



Immobilien-Exposé

Große und helle 3 Zimmer Altbauwohnung in Berlin Wilmersdorf, möbliert

Objekt-Nr. AG111321

Wohnung zur Miete

in 10719 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.690 €

Kaution

3.000 €

Wohnfläche

93 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

15.02.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Etage

3

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Dielen

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Ab Datum

1802649600

Verfügbar ab

15.02.2027

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

2

Description

This spacious Flat offers a bedroom, a livingroom, a dining-room, a modern kitchen with fit-in appliances, and a modern bathroom with a shower. Very central West Berlin location close to Ku-Damm. Various shops, cafés and restaurants are within walking distance. Easy access to public transport. Highly desirable location. Professional cleaning included (every 2 weeks).

360 Panoramic View:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ7J3>

Equipment

**sleeping couch
 plank floor
 doublebed
 bathroom with shower
 fitted kitchen
 cable/Sat TV
 kitchen
 refrigerator
 radio
 dishwasher
 telephone
 table/desk
 washing machine
 central heating
 comfortable
 pictures available
 cooker
 tiled floor
 internet
 offene kitchen**

Property Title

Bright and Spacious 3 Room Flat in Berlin Wilmersdorf, Furnished

Minimum rental period

90 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG111321

Diese renovierte Wohnung, die zwischen Ludwigkirchplatz und Lietzenburger Straße liegt, ist Teil eines sanierten Jugendstilbaus. Der Altbaucharakter (Stuck, originale Schiebe- und Flügeltüren und Fenster) wurde in besonderer Weise durch Gestaltung und Möblierung mit Altberliner Charme im Stil der Bauzeit ergänzt. Neben lackierten Dielenböden schaffen insbesondere die originalen alten Möbel und Lampen das Ambiente der 1910er und 20er Jahre. Die Wohnung bietet ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine große Küche mit Speisekammer und verschiedenen E-Geräten sowie ein modernes Duschbad. Es ist ein Aufzug vorhanden. Internetanschluss ist möglich.

Zu Ludwigkirchplatz und Ku'damm, zu ÖPNV, Theatern und besten Restaurants sind es jeweils nur einige wenige Schritte. Sehr schöne, beliebte und repräsentative Lage in Wilmersdorf, City-West.

Die Wohnung ist geeignet für 2 Personen.

Im Mietpreis enthalten: Reinigung alle 2 Wochen, Bettwäsche, Handtücher.

360 Panoramic View:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ7J3>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarf: 146,9 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Heizwerk fossil/Strom-Mix, Baujahr: 1910.

Ausstattung

Couch/Schlafcouch

Dielen

Doppelbett

Duschbad

Einbauküche

Kabel/Sat TV

Küche

Kühlschrank

Radio

Spülmaschine

Telefon

Tisch/Schreibtisch

Waschmasch.

Zentralheizung

gemütlich

zzBilder vorh.

Herd

Fliesen

Internet

offene Küche

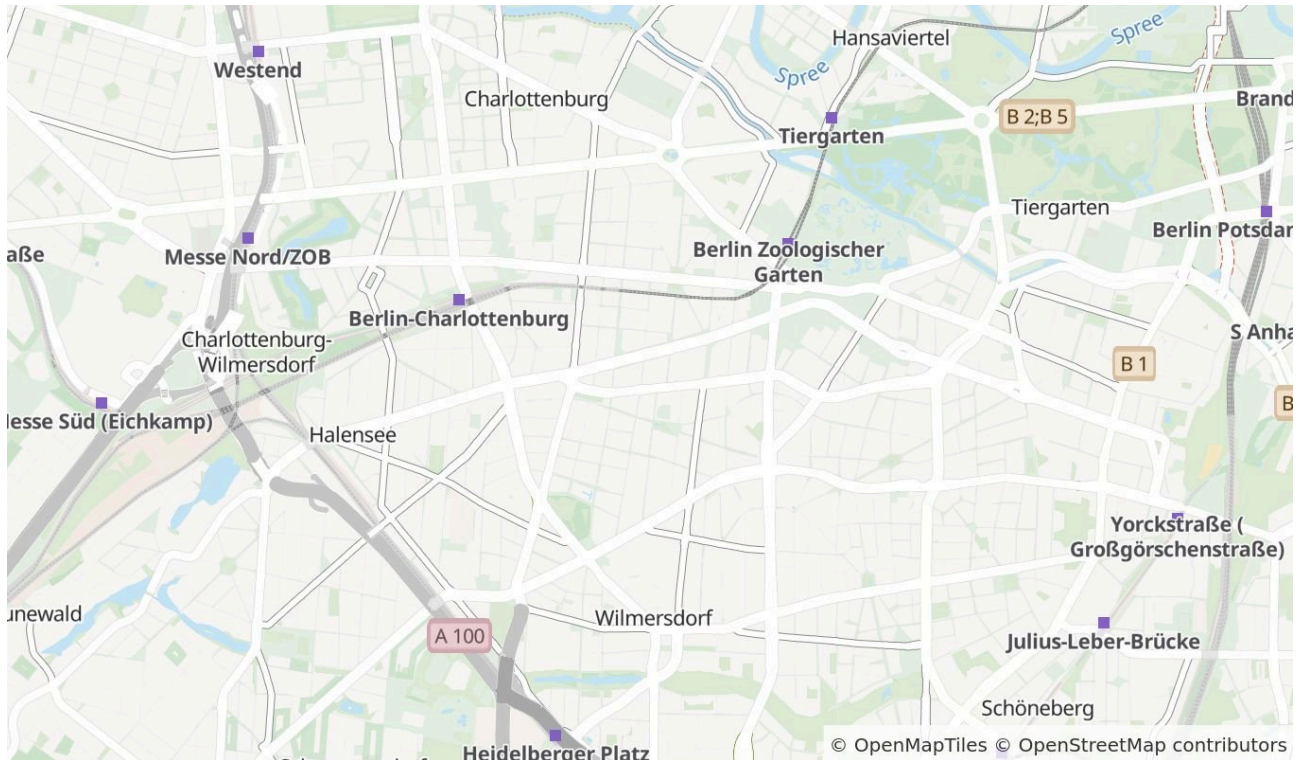
Sonstiges

möbliert, Altbau, Aufzug, City, hell, renoviert, ruhig, sonnig, Vorderhaus, netter Kiez, Verkehrsgünstig

Lage & Umgebung

10719 Berlin-Charlottenburg-Wilmersdorf

U1 Uhlandstr., U3/U9 Spichernstr.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



Schlafen



Essen



Küche







Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/grosse-und-helle-3-zimmer-altbauwohnung-in-berlin-wilmersdorf-moebliert-2

