

Objekt-Nr. AG14725

24107 KIEL

Helle, möblierte 2-Zimmerwohnung in Kiel - Klausbrook

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 62 m²	2	1.190 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.190 €**
Kaution	**2.500 €**
Wohnfläche	**ca. 62 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**01.08.2027**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Etage	**1**
Küche	**Einbauküche**

Boden	**Fliesen, Laminat**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Minimale Mietdauer	**90 Tage**
Heizungsart	**Zentralheizung**

Herr Kai Fierus

Tel. 0431-19445

kiel@homecompany.de



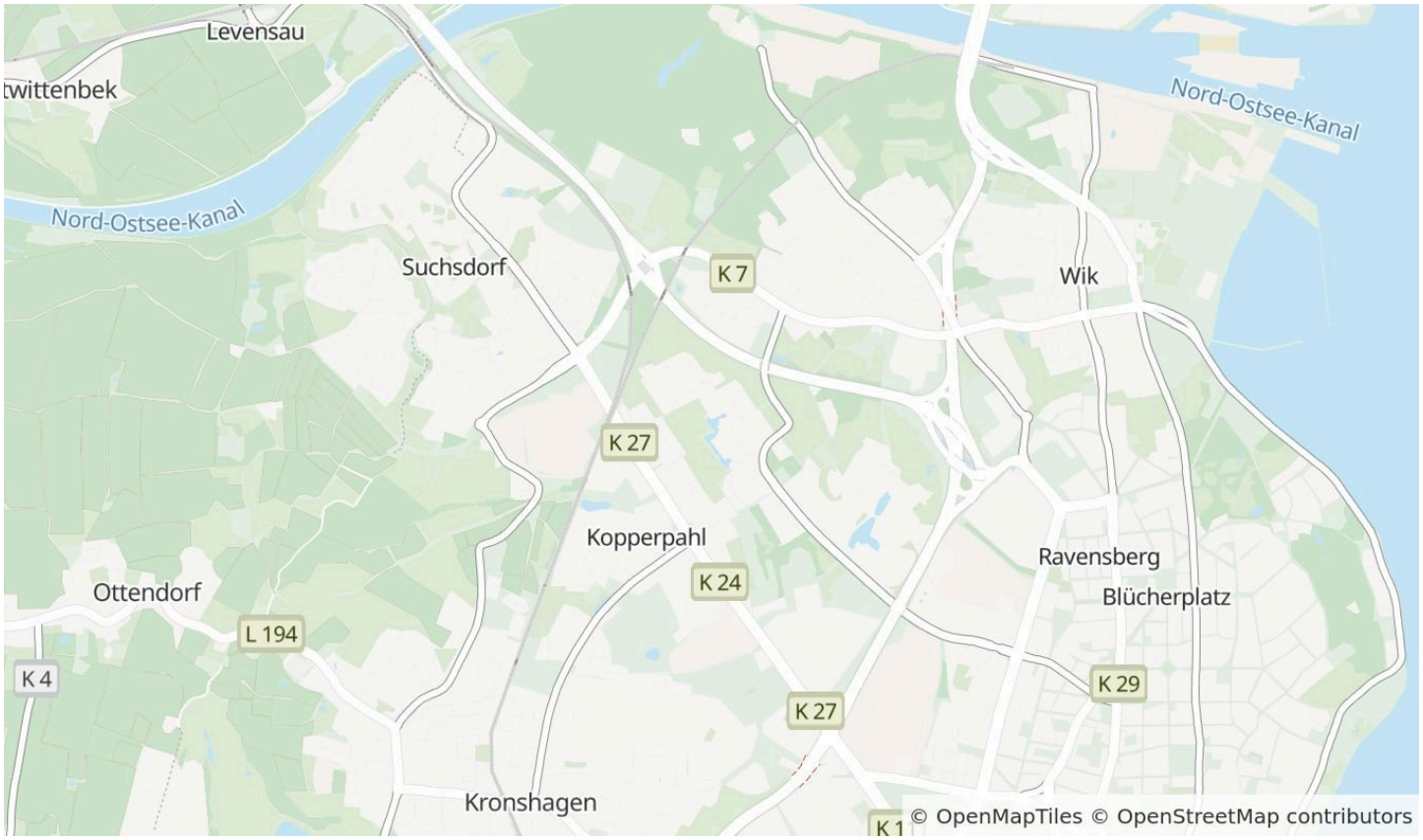
Objektbeschreibung

Die helle und freundliche, vollmöblierte Dachgeschosswohnung liegt in Klausbrook, in unmittelbarer Nähe zur Christian-Albrechts-Universität. Sie besteht aus einem großen Wohn-/Essbereich mit Zugang auf die sonnige Loggia. Die große Küche ist mit einem 45 cm breiten Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Wasserkocher,Toaster und Mikrowellengerät ausgestattet. Der Kühlschrank besitzt ein Gefrierfach. Sämtliche notwendigen Küchenutensilien sind vorhanden.
Es steht ein Schlafraum zur Verfügung. Das Tageslichtbad verfügt über eine Wanne mit Duschaufsatz und 2 Waschbecken.
Kabelfernsehen und Internetzugang sind vorhanden. Ebenso eine Waschmaschine im Keller mit Trockenraum. Haustiere sind nicht erlaubt.

Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarf: 158,9 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Gas, Baujahr 1985.

Sowohl mehrere Busanbindungen als auch der Suchsdorfer Bahnhof sind in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen, ebenso Geschäfte des täglichen Bedarfs und Ärzte.
Von hier aus erreicht man schnell die Innenstadt per Bus, Bahn, Fahrrad oder PKW.

Herr Kai Fierus
Tel. 0431-19445
kiel@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Herr Kai Fierus

Tel. 0431-19445

kiel@homecompany.de





Herr Kai Fierus

Tel. 0431-19445

kiel@homecompany.de





Herr Kai Fierus

Tel. 0431-19445

kiel@homecompany.de





Herr Kai Fierus

Tel. 0431-19445

kiel@homecompany.de

Ausstattung

— Bett

— Couch/Schlafcouch

— Einbauküche

— Geschirrspüler

— Kabelanschluß

— Internet

— Herd

— komfortabel

— Loggia

— Mikrowelle

— Zentralheizung

— TV-Gerät

— Waschmasch.

— Schrank

— Wannenbad

— Fliesen

— Laminat

Sonstiges

möbliert
Dachgeschoß
ruhig
grün
hell
sonnig

Herr Kai Fierus
Tel. 0431-19445
kiel@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

Herr Kai Fierus

HomeCompany eG

Telefon: 0431-19445

E-Mail: kiel@homecompany.de

Diese Immobilie online