



Immobilien-Exposé

**3 Zi.-Whg., möbliert, EG, mit Terrasse,
PKW-Stellplatz, sehr schöne, ruhige Lage
im Grünen.**

Objekt-Nr. AG22271

Wohnung zur Miete

in 38442 Wolfsburg



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete	Nebenkosten	Heizkosten in NK. enthalten
1.080 €	130 €	Ja
Kaution	Wohnfläche	Zimmer
1.200 €	60 m²	3
Verfügbar ab	Nichtraucher	Haustiere erlaubt
31.10.2026	Ja	Nein
Bad mit	Küche	Boden
Dusche	Einbauküche	Parkett
Möbliert	Kabel-/Sat-TV	Kontakt E-Mail direkt
voll	Nein	braun-schweig@homecompany.de
WLAN	Waschmaschine	Geschirrspüler
true	true	true
Balkon oder Terrasse	Ab Datum	Verfügbar ab
true	1793404800	31.10.2026
Minimale Mietdauer	Maximale Personen	Property Title
180 Tage	1	residence / short-term rental / Wolfsburg

Beschreibung

3 Zi.Whg., EG (in einem sep. Anbau), möbliert, saniert, Terrasse, Waschtrockner. PKW-Stellplatz vor der Tür, sehr schöne, ruhige Wohnung im Grünen. Miete 990,- € inkl. Nebenkosten 130,- €. Miete zuzügl. Hgz., Wasser + Abwasser (110,- €) als Vorauszahlung.

Strom ist sep. nach Verbrauch zu zahlen. W-Lan kann genutzt werden (25,- €). 14-tägiger Reinigungs- u. Wäscheservice inklusive. Endreinigung bei Auszug 120,- €. Nur für NR.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt seitens des Vermieters noch nicht vor, ist in Erstellung.

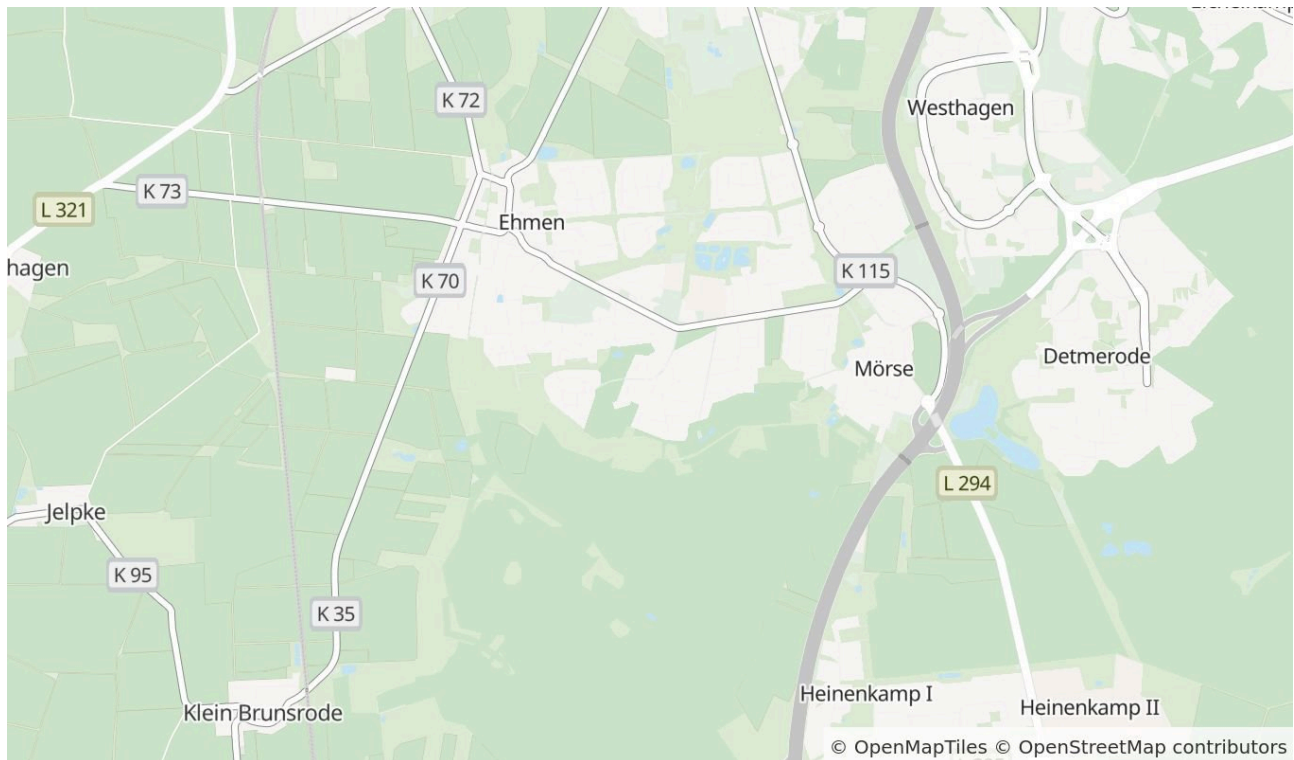
Ausstattung

PVC / Vinyl Boden
Parkett
Terrasse
Dusche
Kabel/Sat TV
TV
Waschmaschine
getrennte Zimmer
Doppelbett
HiFi/Radio
Spülmaschine
Einbauküche
Zentralheizung
Couch/Schlafcouch
Küche eingerichtet
Tel.-Anschluß
gemütlich
PKW Stellplatz
Tisch/Schreibtisch
Fliesen
offene Küche
W-Lan
Internet/W-Lan

Lage & Umgebung

38442 Wolfsburg–Ehmen-Mörse

Ruhige Lage, Wald und Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig erreichbar.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Heizungsart

Zentralheizung

















Kontakt

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/3-zi-whg-moebliert-saniert-terrasse-pkw-stellplatzsehr-schoene-ruhige-lage-im-gruenen-2

