

Objekt-Nr. DO2187

44579 CASTROP-RAUXEL

Dachgeschoßwohnung in einem Mehrfamilienhaus in ruhiger und zentraler Wohnlage von Castrop-Rauxel

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 35 m²	2	610 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**610 €**	Küche	**Offene Küche**
Kaution	**610 €**	Möbliert	**voll**
Wohnfläche	**ca. 35 m²**	Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Zimmer	**2**	WLAN	**Ja**
Verfügbar ab	**01.01.2027**	Waschmaschine	**Ja**
Zustand	**Gepflegt**	Minimale Mietdauer	**1 Monat**
Bad mit	**Dusche, Wanne**	Heizungsart	**Etagenheizung**

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Schlafbereich

Objektbeschreibung

Gemütliche Dachgeschosswohnung in einem kleinen Mehrfamilienhaus. Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Wohnzimmer mit einer Küchenzeile, Duschbad und ein separates Schlafzimmer. Eine Bushaltestelle ist ca. 8 Minuten Fußweg entfernt, es besteht eine direkte Verbindung zum Hauptbahnhof Castrop-Rauxel. Die Autobahnen A 2 und A 45 sind in wenigen Minuten Fahrzeit erreicht, ebenso die umliegenden Städte Recklinghausen, Waltrop und Herne. Die Miete beinhaltet bereits die Nebenkosten, Heizkosten und den Strom. Eine Internet-Flatrate kann für zzgl. 10,- € im Monat zur Verfügung gestellt werden. Endreinigungsgebühr wird nach Aufwand berechnet. Ein Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist jedoch angefragt.

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Eine grüne Stadt zwischen den Ruhrmetropolen Dortmund und Bochum, unweit von Sauerland und Münsterland lädt Sie zu einer Entdeckungsreise ein. Rund 80.000 Menschen wohnen, leben und arbeiten in der zum Vestischen Kreis Recklinghausen gehörenden Stadt. Mit dem Auto erreichen sie Castrop-Rauxel wie folgt: BAB 42, Abfahrt 26 "Castrop-Rauxel" BAB 2, Ausfahrt 11 "Castrop-Rauxel Henrichenburg" Das Rathaus am Europaplatz 1 ist mit den Buslininen : 237, 361, 480, 482, SB 22 zu erreichen.

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Küche



Badezimmer

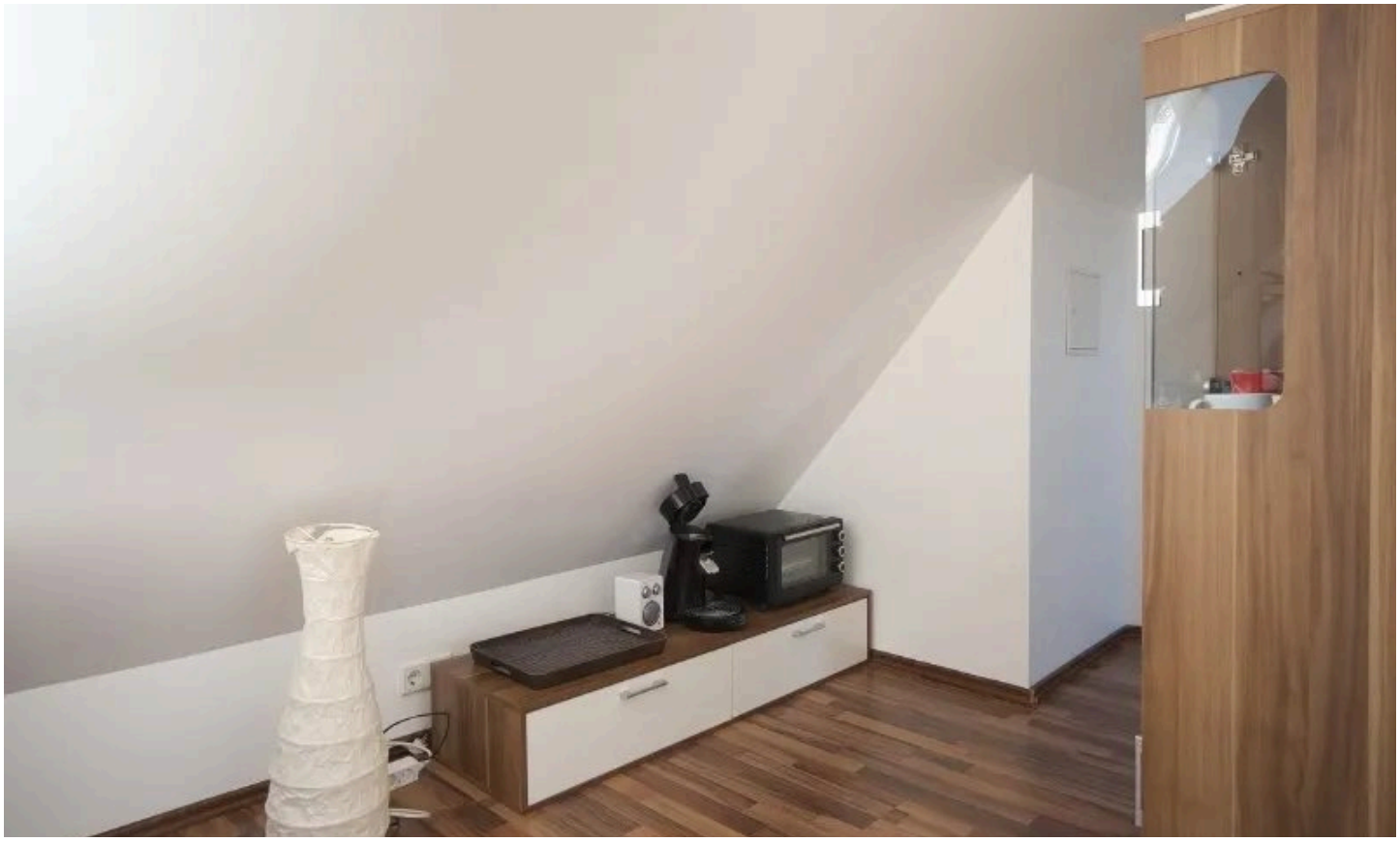
HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Schlafbereich



Wohnbereich

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Schlafbereich

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de

Ausstattung

— Komplett und modern möbliert und ausgestattet, Laminatbodn. Schlafsofa im Wohnzimmer, Bett und Fernseher (Flachbild-TV-Gerät) im Schlafzimmer. Eine Einbauküchenzeile inklusive Cerankochfeld und Kühlschrank steht bereit, eine Waschmaschine ist auch vorhanden. Ein helles Duschbad gehört zur Wohnung. Eine Internetzugang kann für zzgl. 10,- € im Monat zur Verfügung gestellt werden

HomeCompany Dortmund
Tel. 0231 19 44 5
dortmund@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dortmund

HomeCompany eG

Telefon: 0231 19 44 5

E-Mail: dortmund@homecompany.de

Diese Immobilie online