



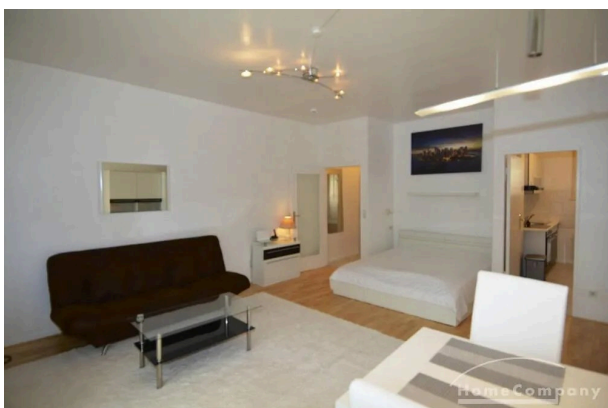
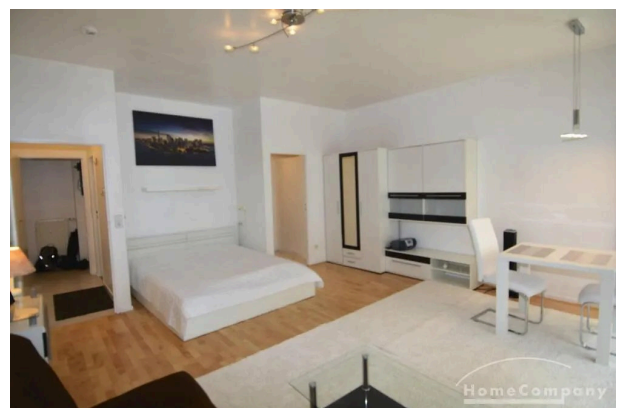
Immobilien-Exposé

**Helle, zentrale Ein-Zimmer-Wohnung Nähe
Olivaer Platz, Berlin Wilmersdorf, mö-
bliert**

Objekt-Nr. AG113645

Wohnung zur Miete

in 10707 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.175 €

Kaution

2.000 €

Wohnfläche

42 m²

Zimmer

1

Verfügbar ab

01.04.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Parkett

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Ab Datum

1806537600

Verfügbar ab

01.04.2027

Minimale Mietdauer

180 Tage

Maximale Personen

1

Description

This bright and spacious studio flat is located in one of the most wanted Berlin neighbourhoods, at Olivaer Platz in the centre of West Berlin, close to amazing Ku-Damm. The flat offers a good sized room with a doublebed, a sofa, a dining table etc. The separate kitchen is in mint condition and completely equipped. The modern bathroom offers a bathtub. Washing machine in the basement. Internet is included. Electricity is paid separately by the tenant who needs to register with the local provider.

**360 panoramic view:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VV2JR>**

Equipment

**antennae TV
doublebed
sleeping couch
fitted kitchen
cooker
hifi-system
internet
cable/Sat TV
refrigerator
microwave
radio
washing machine
central heating
bathroom with tub
comfortable
parquet flooring
TV
tiled floor
pictures available
table/desk**

Property Title

**Completely Renewed Single
Flat near Ku-Damm, central
West Berlin, Furnished**

Minimum rental period

180 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG113645

Die Wohnung ist nach kompletter Renovierung und Erneuerung in einem Top-Zustand und bietet einen hellen, großzügigen Wohnraum mit Doppelbett, hochwertiger Couch, Esstisch und Wohnzimmerschränken. Die separate, moderne Einbauküche ist komplett ausgestattet. Neues Bad mit Wanne.

Eine Waschmaschine befindet sich zur Nutzung in der Gemeinschaftwaschküche im Keller (Münzautomaten, Kosten fallen zuzüglich an).

Tolle westberliner Zentrums Lage in unmittelbarer Nähe zum Olivaer Platz und zum Ku-Damm, sehr beliebte, ruhige Lage mit vielen verschiedenen Geschäften, Cafés, Restaurants in der Nähe.

Miete inklusive Internet, jedoch zzgl. Strom und GEZ.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VV2JR>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 174 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Fernwärme, Baujahr: 1959.

Ausstattung

Antennen TV
Doppelbett
Couch/Schlafcouch
Einbauküche
Herd
HiFi
Internet
Kabel/Sat TV
Kühlschrank
Mikrowelle
Radio
Waschmasch.
Zentralheizung
Wannenbad
gemütlich
Parkett
TV

Fliesen
zzBilder vorh.
Tisch/Schreibtisch

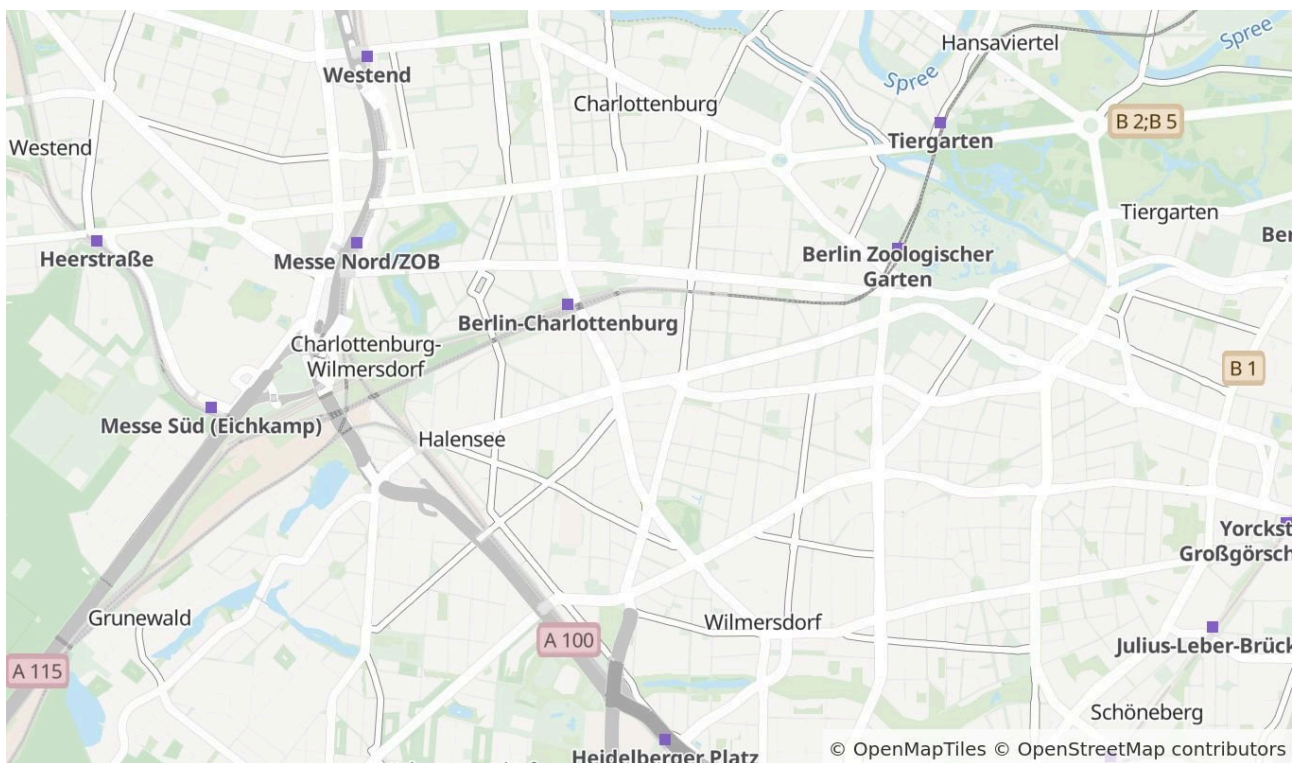
Sonstiges

Altneubau, City, hell, möbliert, renoviert, ruhig, Verkehrsgünstig, netter Kiez

Lage & Umgebung

10707 Berlin-Charlottenburg-Wilmersdorf

U7 Adenauerplatz, U7 Konstanzer Str.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Befeuerungsart

Fernwärme

Heizungsart

Zentralheizung, Fernwärmeheizung



Wohnen/Schlafen



Wohnen/Schlafen

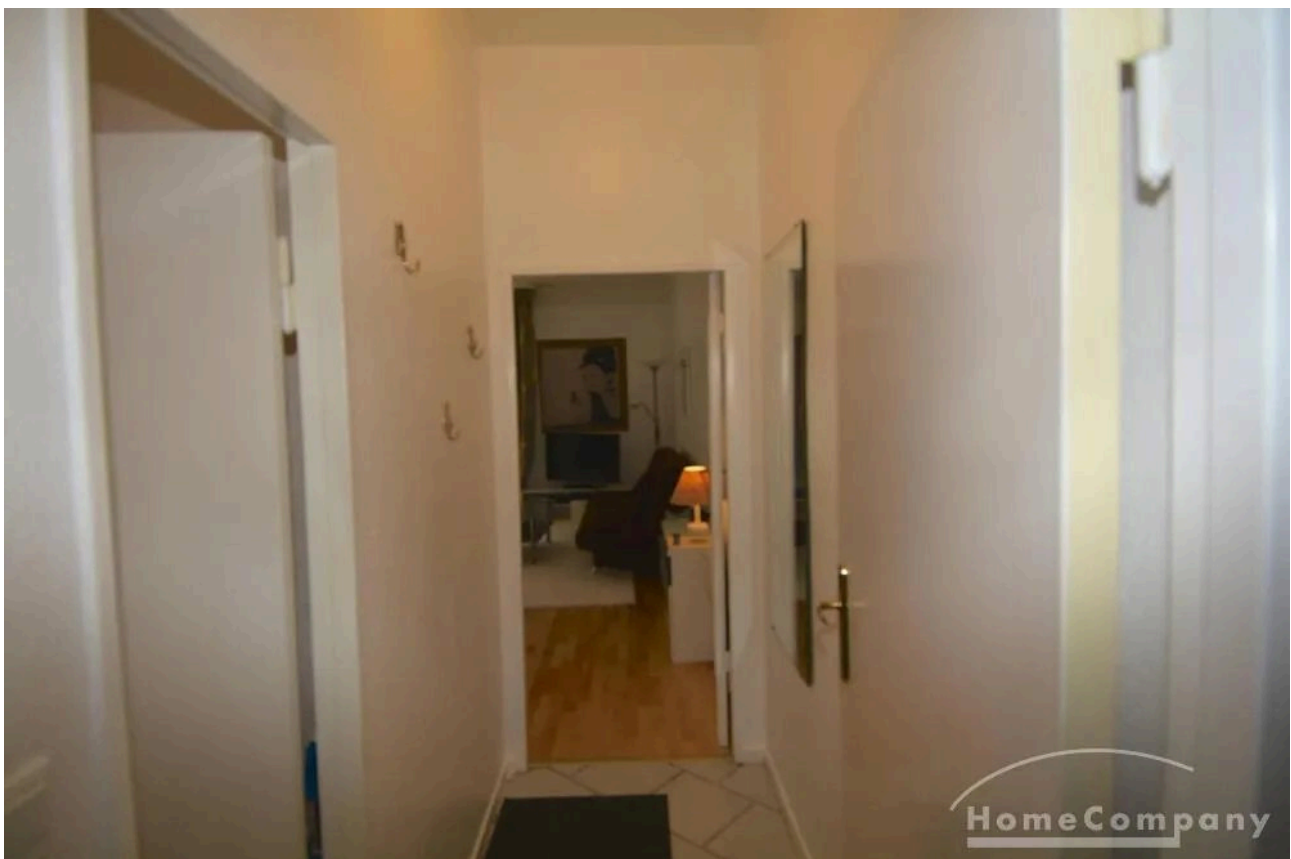


Wohnen/Schlafen



Wohnen/Schlafen





Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/helle-zentrale-ein-zimmer-wohnung-naehe-olivaer-platz-berlin-wilmersdorf-moebliert-2

