



Immobilien-Exposé

Schöne, gemütliche 2 Zi.-Wohnung, möbliert, mit Balkon Richtung Westen, PKW-Stellplatz.

Objekt-Nr. AG24712

Wohnung zur Miete

in 38124 Braunschweig



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.330 €

Nebenkosten

150 €

Heizkosten

70 €

Kaution

2.000 €

Wohnfläche

50 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

31.10.2026

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Kategorie

Standard

Ausrichtung Balkon/Terrasse

Westen

Etage

2

Schlafzimmer

1

Badezimmer

1

Balkone

1

Bad mit

Wanne

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Teppich, Laminat

Möbliert

voll

Kontakt E-Mail direkt

**braun-
schweig@homecompany.de**

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Minimale Mietdauer

180

Maximale Personen

2

Property Title

**residence / short-term rental /
Braunschweig**

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

2 Zi.-Wohnung, 2. OG, Balkon.

Miete 1000,-kalt, 1200,- € inkl. Nebenkostenpauschale. .

Die Energiekosten (momentan ca. 130,- € für Hgz., Wasser/Abwasser u. Strom) sind sep. nach Verbrauch zu zahlen.

Nur für NR. Stellplatz bei Bedarf (auf dem Hof) gg. Aufpreis.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt seitens des Vermieters noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Einbauküche

Geschirrspüler

TV

Wannenbad

Fliesen

Laminat

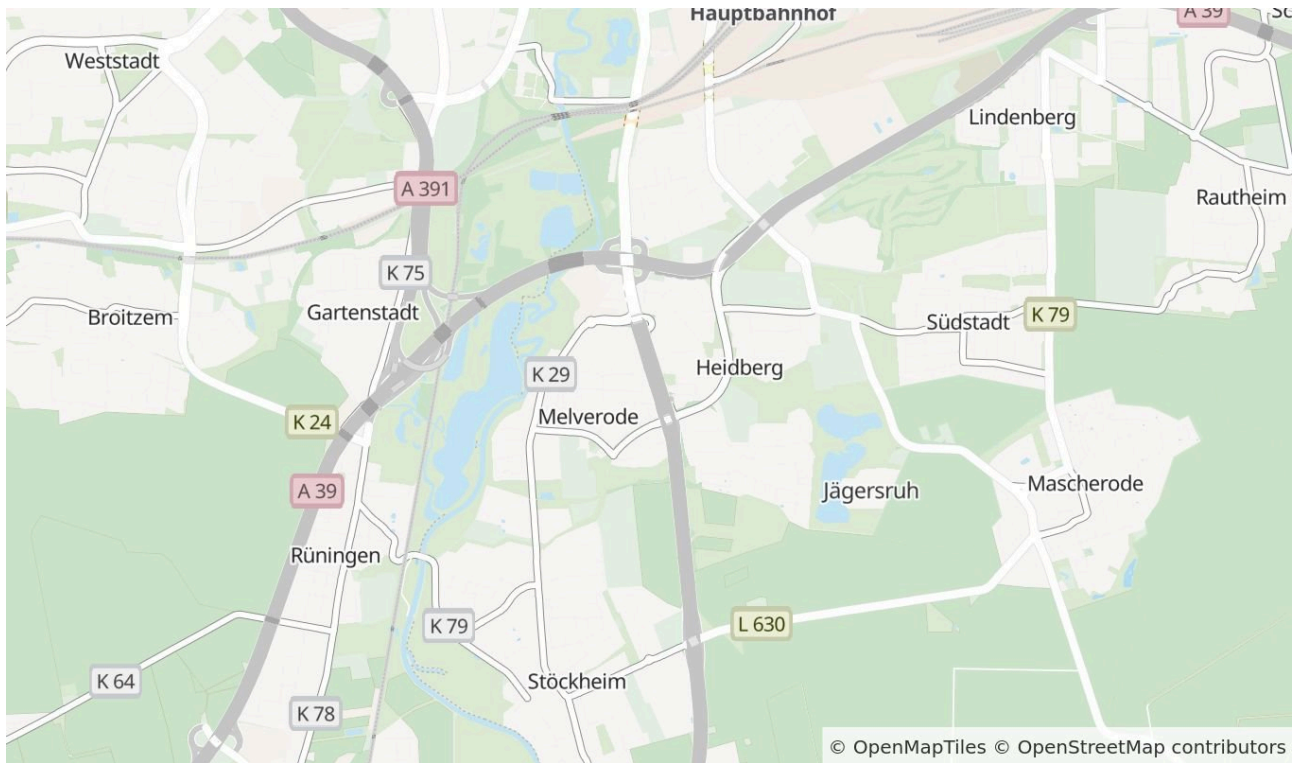
Teppichboden

Balkon

PKW Stellplatz

Lage & Umgebung

38124 Braunschweig-Heidberg-Melverode



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Befeuerungsart

Gas

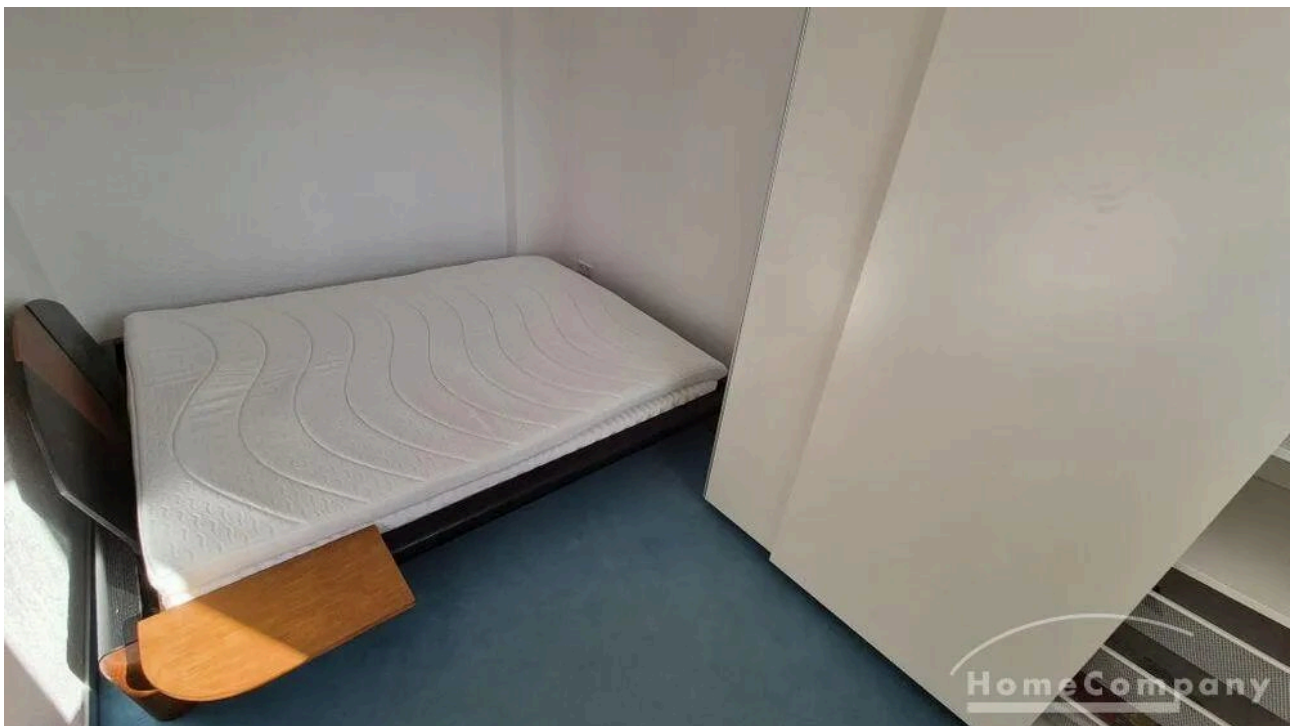
Heizungsart

Etagenheizung















Kontakt

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/schoene-gemuetiche-2-zi-wohnung-moebliert-mit-balkon-richtung-westen-pkw-stellplatz-2

