



Immobilien-Exposé

Langenhagen, Modernes Souterrain Apartment

Objekt-Nr. AG779545

Wohnung zur Miete

in 30853 Langenhagen



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

610 €

Kaution

1.220,-

Wohnfläche

19 m²

Zimmer

1

Verfügbar ab

01.12.2026

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1996

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

hannover@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Ab Datum

1796083200

Verfügbar ab

01.12.2026

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

1

Description

Small, modern, basement apartment with private entrance in a quiet detached house in Langenhagen to weekend commuters.

Living room with sofa, desk with chair, flat screen Smart TV, foldaway bed 90x200 cm, wardrobe,

Fitted kitchenette fully equipped with 2-burner induction hob, oven with microwave function, coffee maker, crockery, kettle, toaster.

Shower room/WC with window.

Washing machine and dryer in the laundry room for shared use.

Internet via Wi-Fi hotspot.

Easy parking.

German radio and television licence fee not included.

The rent includes the operating costs as well as the average energy consumption for 1 person.

Virtual apartment viewing with 360° panoramic views:

<https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VZRMF>

Minimum rental period

90 days

Equipment

**shower
single bed
table desk
phone jack
microwave
washing machine
dryer
DSL WLAN
internet
TV
satellite TV
fitted kitchen**

Property Title

Langenhagen, Modern Basement Apartment

Beschreibung

Kleines, modernes, Souterrain Appartement mit eigenem Eingang in ruhigem Einfamilienhaus in Langenhagen.

Wohnraum mit Sofa, Schreibtisch mit Stuhl, Flachbildschirm Smart TV, Schrankbett 90x200 cm, Schrank,

Einbauküchenzeile komplett ausgestattet mit 2-Platten Induktionsherd, Backofen mit Mikrowellenfunktion, Kaffeemaschine, Geschirr, Wasserkocher, Toaster.

Duschbad/WC mit Fenster.

Waschmaschine und Trockner im Waschkeller zur Mitnutzung.

Internet über WLAN Hotspot.

Angaben zum Energieausweis:

Art: Verbrauchsausweis

Energieeffizienzklasse:D

Endenergiebedarf: 109,92 kWh/qm/a

Energieträger: Heizöl, Holz

Gebäudebaujahr: 1996

Gute Parkmöglichkeiten.

Deutsche Rundfunk- und Fernsehgebühr nicht enthalten.

Die Miete beinhaltet die Betriebskosten sowie den durchschnittlichen Energieverbrauch für 1 Person.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten: <https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VZRMF>

Ausstattung

Duschbad

Einzelbett

Tisch/Schreibtisch

Telefondose

Mikrowelle

Waschmaschine

Trockner

DSL WLAN

Internet
TV
Sat TV
Einbauküche

Sonstiges

möbliert, freundlich, im Grünen, Neubau, renoviert, ruhig, Souterrain, verkehrsgünstig, hell, beliebter Stadtteil

Lage & Umgebung

30853 Langenhagen

10 Min. bis U1 Langenhagen Endstation



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1996



Wohnen



Wohnen



Arbeiten



Schlafen



Wohnen/Schlafen



Küchenzeile



Bad



Eingang



Dusche

Kontakt

HomeCompany eG

Steinmetzstraße 16

30163 Hannover

Telefon: 0511 - 19 445

E-Mail: hannover@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hannover

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/langenhagen-modernes-souterrain-apartment

