

Objekt-Nr. AG64136

53225 BONN

Ruhig gelegene und voll möblierte Souterrain-Wohnung mit Blick ins Grüne in Bonn-Schwarzrheindorf!

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 44 m²	2	725 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**725 €**
Kaution	**1.450 €**
Wohnfläche	**ca. 44 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.07.2027**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Etage	**-1**

Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Minimale Mietdauer	**185 Tage**

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de



Objektbeschreibung

Ruhig gelegene und voll möblierte Souterrain-Wohnung mit Blick ins Grüne in Bonn-Schwarzrheindorf!

Zeitlos eingerichtete 2-Zimmer-Wohnung in einem Mehrfamilienhaus im Souterrain, in schöner ruhiger Wohnlage in Bonn-Schwarzrheindorf, der Sonnenseite Bonns.

Das Herzstück der Wohnung ist die offene, voll ausgestattete Wohnküche, der Küchenbereich ist clever durch einen Tresen vom Rest des Wohnbereichs abgetrennt. Im Wohnbereich befinden sich zum Beispiel ein gemütlicher Sessel, ein Schreibtisch und sogar noch ein Esstisch.

Das Badezimmer mit Wanne und das Schlafzimmer mit 140er Bett und Kleiderschränken runden diese Wohnung mit Top-Preis-Leistungs-Verhältnis ab.

Waschmaschine zur Mitbenutzung.

Miete inklusive Nebenkosten und WiFi.

Gute Lage, Ärzte, Schulen, Freizeitaktivitäten (der Rhein ist nicht weit entfernt), alle Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs fussläufig erreichbar. Sehr gute Anbindung, circa 20 Minuten zum Bonner HBF mit dem Bus. Die nächste Haltestelle ist keine 5 Minuten fussläufig entfernt. Gute Anbindung an die Autobahn.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Vorbereitung

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de



Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de

Ausstattung

— Bad/ Wanne

— Bad/ Dusche

— Bett: 140er

— Mikrowelle

— Geschirr/Besteck

— Fernseher

— Einbauküche

— Bettwäsche/Handtücher

— löffelfertig

Sonstiges

NICHTRAUCHERWOHNUNG
möbliert

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

Herr HomeCompany Bonn

HomeCompany eG

Telefon: + 49 (0) 228 - 19 445

E-Mail: bonn@homecompany.de

Diese Immobilie online