

Objekt-Nr. AG10543

24113 KIEL

Helle und freundliche 2-Zimmer-Dachgeschosswohnung in ruhiger Lage in Kiel, möbliert

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 45 m²	2	850 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**850 €**
Kaution	**1.000 €**
Wohnfläche	**ca. 45 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**01.03.2027**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Etage	**1**
Küche	**Einbauküche**

Boden	**Parkett**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**90 Tage**
Heizungsart	**Zentralheizung**

Herr Kai Fierus

Tel. 0431-19445

kiel@homecompany.de



Objektbeschreibung

Diese helle Dachgeschosswohnung befindet sich in einer ruhigen Sackgasse in Kiel-Hassee. Die Wohnung wurde mit Parkttboden ausgestattet und umfasst ein großzügiges Wohnzimmer, ein gemütliches Schlafzimmer, eine Einbauküche sowie ein Bad mit Wanne.
Den Mittelpunkt der sonnigen Wohnung bildet das geräumige Wohnzimmer mit vorgelagertem kleinen franz. Balkon.

Die ruhige Lage bietet optimale Wohnqualität bei gleichzeitig schneller Erreichbarkeit der Kieler Innenstadt (ca. 5 Autominuten).

Eine gute Anbindung an den ÖPNV ist fußläufig erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten und weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe.

-Internetanschluss (Glasfaser) verfügbar.
-Streaming-Dienste (z. B. Netflix) gegen Gebühr.
-Waschmaschine und Trockner können gegen Entgelt genutzt werden.

Bitte nur Nichtraucher!

Energieausweis: Energieverbrauchausweis, Endenergieverbrauch: 145,60 kWh/(m^2a), wesentlicher Energieträger: Gas, Baujahr: 1955

Herr Kai Fierus
Tel. 0431-19445
kiel@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Herr Kai Fierus

Tel. 0431-19445

kiel@homecompany.de





Herr Kai Fierus

Tel. 0431-19445

kiel@homecompany.de





Herr Kai Fierus

Tel. 0431-19445

kiel@homecompany.de

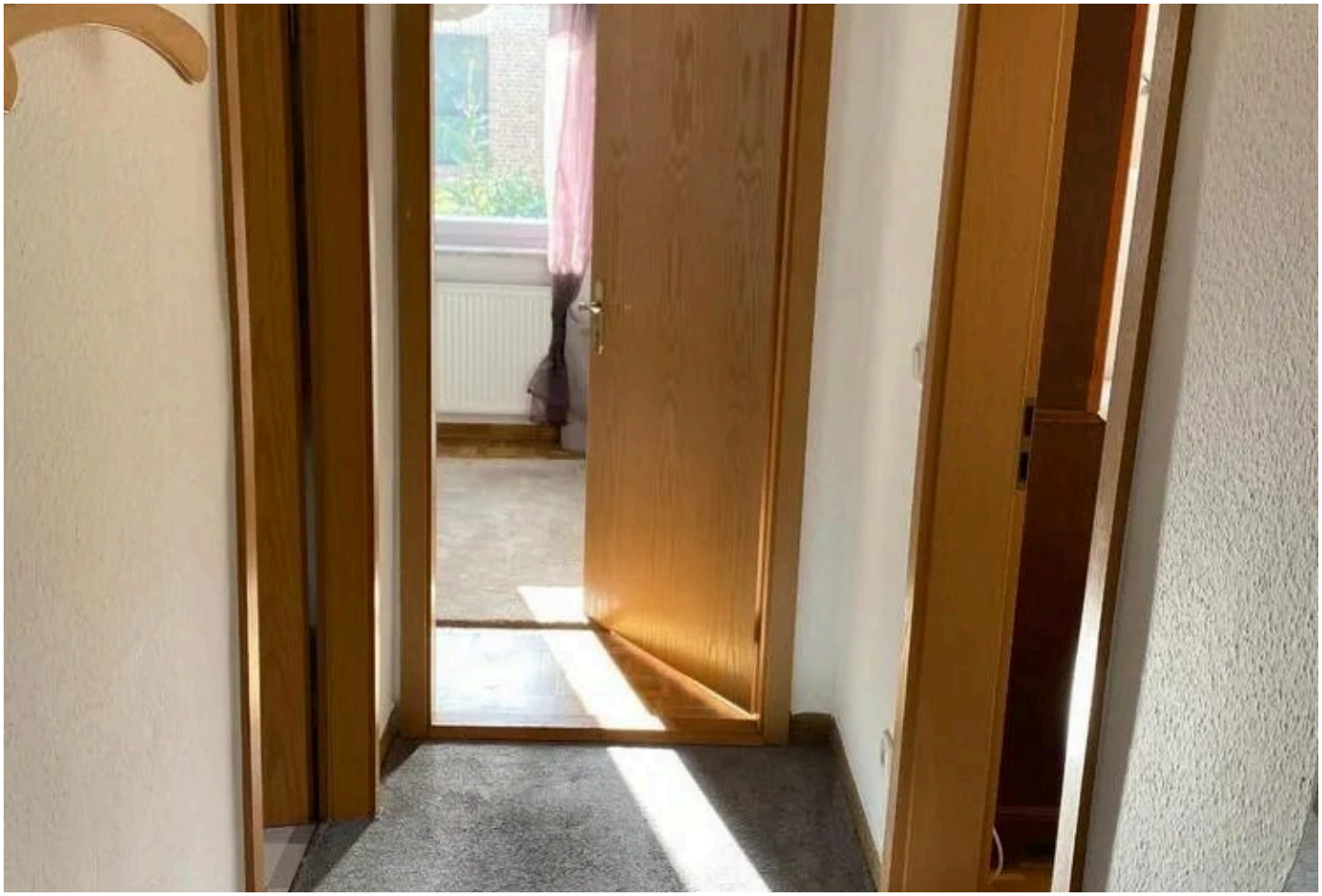




Herr Kai Fierus

Tel. 0431-19445

kiel@homecompany.de



Herr Kai Fierus

Tel. 0431-19445

kiel@homecompany.de

Ausstattung

— Antennenanschluß

— Balkon

— Bett

— Couch/Schlafcouch

— Einbauküche

— Herd

— komfortabel

— Kühlschrank

— Parkett

— Schrank

— TV-Gerät

— Wannenbad

— Zentralheizung

— Waschmasch.

— Trockner

— Internet

Sonstiges

möbliert
Altbau saniert
Dachgeschoß
grün
hell
ruhig
sonnig
zentral
ZFH

Herr Kai Fierus
Tel. 0431-19445
kiel@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

Herr Kai Fierus

HomeCompany eG

Telefon: 0431-19445

E-Mail: kiel@homecompany.de

Diese Immobilie online