HomeCompany
Wohnen auf Zeit

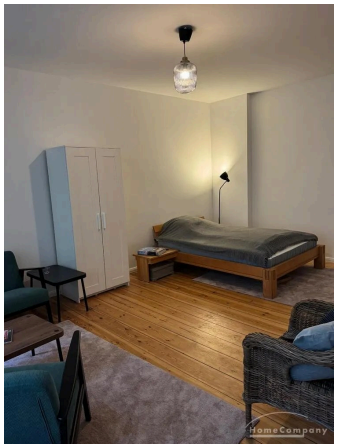
Immobilien-Exposé

1-Zi-Wohnung Prenzlauer Berg, mit Balkon

Objekt-Nr. AG113674

Wohnung zur Miete

in 10405 Berlin



Details

Nichtraucher | Gartennutzung

Pauschalmiete **1.250 €**	Kaution **1.250 €**	Wohnfläche **43 m²**
Zimmer **1**	Verfügbar ab **01.04.2027**	Provisionspflichtig **Nein**
Nichtraucher **Ja**	Haustiere erlaubt **Nein**	Baujahr **1920**
Etage **2**	Bad mit **Dusche**	Küche **Einbauküche**
Boden **Fliesen, Parkett, Laminat, Dielen**	Möbliert **voll**	Kabel-/Sat-TV **Nein**
Gartennutzung **Ja**	Kontakt E-Mail direkt **berlin@homecompany.de**	WLAN **true**
Waschmaschine **true**	Balkon oder Terrasse **true**	Ab Datum **1806537600**
Verfügbar ab **01.04.2027**	Minimale Mietdauer **90 Tage**	Maximale Personen **2**

Description

Cosy, quiet and renovated flat with a gorgeous little balcony. The flat comes fully furnished with a kingsize doublebed, new open plan fitted kitchen, washing machine with a dry-ern and a new, modern bath-room.
The flat is located in a lovely neighbourhood in Prenzlauer Berg, just a short walk from cafés, shops, restaurants and clubs. Easy transport links to Mitte and Alexanderplatz by tramline M2 and M4 which are only a moment away.
Fast Internet

360 Panoramic view: https://tour.feelestate.com/view/portal/id//VZ5ZL

Equipment

balcony

bed
sleeping couch
plank floor
doublebed
bathroom with shower
fitted kitchen
garden

gascentral heating
cable/Sat TV
kitchen

refrigerator
laminate floor
american kitchenparquet flooring
radio
dryer
central heating
hifi-system
cooker
pictures available
tiled floor
washing machine
internet

Property Title

Studio Flat with Balcony in Prenzlauer Berg, Berlin, Furnished

Minimum rental period

90 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG113674
Dieses vollmöblierte, helle Apartment hat einen kleinen Balkon und liegt im ruhigen Seitenflügel eines wunderschönen Gründerzeit-Altbaus. Sie ist saniert und mit Raumthermosthat ausgestattet. Es gibt u.a. ein Doppelbett, einen Schlafsessel, eine voll eingerichteter Einbauküche, ein neues Duschbad, einen HD-Fernseher inklusive DVD-Player. Handtücher, Bettzeug, Kücheneinrichtung und eine neue Kapsel-Kaffee-/Espresso-Maschine sind inklusive. Angenehmes Altbauflair: Deckenhöhe 2,85 Meter, Stuck und wunderschöner Dielenboden.
Rauchen ist nur auf dem Balkon erlaubt.
Der Hof (mit Grill/Sitzplatz) kann gerne genutzt werden.
Optimale Anbindung an den ÖPNV, Straßenbahn in 50 Meter Entfernung - 5 Minuten Fahrt zum Alexander-

platz. Bequem fußläufig erreichbar sind Kollwitzplatz, Kulturbrauerei etc.
Schnelles Internet vorhanden.

360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id//VZ5ZL

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis: Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarf: 142,6kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Erdgas, Baujahr: 1900.

Ausstattung

Balkon
Bett
Couch/Schlafcouch
Dielen
Doppelbett
Duschbad
Einbauküche
Garten
Gasetagenheizung
Kabel/Sat TV
Küche
Kühlschrank
Laminat
offene Küche
Parkett
Radio
Trockner
Zentralheizung
HiFi
Herd
zzBilder vorh.
Fliesen
Waschmasch.
Internet

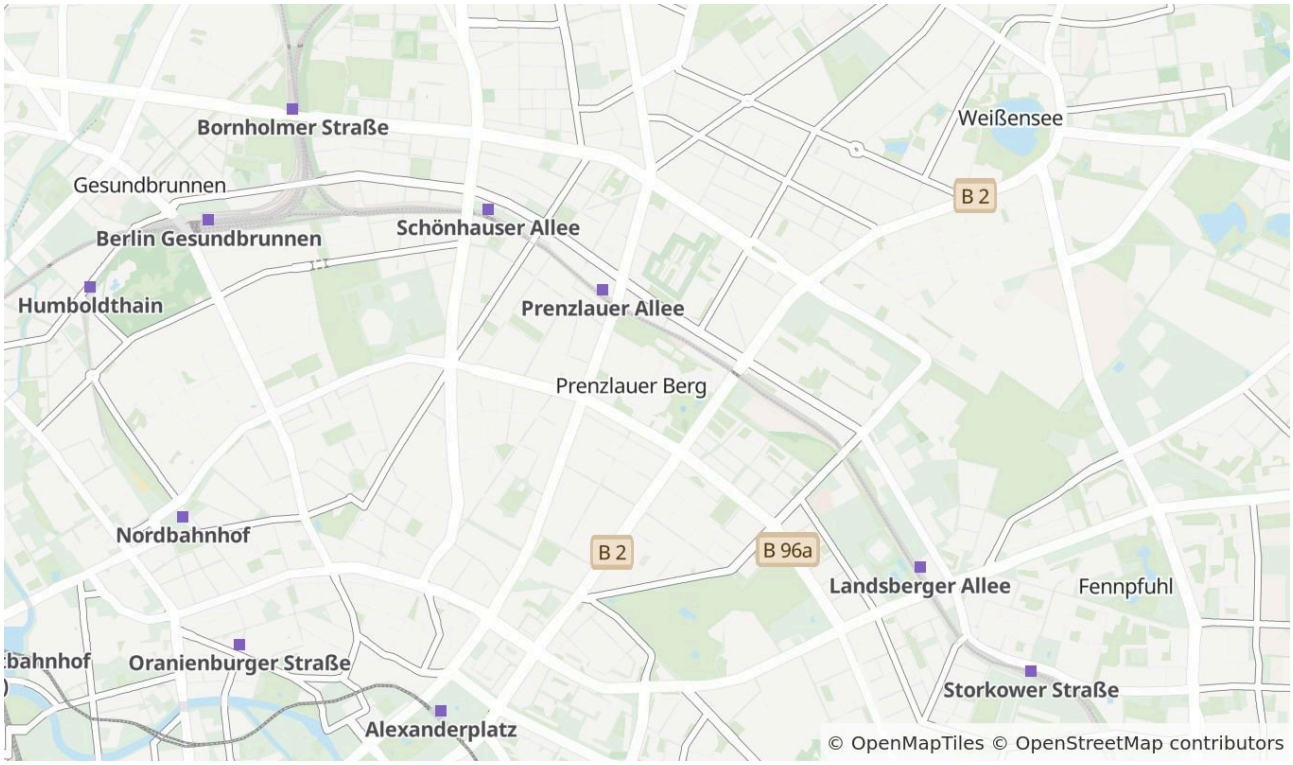
Sonstiges

Altbau, City, renoviert, ruhig, Seitenflügel, Verkehrsgünstig, hell, Neubau, möbliert

Lage & Umgebung

10405 Berlin–Pankow

M2/M4/M10 Danziger Str./Prenzlauer Allee



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

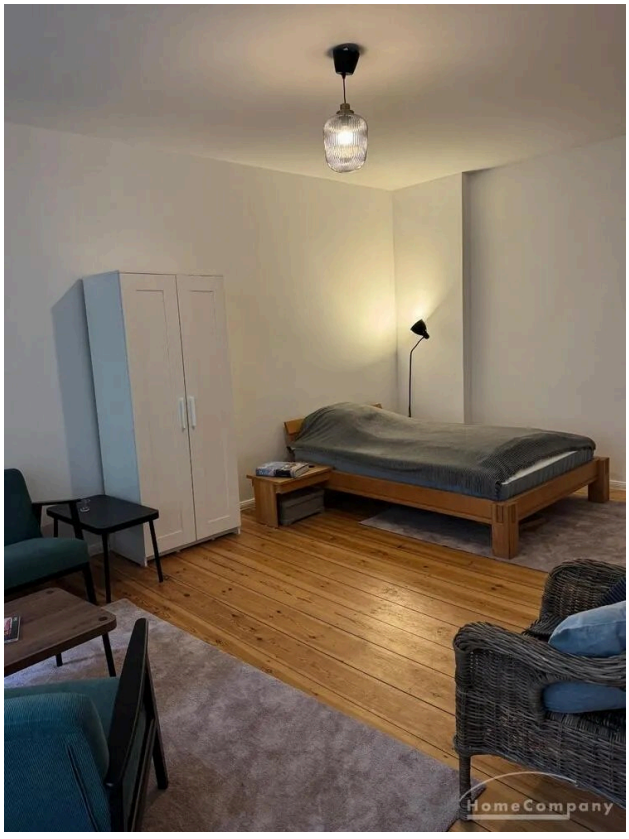
Baujahr

1920

Heizungsart

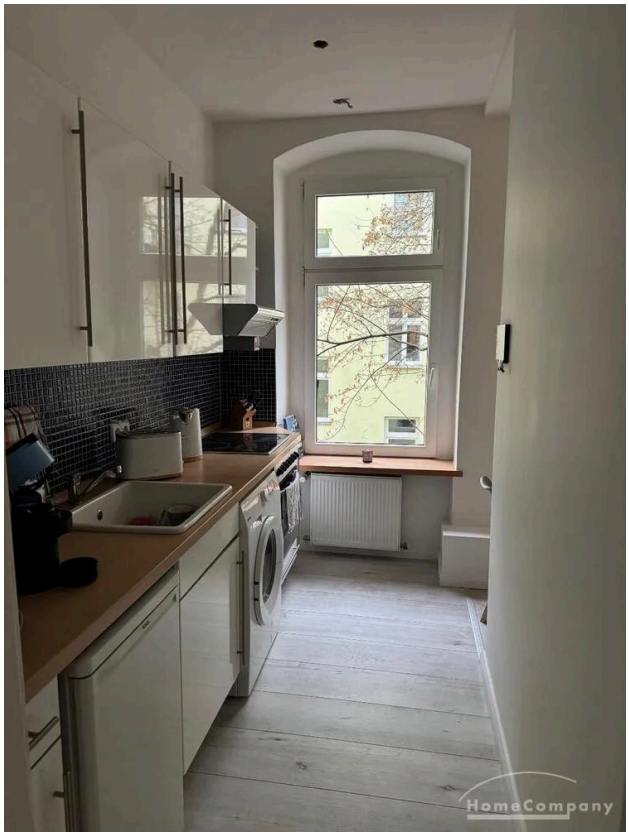
Zentralheizung

Wohnen



Wohnen

Wohnen



Küche

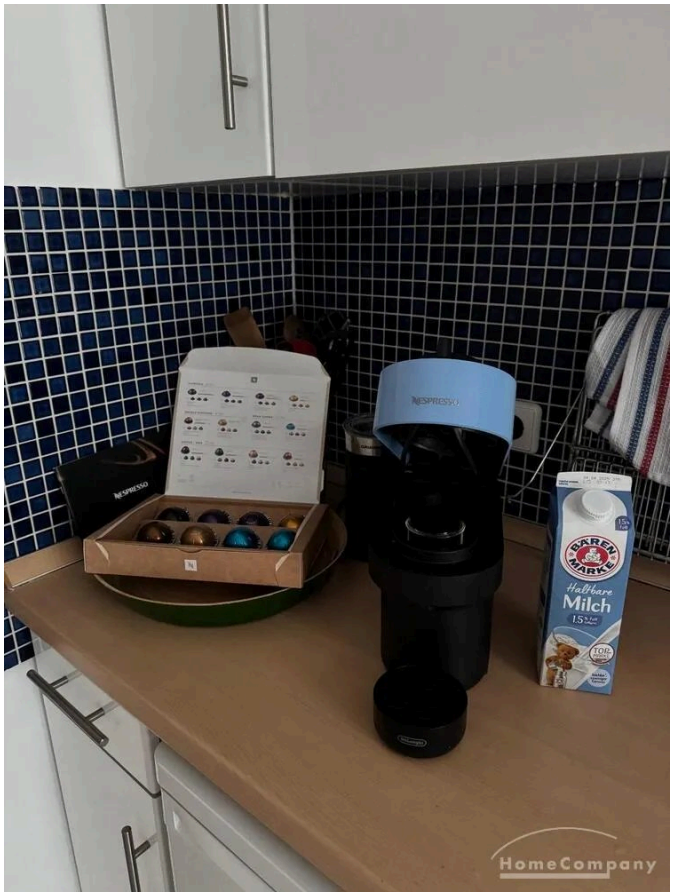
HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany


NESPRESSO
BAREN MARKE
Haltbare
Milch
HomeCompany

gorenje
HomeCompany

Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/1-zi-wohnung-prenzlauer-berg-mit-balkon