

Objekt-Nr. IP-1448

66128 GERSWEILER

Saarbrücken-Gersweiler, Schicke 2-3 ZiKB-Wohnung mit Wintergarten

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 54 m²	1999	2	850 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**850 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**850 €**
Wohnfläche	**ca. 54 m²**
Zimmer	**2**
Nutzfläche	**ca. 64 m²**
Balkon/Terrasse Fläche	**ca. 10 m²**
Verfügbar ab	**15.01.2027**
Baujahr	**1999**
Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Terrassen	**1**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Fliesen, Laminat**
Möbliert	**voll**

Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
Wintergarten	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**1 Monat Monate**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**03-2033**
Endenergieverbrauch	**88 kWh/(m²a)**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**ohne, liegt zur Besichtigung vor**

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de

HomeCompany



Wintergarten

Objektbeschreibung

Die 55 m² große Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses.
Sie verfügt über einen Wohn-, Essraum mit gut ausgestatteter Einbauküche, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein kleines Arbeitszimmer. Ein Wintergarten und eine Terrasse (ca.15 m²) gehören ebenfalls zur Wohnung.
Die Wohnung ist möbliert.

Der Preis 850€ / pro Monat bezieht sich auf die Nutzung durch eine Person, für die zweite Person 70,- Euro Aufpreis.

Internet inkl.

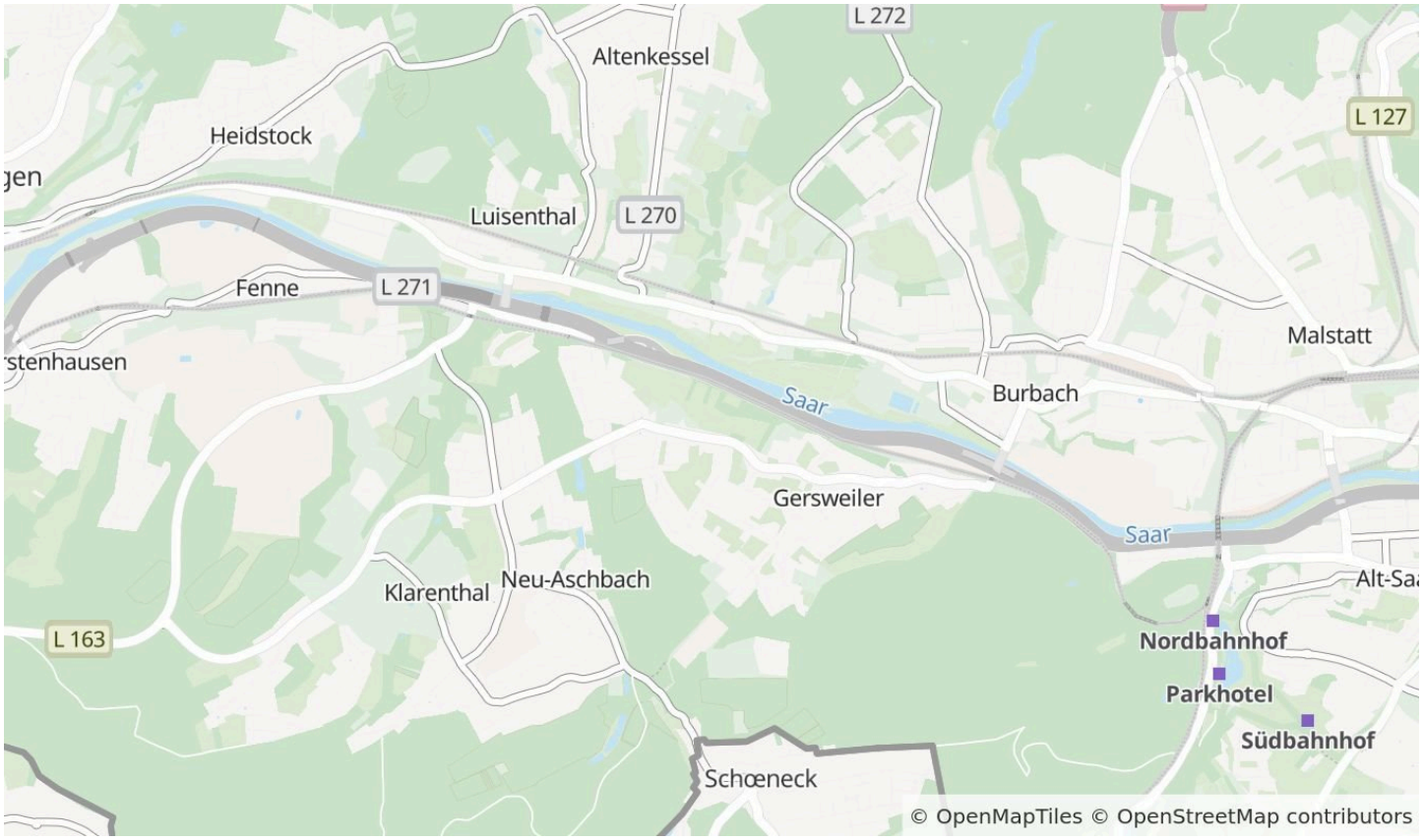
Es ist eine Nichtraucher-Wohnung!

Einmalige kosten für die Endreinigung: 65 €.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:. Baujahr Gebäude: 1999, Verbraucsausweis, Endenergiebedarf : 88 kWh/(m².a) Energieträger: Erdgas . Energieausweis gültig bis 28.03.2033.

Weitere Wohnungen & Apartments von Wohnen auf Zeit finden Sie auf www.saarbruecken.homecompany.de oder rufen Sie uns an unter 0681-1 94 45.

Frau Nicoleta Jipa
Tel. 004968119445
saarbruecken@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Die Wohnung befindet sich in Saarbrücken Gersweiler in ruhiger Lage. 1 Km von der Französischen Gränze und ca. 7 Km vom Saarbrücken entfernt und ca. 0,15 km vom Stadtwald.

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Wohnbereich

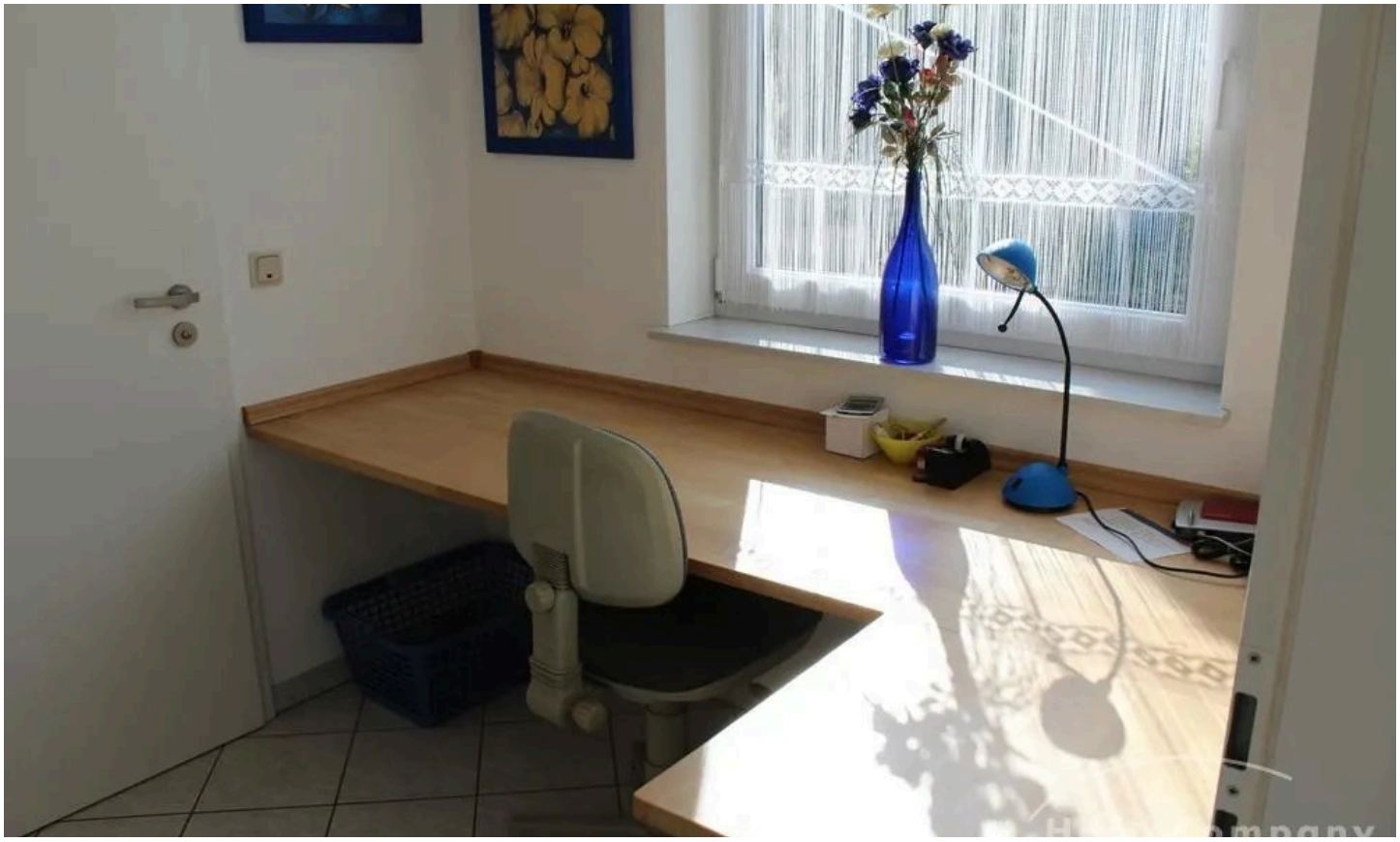


Wohnzimmer

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Büro



Kücke

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Kücke



Essbereich

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Schlafzimmer



Dushbad

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Dushbad .



Waschmashine u. Trockner

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de

Ausstattung

— *Mikrowelle

— *Bett

— *Einbauküche

— *Fliesen

— *Geschirr

— *Geschirrspüler

— *komfortabel

— *Laminat

— *PKW Stellplatz

— *Schrank

— *Telefonanschluss

— *TV und Videorecorder

— *Wannenbad

— *Interne

— *Rollläden (die motorisch über Schaltuhren gesteuert werden können)

— *Terrasse

— *Schlafcouch

— *Waschmaschine und Trockner

Sonstiges

Gartenmitben., möbliert, Kellerraum, hell, ruhig, sep. Eingang

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

Frau Nicoleta Jipa

HomeCompany eG

Telefon: 004968119445

E-Mail: saarbruecken@homecompany.de

Diese Immobilie online