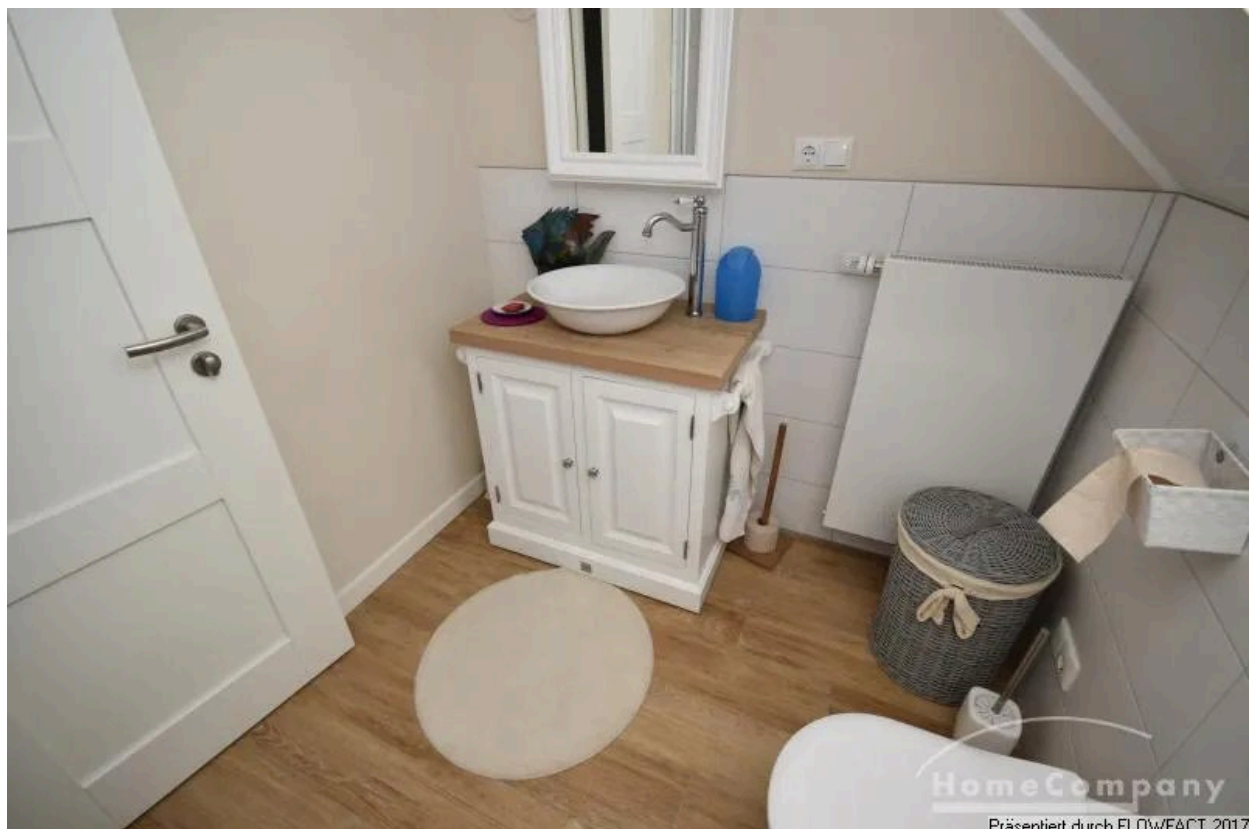


Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Wohnen



Bad



Bad



Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Wohnen



Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Wohnen



Küche



Küche

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/schoene-3-zi-wohnung-mit-viel-platz-privatsphaere

