



Immobilien-Exposé

Helle 2-Zimmer-Wohnung in Wedding

Objekt-Nr. AG146979

Wohnung zur Miete

in 13351 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.730 €

Kaution

3.460 €

Wohnfläche

66,3 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

01.04.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen

Möbliert

voll

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1806537600

Verfügbar ab

01.04.2027

Minimale Mietdauer

180 Tage

Maximale Personen

3

Description

AG146979

First Time use:

Beautiful two-bedroom apartment near the Rehberge park in Berlin. The apartment is furnished and has two bedrooms and a living room. Washing machine and dishwasher are available. In the living room there is a dining area and a large, comfortable sofa. The kitchen is very spacious and offers another, small dining table.

A highlight of the apartment is the bay window with a view of the green inner courtyard.

The apartment is in the countryside with a quick connection to the city center: Friedrichstrasse can be reached in 10-15 minutes with the underground line U6 without having to change trains. Popular location in a quiet, green side street, very good infrastructure, various shops are within easy walking distance, near the park.

The building is located in the listed Friedrich-Ebert-Siedlung, the offered apartment is on the mezzanine floor.

360 Panoramic View:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZYXL>

Equipment

**comfortable
cooker
fitted kitchen
tiled floor
balcony**

Property Title

First Time use: Bright and furnished 1-bedroom-apartment

Minimum rental period

180 days

**pictures available
TV
table/desk**

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG146979

Schöne Drei-Zimmer-Wohnung in der Nähe des Parks Rehberge in Berlin. Die Wohnung ist möbliert und verfügt über zwei Schlafzimmer und ein Wohnzimmer. Waschmaschine und Geschirrspüler sind vorhanden. Im Wohnzimmer gibt es einen Essbereich und ein großes, gemütliches Sofa. Die Küche ist sehr geräumig und bietet einen weiteren, kleinen Esstisch.

Ein Highlight der Wohnung ist der Erker mit Ausblick auf den grünen Innenhof.

Die Wohnung liegt im Grünen mit schneller Anbindung zur Stadtmitte: die Friedrichstraße erreicht man mit der U-Bahnlinie U6 ohne Umsteigen in 10-15 Minuten. Beliebte Lage in einer ruhigen, grünen Seitenstraße, sehr gute Infrastruktur, diverse Geschäfte sind bequem zu Fuß erreichbar, Parknähe.

Das Gebäude liegt in der denkmalgeschützten Friedrich-Ebert-Siedlung, die angebotene Wohnung befindet sich in der Hochparterre.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZYXL>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermietetseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

gemütlich

Herd

Einbauküche

Fliesen

Balkon

zzBilder vorh.

TV

Tisch/Schreibtisch

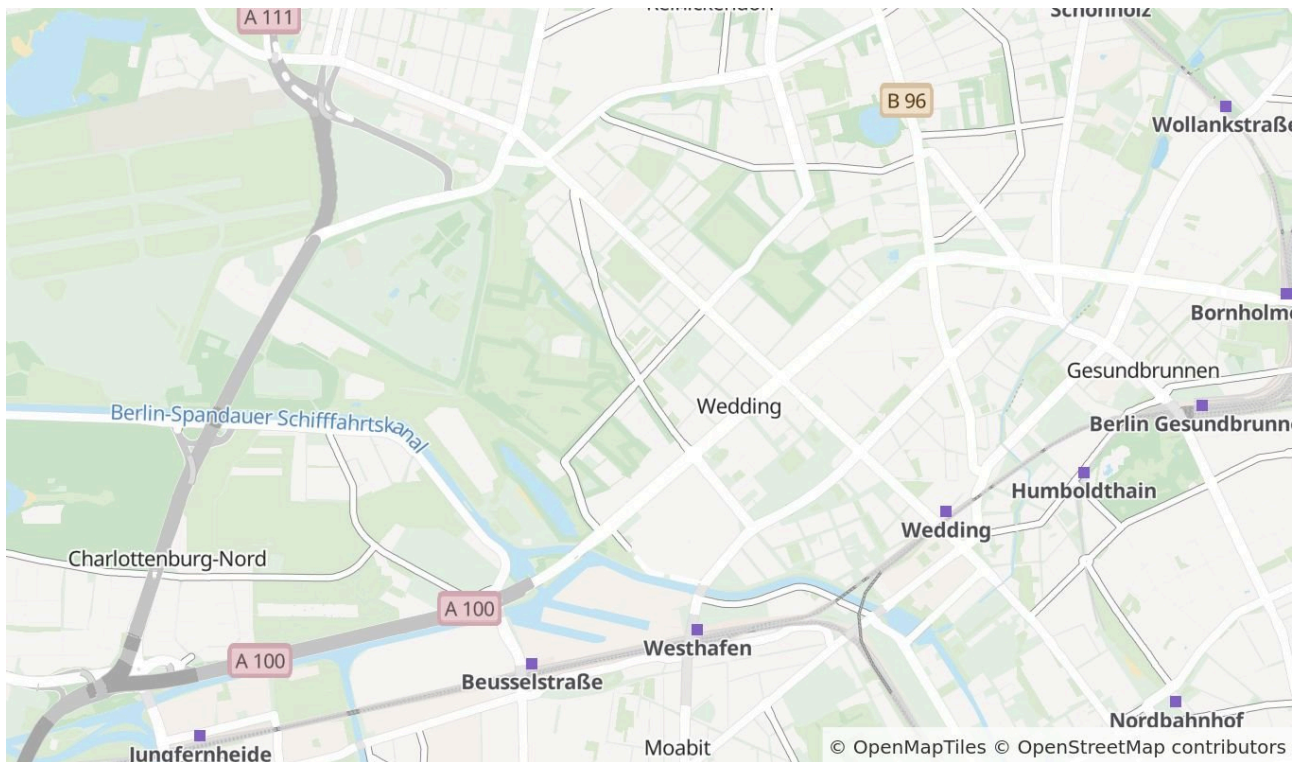
Sonstiges

City, Verkehrsgünstig, hell, netter Kiez, möbliert, renoviert

Lage & Umgebung

13351 Berlin-Mitte

U6 Afrikanische Str. , Bus 221



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Wohnen



Wohnen



Schlafen 1



Schlafen 1











Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/helle-2-zimmer-wohnung-in-wedding

