HomeCompany
Wohnen auf Zeit

Immobilien-Exposé

Moderne Wohnung im Industriestil im szenigen St-Pauli

Objekt-Nr. AG7076030

Wohnung zur Miete

in 22767 Hamburg

Details

Nichtraucher | Kabel-/Sat-TV

Pauschalmiete **3.400 €**	Kaution **6.800 €**	Wohnfläche **95 m²**
Zimmer **3**	Verfügbar ab **01.11.2028**	Provisionspflichtig **Nein**
Nichtraucher **Ja**	Haustiere erlaubt **Nein**	Baujahr **2011**
Etage **2**	Bad mit **Dusche**	Küche **Einbauküche**
Boden **Fliesen, Parkett**	Fahrstuhl **Personen**	Möbliert **voll**
Kabel-/Sat-TV **Ja**	Gartennutzung **Nein**	Kontakt E-Mail direkt **hamburg@homecompany.de**
Waschmaschine **true**	Geschirrspüler **true**	Balkon oder Terrasse **true**
Ab Datum **1856649600**	Verfügbar ab **01.11.2028**	Minimale Mietdauer **365 Tage**

Maximale Personen

4

Description

**Very modern and bright designer apartment in a new building.
The apartment is very stylish and in high quality industrial styl designed.
An underground parking space can optionally be rented for € 100 / month.**

Online viewing of the flat (360 ° panorama photos): http://panocreator.com/view/gallery/id/VRTD6

**Energy pass information acc. to § 16a EnEV 2014:
Type of energy pass: Energy demand certificate
Final demand value:69,6 kWh/(m²*a)
Main source of heating energy heating: CHP, fossil
Year of construction:2011**

Equipment

**balcony
built-in kitchen
living kitchen
bathroom with shower
bathroom with bathtub
bathroom with bathtub and shower
parquett flooring
tiles
washingmachine
dishwasher
bed-linnen
towels
TV-Antenne
Kabel-TV
obstruct-fairly
separate bedrooms
Energieausweis**

Property Title

Modern apartment in trendy and central St.Pauli

Minimum rental period

365 days

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Sehr moderne und helle Designerwohnung in einem Neubau.
Die Wohnung ist sehr stilvoll und hochwertig eingerichtet im Industriestil. Sehr zentral gelegen im szenigen und lebendigen Stadtteil St.-Pauli.

Ein Tiefgaragenstellplatz kann optional für 100 € pro Monat angemietet werden.
Die monatliche Pauschalmiete versteht sich exklusive Rundfunkbeitrag (ehemals GEZ).

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten: http://panocreator.com/view/gallery/id/VRTD6

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energiebedarfsausweis
Wert des Endenergiebedarfs: 69,6 kWh/(m^2*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: KWK, fossil
Gebäudebaujahr:2011

Ausstattung

Balkon
Einbauküche
Wohnküche
Duschbad
Wannenbad
Vollbad
Parkett
Fliesen
Waschmaschine
Geschirrspüler
Bettwäsche
Handtücher
TV-Antenne
Kabel-TV
behindertengerecht
getr.Schlafm.
Energieausweis

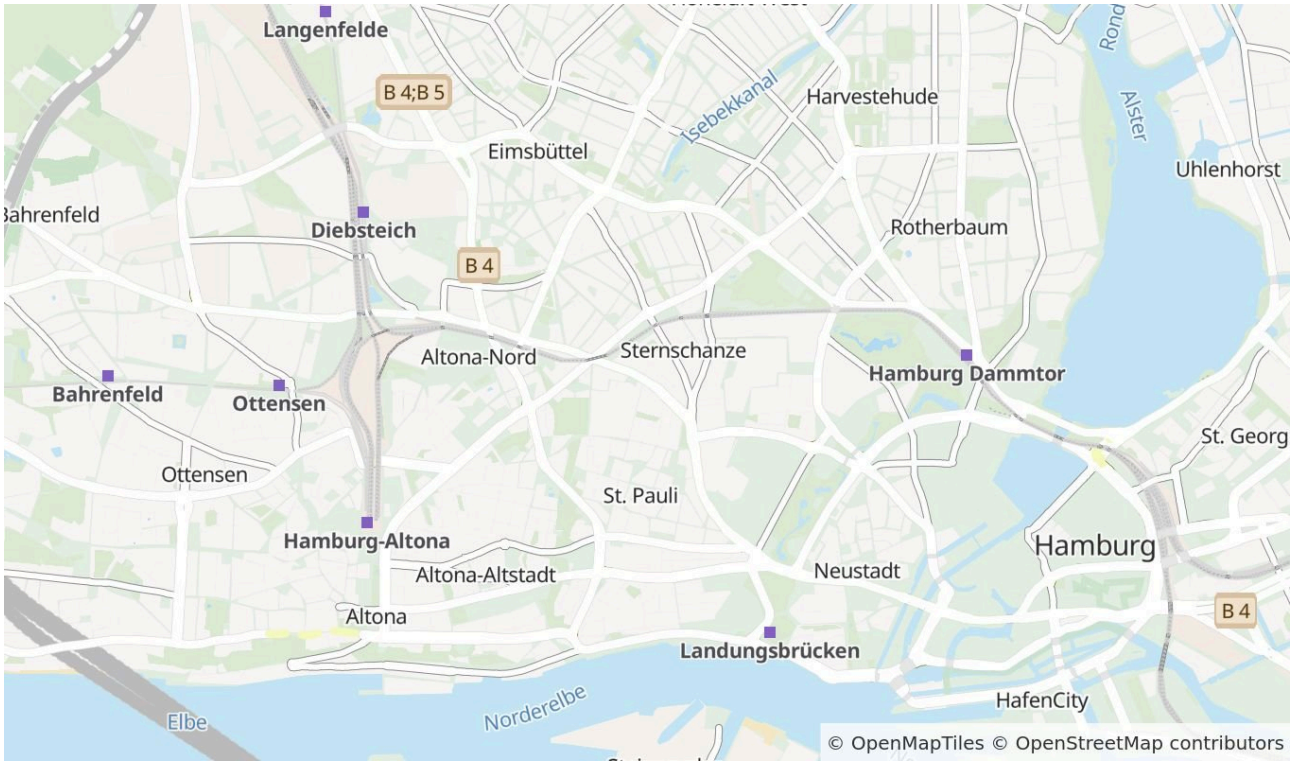
Sonstiges

möbliert, Neubau, Tiefgarage, grün, ruhig, Aufzug, Wohnen auf Zeit, Stellplatz

Lage & Umgebung

22767 Hamburg–Altona

U3 Feldstraße & Bushaltestelle: Paulinenstraße



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

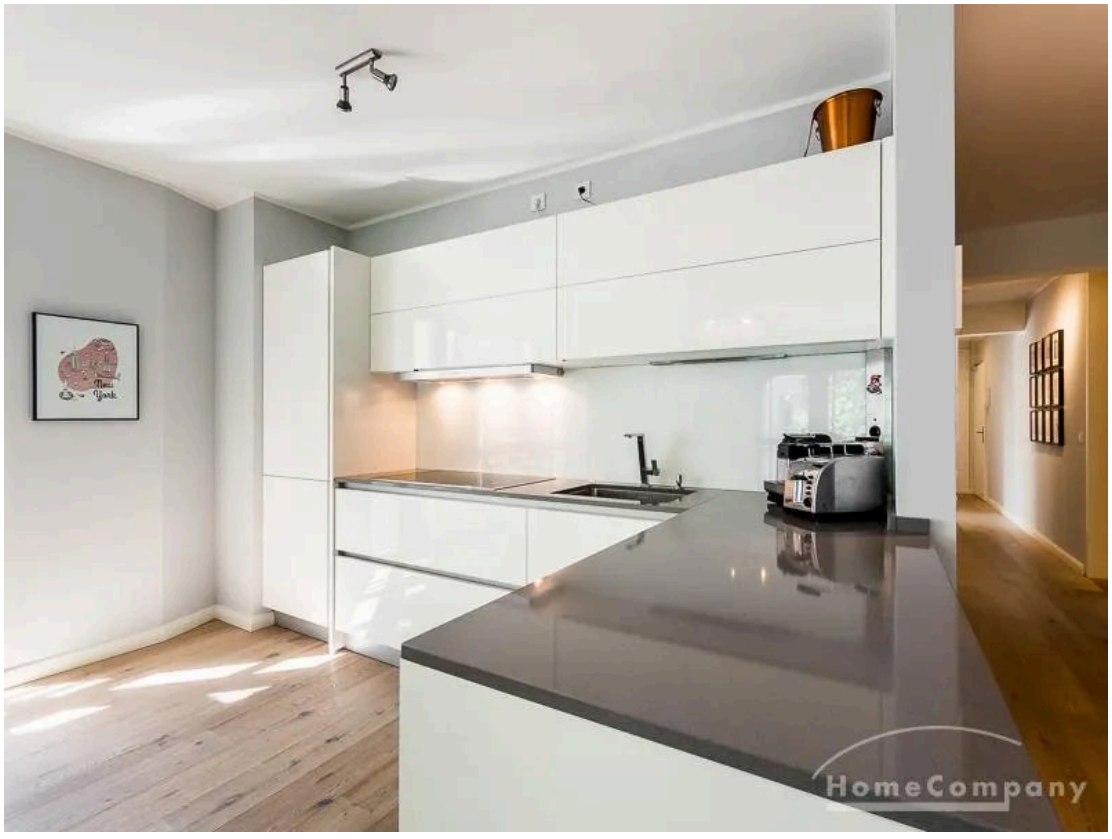
Baujahr

2011

Wohnbereich

Wohn-/Kochbereich

Ess-/Kochbereich



Küche

Schlafzimmer

weiteres Zimmer

Bad

Bad

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

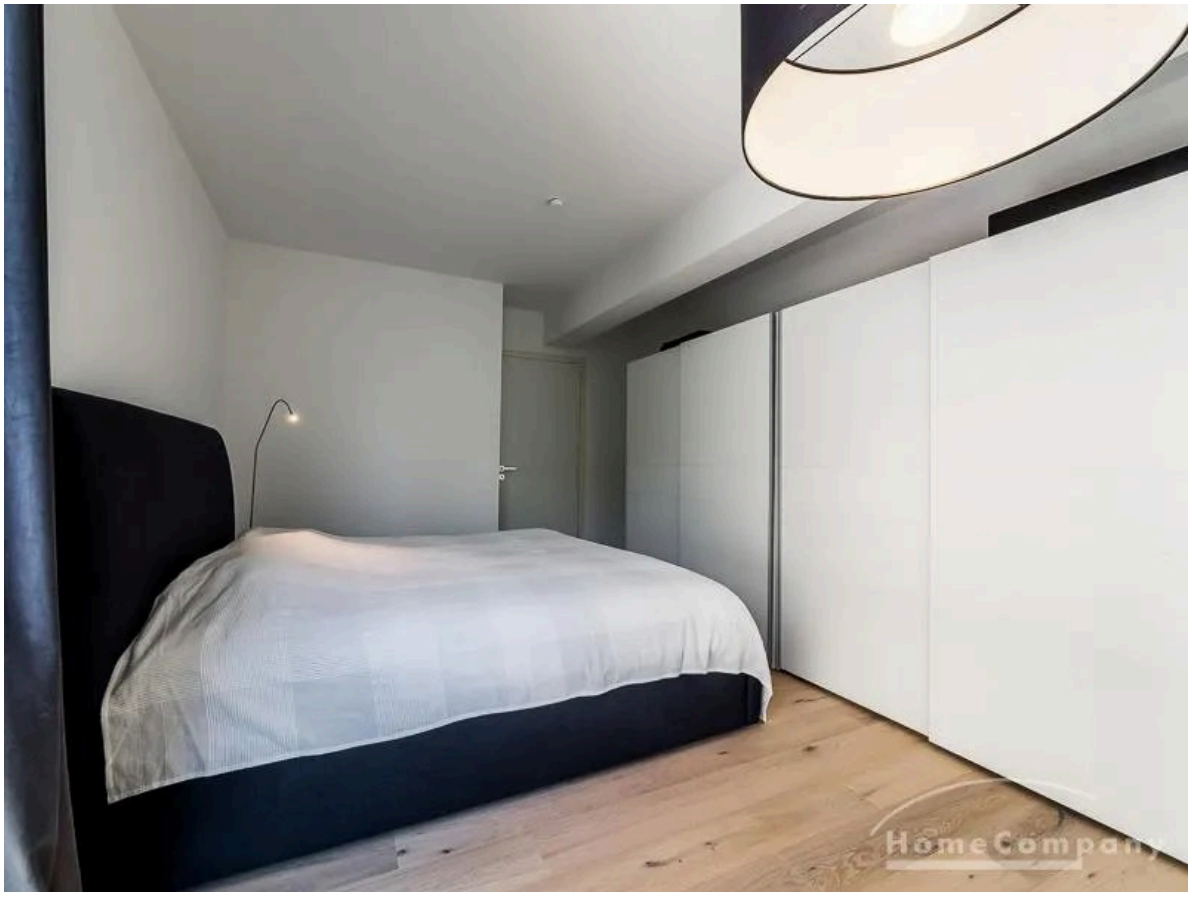
HomeCompany

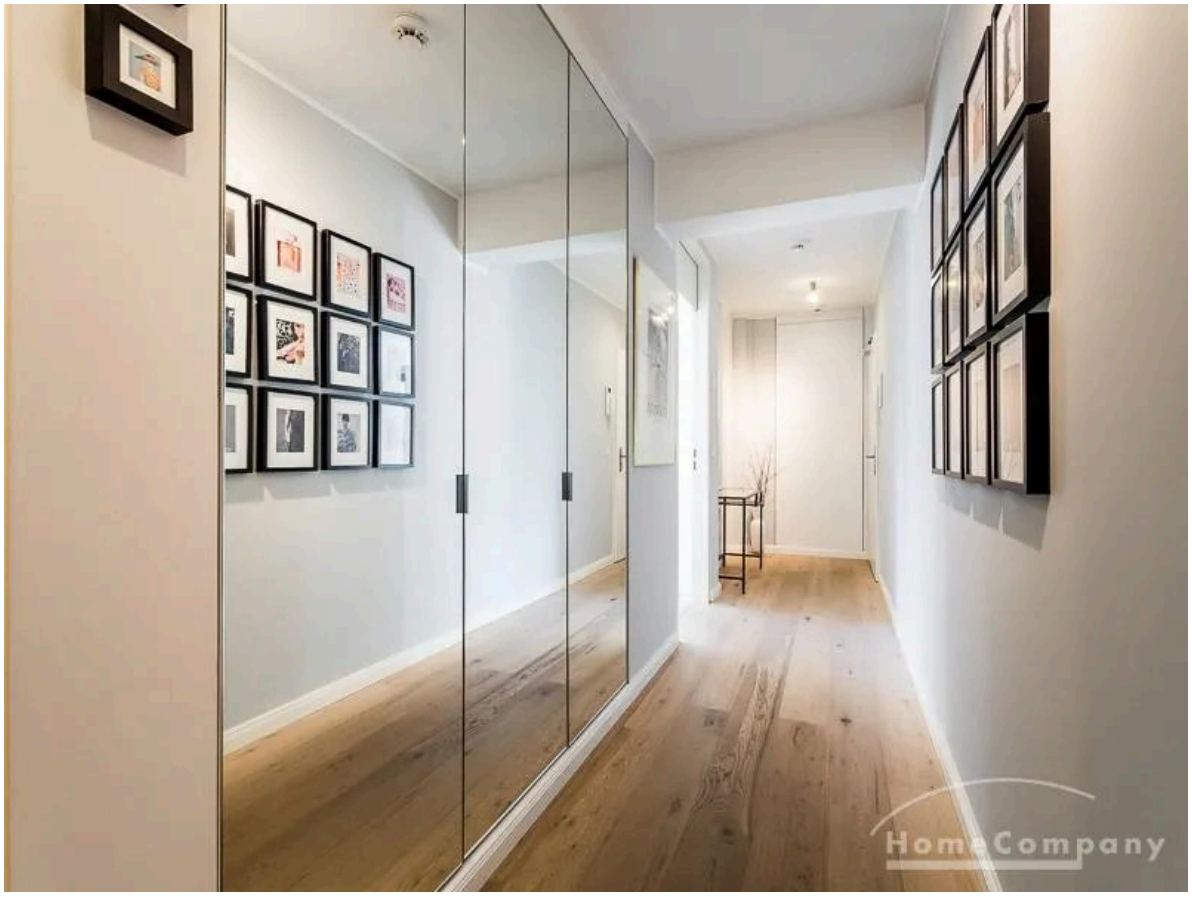
HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany


HomeCompany


HomeCompany

HomeCompany

Kontakt

HomeCompany eG

Schulterblatt 112

20357 Hamburg

Telefon: 040-19445

E-Mail: hamburg@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/moderne-wohnung-im-industriestil-im-szenigen-st-pauli-2