

Objekt-Nr. AG133706

10179 BERLIN

Frisch renovierte 2 Zimmerwohnung in Mitte, Berlin

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 57 m²	1900	2	1.490 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.490 €**
Kaution	**1.620 €**
Wohnfläche	**ca. 57 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**01.09.2027**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Ja**
Baujahr	**1900**
Etage	**1**
Bad mit	**Wanne**
Küche	**Einbauküche**

Boden	**Laminat**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Abstellraum	**Ja**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**60 Tage**
Maximale Personen	**2**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Schlafen

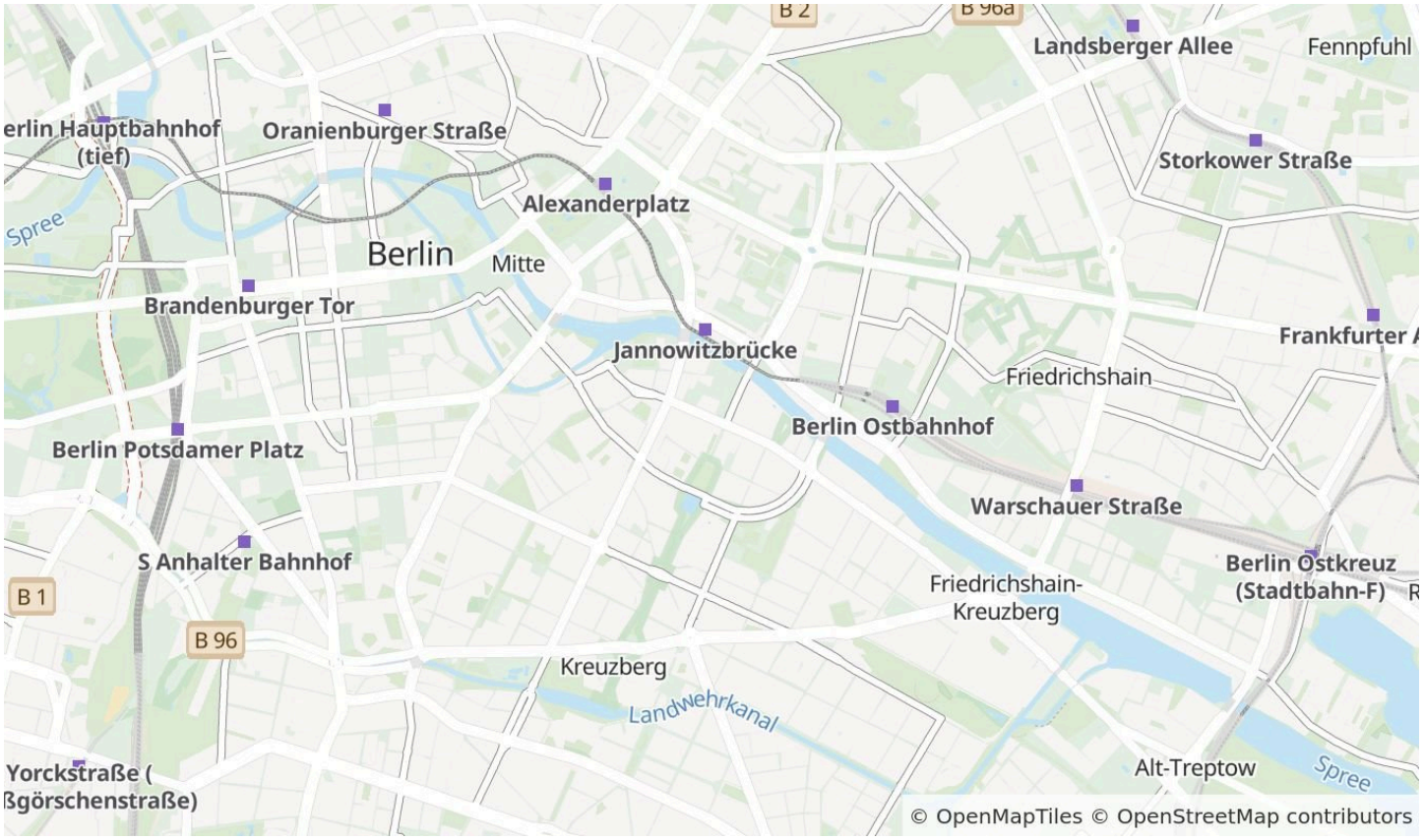
Objektbeschreibung

AG133706
Sehr schöne frisch renovierte 2 Zimmer Wohnung in sanierten und denkmalgeschützten Haus in Mitte. Die Wohnung wurde frisch renoviert. Beim Betreten der Wohnung gelangt man in den Flur mit der geräumigen Abstellkammer.
Die Abstellkammer kann man als begehbaren Kleiderschrank nutzen.
Wohnzimmer mit der offenen Wohnküche führt dann in das Schlafzimmer und auf den Balkon mit Blick ins Grüne.
Das geräumige Bad hat eine Badewanne, Handtuchheizkörper und ein wandhängendes WC. Die Einrichtung ist modern und hell im nordischen Stil. Die Küche wurde komplett neu gemacht, geht über 2 Zeilen und verfügt über einen Induktionsherd , Geschirrspüler, Heißluftofen Grill etc. Grundausstattung von Geschirr usw. ist vorhanden.
Das Schlafzimmer hat ein Doppelbett und einen großen geräumigen Kleiderschrank.
In dem Bett befinden sich Bettkästen, die für zusätzlichen Stauraum sorgen.
Als zusätzlichen Schlafplatz kann man die Couch im Wohnzimmer als Gästebett ausziehen, in deren Bettkasten ebenfalls Platz für zu verstauende Dinge ist.
Die Wohnung befindet sich im Hinterhaus einer ruhigen Einbahnstraße in Berlin Mitte -eine kleine Oase der Ruhe, mitten in Berlin Mitte zwischen Alexanderplatz und Kreuzberg. Ganz nah an der Spree. Hier kann man etwas zurückgezogener residieren. Verkehrsberuhigt und doch verkehrsgünstig.
Alles kann fußläufig erreicht werden.

360 Grad Fotos:
https://panocreator.com/view/fullscreen/id/VRPDG

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

HomeCompany Berlin
Tel. 030-19445
berlin@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

U8 Heinrich-Heine-Straße

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Schlafen



HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de

Ausstattung

— Balkon

— Couch/Schlafcouch

— Einbauküche

— Internet

— Kabel/Sat TV

— Küche

— Kühlschrank

— Laminat

— offene Küche

— Radio

— Spülmaschine

— Wannenbad

— Waschmasch.

— Wohnküche

— Zentralheizung

— gemütlich

— zzBilder vorh.

— Herd

Sonstiges

möbliert, Altbau, Hinterhaus, im Grünen, renoviert, ruhig, Seitenflügel, Balkon, City, Verkehrsgünstig, netter Kiez

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

HomeCompany eG

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Diese Immobilie online