DIETRICH IMMOBILIEN



Objekt-Nr. 20054-2747

59457 WERL

Vielseitiges Ladenlokal in bester Lage

KALTMIETE

450 €



Einzelhandel zur Miete

Eckdaten

Kaltmiete	**450 €**	Verfügbar ab	**nach Vereinbarung**
Nebenkosten	**50 €**	Provisionspflichtig	**Ja**
Kaution	**900 €**	Zustand	**Nach Vereinbarung**
Nutzfläche	**ca. 42 m²**	Mieterprovision	**2.38 MM**
Gesamtfläche	**ca. 42 m²**	Heizungsart	**Zentralheizung**
Lagerfläche	**ca. 12 m²**	Energieausweis	**laut Gesetz nicht erforderlich**
Verkaufsfläche	**ca. 30 m²**		

Julia Koch
Tel. 02922-97960
info@stamm-immobilien.de



Objektbeschreibung

Das Ladenlokal verfügt über eine Fläche von ca. 30 qm zuzüglich eines Lagerraums von ca. 12 qm.

Julia Koch
Tel. 02922-97960
info@stamm-immobilien.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Das zu vermietende Ladenlokal befindet sich in bester Lage der Werler Fußgängerzone, nur 5 Gehminuten vom Bahnhof entfernt.

Eine Vielzahl von Einzelhandelsgeschäften sowie unterschiedliche Speiselokale befinden sich im direkten Umfeld.

Julia Koch
Tel. 02922-97960
info@stamm-immobilien.de

Sonstiges

Wir bitten bei Interesse um eine schriftliche Anfrage über unsere Homepage oder das Kontaktformular dieses Portals. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass ausschließlich vollständig ausgefüllte Anfragen (Name, Anschrift, Telefonnummer) berücksichtigt werden können.

Julia Koch
Tel. 02922-97960
info@stamm-immobilien.de



Ihr Ansprechpartner

Julia Koch

STAMM Immobilien oHG

Telefon: 02922-97960

E-Mail: info@stamm-immobilien.de

Diese Immobilie online