

Objekt-Nr. 24630

01187 DRESDEN

24630 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment in Dresden-City Nähe Universität max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 55 m²	1995	2	1.480 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.480 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 55 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.05.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Nichtraucher	**Ja**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1995**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Gepflegt**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Süden**
Etage	**1**
Etagen	**3**
Schlafzimmer	**1**

Fahrstuhl	**Personen**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Rollladen	**Ja**
Abstellraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**6 Monate**
Maximale Personen	**2**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**01-2029**
Ausstellungsdatum	**18.01.2019**
Endenergieverbrauch	**103 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Badezimmer	**1**
Balkone	**1**
Bad mit	**Wanne**
Küche	**Einbauküche, Offene Küche**
Boden	**Laminat**

Energieeffizienzklasse	**D**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

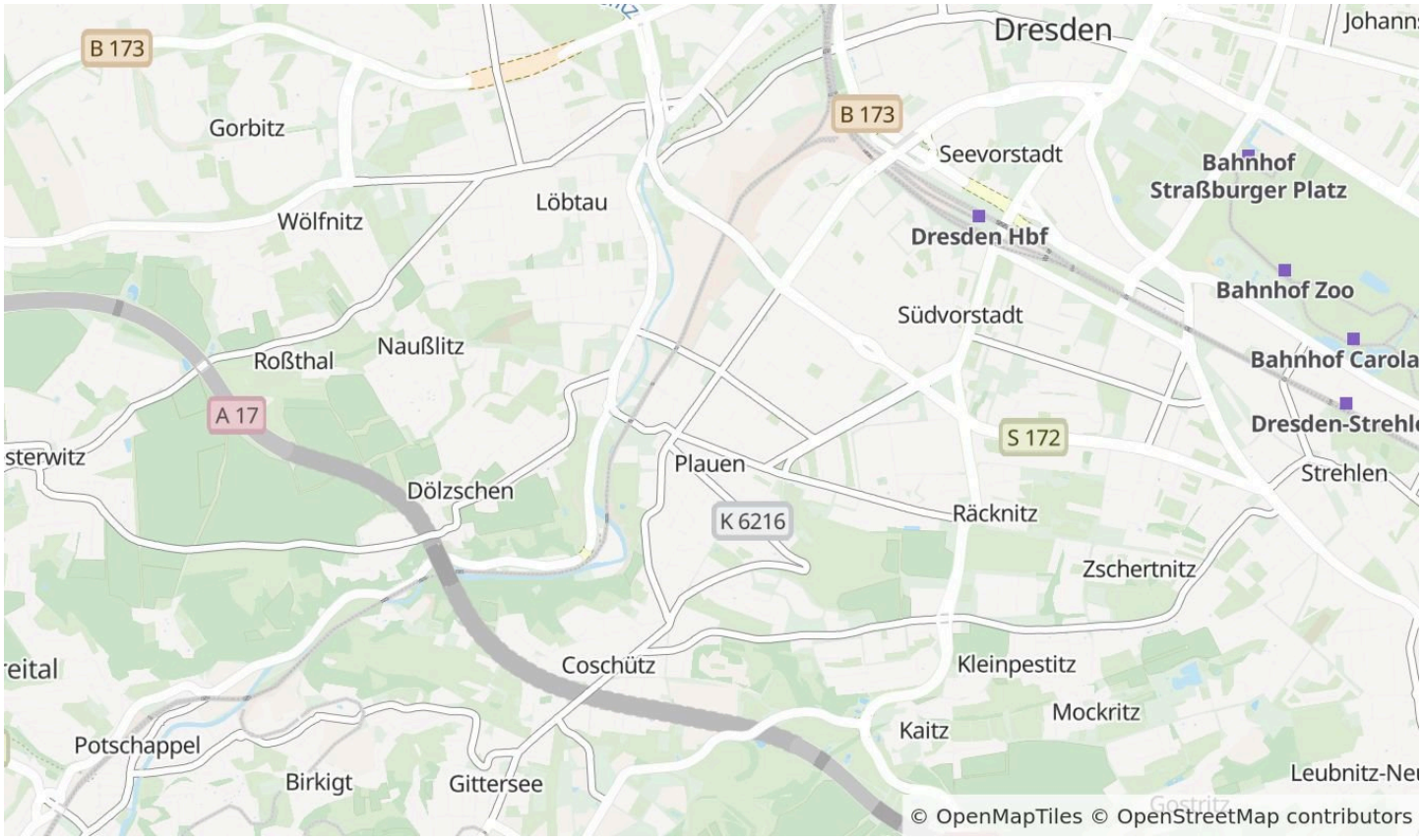
Miete für dieses Apartment inklusive Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine und Internet:

ab 6 Monate: 1.480,-€ / monatlich*

•*Nebenkosten inklusive
•Strom: exklusive
•Internet: inklusive
•Person: 1
•Weitere Person: 200,-€ / monatlich
•Maximale Personen: 2
•Haustiere: nein
•Rundfunkbeitrag: exklusive
•Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
• Parkmöglichkeiten: öffentliche Parkplätze stehen an der Unterkunft zur Verfügung

Sonstiges
• Die geräumige, helle und ruhige 2-Zimmer Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe der TU und ist nur 3 Straßenbahnhaltestellen vom Zentrum entfernt.
• Die Wohnung ist 55 qm groß und verfügt über einen Balkon.
• Sie befindet sich im 1. Stock (incl. Aufzug) eines Mehrfamilienhauses aus dem Jahr 1995.
• Die Wohnung ist mit modernen Möbeln eingerichtet und eignet sich hervorragend für Universitätsmitarbeiter, Reisende, Geschäftsreisende.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden- Plauen
• TU Dresden 400 m
• Supermarkt Lidl 750 m
• Gute Anbindung an das Stadtzentrum und andere Stadtteile
• Nächste Haltestelle: Dresden Plauen Nöthnitzer Straße – Entfernung 4 Minuten / 300 m
https://maps.app.goo.gl/3CG3xq3qneWPdG4f8

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

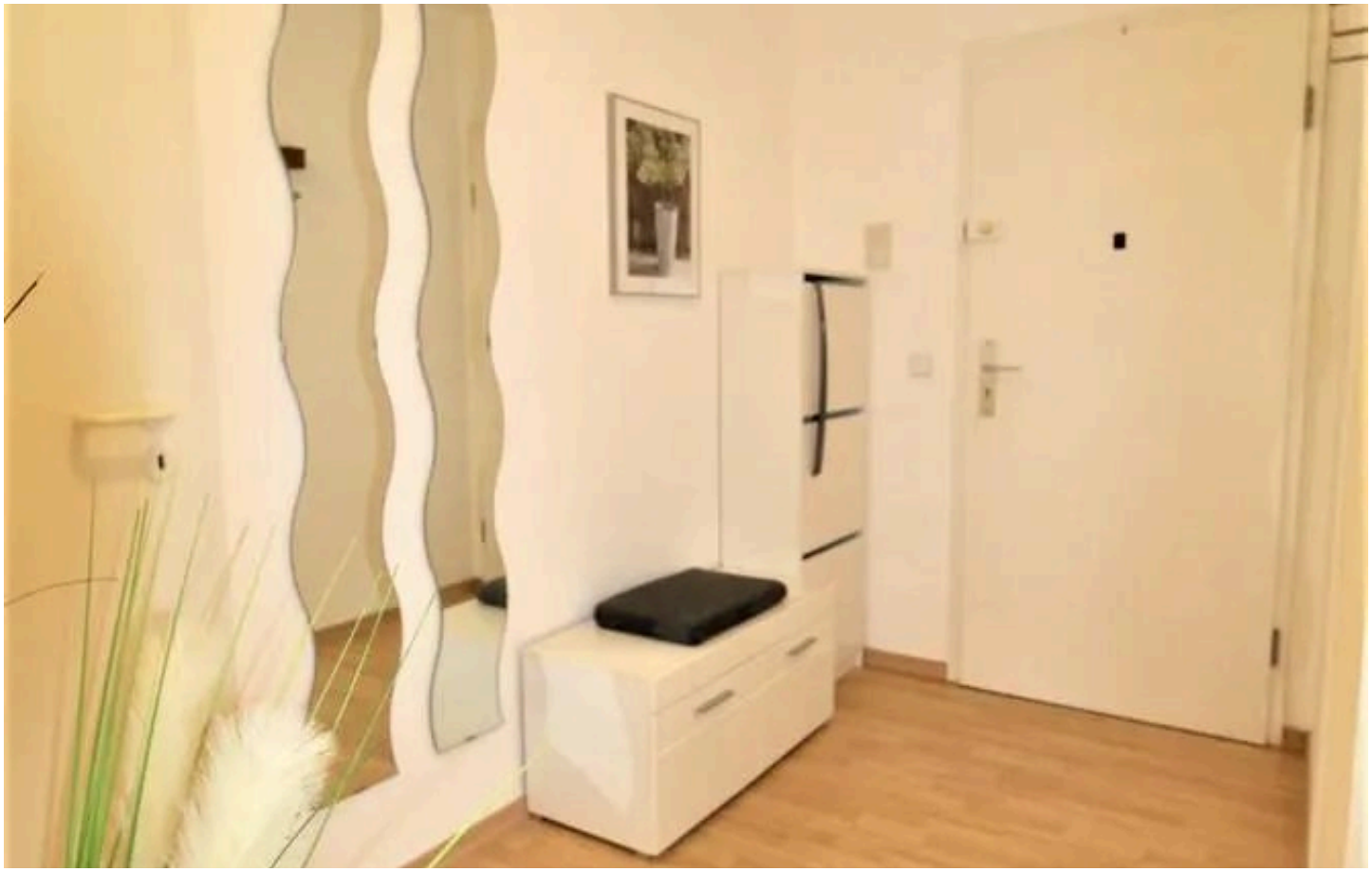




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnküche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten / Elektro

— Backofen

— Küchenutensilien

— Wasserkocher

— Dunstabzugshaube

— Geschirrspüler

— Toaster

— Kühlschrank

— Tisch mit Stühlen

— Sofa

— Couchtisch

— TV

— Schreibtisch mit Stuhl

— Kleiderschrank

— Wohn-/ Schlafzimmer

— Doppelbett (160×200 cm/ Queensize)

— Kleiderschrank

— Kommode

— Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Waschmaschine

— Badregal

— Sonstiges:

— Balkon

— Abstellraum

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online